



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية جندوبة
عدد

المحضر العام

الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي لبلدية جندوبة

الجمعة 04 أكتوبر 2019

على الساعة الثالثة مساء من يوم الجمعة 04 أكتوبر 2019 ترأس السيد عمار العيادي رئيس بلدية جندوبة اجتماع المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية وعلى إثر إستدعاءات فردية مسجلة تحت عدد 6104 بتاريخ 03 أكتوبر 2019 وجهت إلى السادة الأعضاء هذا نصها " تحية وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور إجتماع المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية وذلك يوم الجمعة 04 أكتوبر 2019 على الساعة الثالثة مساء بمقر البلدية وذلك للنظر في الموضوع التالي :

1- حول النظر في نتائج بتات استلزام الأسواق البلدية لسنة 2020.

حضر السادة الأعضاء الآتي ذكرهم:

- | | | | |
|---|---------------------|---|---|
| - | إيناس إينوبلي | : | المساعد الأول لرئيس البلدية |
| - | كمال بنعثمان | : | المساعد الثاني لرئيس البلدية |
| - | بسمة كراوي | : | المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي |
| - | بلقاسم غربي | : | المساعد الرابع لرئيس البلدية |
| - | عبيد خميري | : | رئيس لجنة الديمقراطية والحوكمة المفتوحة |
| - | عبد الرحمان العبيدي | : | رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية |
| - | نور الدين عوادي | : | رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة |
| - | حسان الهلالي | : | مستشار بلدي |
| - | منير السلامي | : | مستشار بلدي |
| - | حليم عيادي | : | مستشار بلدي |

- إنصاف العيادي : مستشارة بلدية
- رامي الخزري : مستشار بلدي
- بسمة خلفاوي : مستشار بلدي
- يونس عبيدي : رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم
- رحمة الجوادي : رئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة
- عادل مازني : مستشار بلدي
- ناريمان طويهرري : مستشارة بلدية
- توفيق السلطاني : مستشار بلدي
- حنان سعدي : مستشارة بلدية

وقد تغيب بعذر كل من السيدات والسادة :

- بسمة مشرقي : رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف في عطلة ولادة

و تغيب بدون عذر كل من السيدات والسادة :

- تقوى غنجاتي : رئيسة لجنة التعاون اللامركزي
- سمير الخزري : رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
- فطيمة عيادي : مستشار بلدي
- رفقة شرفي : مستشارة بلدية
- أريج مازني : مستشار بلدي
- عمر مناعي : مستشار بلدي
- كمال عوادي : مستشار بلدي
- رمزي الورغي : مستشار بلدي
- صلاح الحيدري : مستشار بلدي
- سماح عوادي : مستشارة بلدية
- منية قاسمي : مستشارة بلدية
- نائلة معروف : مستشارة بلدية
- مبروك السلطاني : مستشار بلدي
- خولة خميري : رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم
- وداد غزواني : مستشارة بلدية

حول النظر في نتائج بتات استلزام الأسواق البلدية لسنة 2020:

عملا بما تقتضيه القوانين والتراتيب ذكر السيد رئيس البلدية السادة أعضاء المجلس البلدي بالإجراءات التي قامت بها البلدية لاستلزام أسواقها لسنة 2020 حيث تم نشر إعلان بثة للمرة الأولى صدر بجريدة المصور بتاريخ الإثنين 16 سبتمبر 2019 يوضح الأسواق المعروضة للإستلزام وهي السوق الأسبوعية، سوق الجملة للخضر والغلل، السوق الأسبوعية بسوق الجمعة وسوق السيارات وطريقة المشاركة فيها وهي الظروف المغلقة والوثائق الواجب توفرها بكل من الملف الإداري والملف المالي مع تحديد آخر أجل لقبول الملفات المشاركة وهو يوم الإثنين 30 سبتمبر 2019 على الساعة الخامسة و الربع مساء إضافة الى تحديد يوم 01 أكتوبر 2019 الساعة العاشرة صباحا لفتح العروض.

وبناء على ما تقدم عقدت لجنة التبتيت المنبثقة عن لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف وبحضور السيد رئيس البلدية النظر في الملفات الواردة عليها في الآجال حسب ترتيبها المضمن بمكتب الضبط المركزي لبلدية جندوبة وبالظرف الخارجي للعروض والإدلاء بملاحظات كما يلي :

السوق	العارض	التمن الأدنى المطلوب	المبلغ المقترح	رأي اللجنة
السوق الأسبوعية بجندوبة	الظرف الأول : أحمد بن يوسف بن الشيخ صالح : لم يحضر الجلسة	125 أد	لم يقع فتح الظرف والاطلاع على الظرف المالي	الوثائق المطلوبة لتكوين ملف المشاركة غير مكتمل ولا يحتوي على وصل الضمان الوقتي وعلى قائمة الأشخاص المزمع تشغيلهم وبالتثبت من السيد القابض عبر الهاتف تبين أن المعني بالأمر قام بدفع مبلغ الضمان الوقتي غير أنه على الأرجح قد نسيه أو وضعه في ظرف العرض المالي و بما أن الوثائق غير مكتملة إذا لا يمكن فتح العرض المالي العرض نظرا للنقص في الوثائق المطلوبة
	الظرف الثاني : أنيس هرمي : لم يحضر الجلسة	125 أد	127 أد	الملف تتوفر فيه جميع الوثائق المطلوبة و يقع المرور إلى فتح العرض المالي والذي إقترح فيه مبلغا قدره 127 أد .
الرأي النهائي للجنة : رأت اللجنة عدم قبول عرض المشارك أنيس الهرمي نظرا لعدم جديته وحيث أن الزيادة مقارنة بالسعر الإفتتاحي لم تتجاوز ألفي دينار وبالتالي اقترحت إعادة البثة للمرة الثانية.				
سوق الجملة للخضر والغلل	الظرف الأول : شركة MDS للخدمات بحضور ممثل عن الشركة	380 أد	440 أد	الملف تتوفر فيه جميع الوثائق المطلوبة والمبلغ المقترح أعلى من السعر الأدنى المطلوب من طرف البلدية
	الظرف الثاني : شركة élite Escort بحضور ممثل عنها مروان خليفي	380 أد	433 أد	الملف تتوفر فيه جميع الوثائق المطلوبة والمبلغ المقترح أعلى من السعر الأدنى المطلوب من طرف البلدية غير أنه أقل من المبلغ المقترح من طرف العارض الأول
الرأي النهائي للجنة : قررت اللجنة قبول عرض شركة MDS للخدمات نظرا لاكتمال الملف و تقديم عرض مناسب تضمن زيادة بستين ألف دينار مقارنة بالسعر الافتتاحي المقترح من قبل البلدية.				

لذلك وعلى ضوء ما تم عرضه وتبعا لأحكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون عدد 29 لسنة 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية والتي نصت على ما يلي: " تختص مجالس الجماعات المحلية بالتداول في عقود اللزمات ومدتها وجوانبها المالية وإقرارها بعد اللجوء إلى المنافسة والتقييد بقواعد الشفافية ... " .

ويعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للنظر وإبداء الرأي وإقرار النتيجة التي توصلت إليها لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف من عدمه.

وبعد التداول والنقاش والإطلاع على تقرير لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف وتقديم بعض المقترحات مثلما أشار إليه كل من السادة:

أقترح السيد منير السلامي إمكانية استلزام السوق الأسبوعية بثمن أعلى من الثمن المقترح شريطة حل الإشكاليات الموجودة وخاصة تأمين السوق من الناحية الأمنية لتلافي حوادث السرقة .

بين السيد نور الدين عوادي بأن خسارة البلدية الحقيقية هي الديون المتخلدة بذمة وكلاء البيع والتي إلى الآن لم يقع استخلاصها وهو ما على المجلس البلدي العمل عليه .

أكد السيد عبيد الخميري أن في ما يخص سوق الجملة للخضر والغلال فإن سحب الرخص بالنسبة لوكلاء البيع الذين لم يبادروا بتسوية وضعية ديونهم ومنح ثلاثة (03) رخص جديدة سيقع قبل شهر جانفي 2020 .

وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على قبول العرض المقدم من قبل شركة Elite Escort لاستلزام سوق الجملة للخضر والغلال بمبلغ يقدر بـ 440 أد أي بنسبة زيادة تقدر بـ 15.78 % مقارنة بالسنة الفارطة لمدة سنة واحدة تبدأ من 01 جانفي 2020 وتنتهي في 31 ديسمبر 2020 ورفض العرض المقدم بالنسبة لاستلزام السوق الأسبوعية لعدم جديته والدعوة إلى إعادة المنافسة للمرة الثانية بالإضافة إلى كل من سوق السيارات والسوق الأسبوعية بسوق الجمعة مؤكدين على أنه يمكن للبلدية التكفل مباشرة هذه الأسواق بإمكانياتها الخاصة وعدم استلزامها إذا لم يتقدم أحد العارضين بعرض يراعي قيمة هذه الأسواق ومردوديتها.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الرابعة والنصف مساء من نفس اليوم.

8 أكتوبر 2019

والسلام

رئيس البلدية

رئيس البلدية
عمار عيادي

