



الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي لبلدية جندوبة

الاثنين 11 أكتوبر 2021

على الساعة الثالثة مساء من يوم الاثنين 11 أكتوبر 2021 ترأس السيد عمار العيادي رئيس بلدية جندوبة اجتماع المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية وعلى إثر إستدعاءات فردية مسجلة تحت عدد 4885 بتاريخ 08 أكتوبر 2021 وجهت إلى السادة الأعضاء هذا نصها " تحية وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور إجتماع المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية وذلك يوم الاثنين 11 أكتوبر 2021 على الساعة الثالثة مساء بمقر البلدية بعد تأجيل الجلسة التي كان من المقرر عقدها يوم 08 أكتوبر 2021 وذلك عملا بأحكام الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية ونظرا لحضور العدد المطلوب من أعضاء المجلس البلدي حسب منطوق الفصل المذكور شرع المجلس في التداول في المواضيع التالية :

1- تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2021

2- تحويل إعتداد داخل العنوان الثاني لميزانية البدية لسنة 2021

3- طرح مبالغ و مراجعة الثمن الأصلي للمعاليم الموظفة على السوق الأسبوعية بجندوبة والسوق الأسبوعية بسوق الجمعة

4- إسترجاع مبلغ مالي بعنوان لزمة السوق الأسبوعية بمنطقة سوق الجمعة على إثر مراجعة الثمن الأصلي للزمة:

5- البت في استلزام سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2022

6- طلب تغيير عقد تسويغ و صبغة نشاط إثر شراء أصل تجاري لمحل تجاري بلدي كائن بالسوق المركزية

7- المصادقة على تنقيح المخطط الثلاثي التقديري للصيانة

8- المصادقة على تنقيح برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2021.

حضر السادة الأعضاء الآتي ذكرهم:

المساعد الثاني لرئيس البلدية	:	كمال بنعثمان
رئيس لجنة الديمقراطية والحوكمة المفتوحة	:	عبيد خميري
مستشار بلدي	:	منير السلامي
رئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة	:	رحمة الجوادي
مستشارة بلدية	:	حنان سعدي



رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة	:	نور الدين عوادي
مستشارة بلدية	:	ناريمان طويهي
مستشار بلدي	:	بسمة خلفاوي
المساعد الرابع لرئيس البلدية	:	بلقاسم غربي
مستشار بلدي	:	عمر مناعي
مستشارة بلدية	:	إنصاف العيادي
مستشار بلدي	:	صلاح الحيدري
المساعد الأول لرئيس البلدية	:	إيناس إينولي
مستشار بلدي	:	فطيمة عيادي
رئيسة لجنة التعاون اللامركزي	:	تقوى غنجاتي

و تغيب بدون عذر كل من السيدات والسادة :

رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	:	بسمة مشرقي
رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية	:	عبد الرحمان العبيدي
مستشار بلدي	:	عادل مازني
مستشار بلدي	:	رمزي الورغي
مستشار بلدي	:	رامي الخزري
مستشار بلدي	:	حليم عيادي
مستشارة بلدية	:	سماح عوادي
المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي	:	بسمة كراوي
رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات	:	سمير الخزري
مستشار بلدي	:	حسان الهلالي
مستشارة بلدية	:	وداد غزواني
مستشارة بلدية	:	رفقة شرفي
مستشارة بلدية	:	نائلة معروف
رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم	:	يونس عبيدي
مستشار بلدي	:	توفيق السلطاني
مستشار بلدي	:	أريج مازني
مستشارة بلدية	:	منية قاسمي
مستشار بلدي	:	مبروك السلطاني
رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم	:	خولة خميري

افتتح الجلسة السيد عمار العيادي رئيس البلدية مرحبا بجميع الحاضرين ثم شرع في التداول في مختلف المواضيع

المطروحة في جدول الأعمال تباعا كما يلي :



1. تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2021

عملا بما تقتضيه حسابيات الجماعات المحلية خاصة في ما يتعلق بتسوية كل العمليات المالية و إدراج كل المبالغ التي ترد على البلدية سواء في شكل منح أو قروض أو مساعدات سواء من قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية أو وزارة الإشراف أو غيرها من الوزارات بميزانية السنة بالزيادة أو بالنقصان، نقترح الترفيع في ميزانية العنوان الثاني إيرادا و صرفا بمبلغ قدره 318.500,000 د (و ذلك بنسبة 50 ٪ من المبلغ الممنوح وهو يمثل 637.000,000 د) الخاصة بالمساعدة غير الموظفة لسنة 2021 حيث ورد علينا في شأنها وصل عدد 15 من طرف السيد المحاسب البلدي بتاريخ 2021/07/26 وذلك على النحو التالي :

(1) الموارد

العنوان	الجزء	الصف	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الاعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
2	03	07	07001	002	002	منح غير موظفة مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.	300.000,000	318.500,000	-	618.500,000
جملة موارد العنوان الثاني							10.902.851,045	318.500,000		11.221.351,045
جملة موارد ميزانية البلدية							19.053.551,045	318.500,000	-	19.372.051,045

(2) النفقات

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الاعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
2	03	06	06603	0001	000	قصر البلدية	2.160.625,165	318.500,000		2.479.125,165
مجموع نفقات العنوان الثاني							10.977.851,045	318.500,000		11.296.351,045
مجموع نفقات الميزانية							19.053.551,045	318.500,000		19.372.051,045

وبعد التداول والنقاش وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على تنقيح ميزانية البلدية بالترفيع في العنوان الثاني إيرادا و صرفا بمبلغ قدره 318.500,000 د وهو ما يمثل 50 ٪ من قيمة المساعدة غير الموظفة لسنة 2021 والمقدرة بـ 637.000,000 د .



2. تحويل اعتماد داخل العنوان الثاني :

يقترح على السادة أعضاء المجلس البلدي تحويل اعتماد قدره 94.500,000 د من الفصل 06617 الفقرة 0021 الفقرة الفرعية 000 (أشغال الصيانة والتعهد الأسواق) إلى الفصل 06603 الفقرة 0003 الفقرة الفرعية 000 (المستودع البلدي) بمبلغ قدره 28.000,000 د وذلك لتوفير المبلغ الكافي لبناء فضاء مأوى للمعدات البلدية بالمستودع البلدي 9 أفريل المدرج بالبرنامج الاستثماري البلدي 2021 وإلى الفصل 06603 الفقرة 0006 الفقرة الفرعية 000 (أشغال الصيانة والتعهد البنايات الإدارية) بمبلغ قدره 20.000,000 د وذلك لتوفير المبلغ الكافي لصيانة الدائرة البلدية والحجز البلدي وروضة البلدية البرنامج الاستثماري البلدي 2021. وإلى الفصل 06610 الفقرة 0001 الفقرة الفرعية 000 (الإتارة العمومية) بمبلغ قدره 46.500,000 د وذلك لتوفير المبلغ الكافي لتركيز وصيانة شبكة التتوير العمومي ببلدية جندوبة البرنامج الاستثماري البلدي 2020 وذلك حسب بيانات الجدول التالي:

النفقات:

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	الاعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الاعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
II	03	06	06603	0003	000	المستودع البلدي	218.126,666	38.000,000	-	256.126,666
II	03	06	06603	0006	000	أشغال الصيانة والتعهد (البنايات الإدارية)	713.743,828	105.414,459	-	819.158,287
II	03	06	06610	0001	000	الإنارة العمومية	58.914,933		58.914,933	474
II	03	06	06617	0021	000	أشغال الصيانة والتعهد (الأسواق)	176.854,628		84.500,000	93.948,228
مجموع نفقات العنوان الثاني							11.296.351,045	143.414,459	143.414,459	11.296.351,045
مجموع النفقات							19.372.051,045	143.414,459	143.414,459	19.372.051,045

وبعد التداول والنقاش وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على تحويل اعتماد داخل العنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2021 كما هو مبين بالجدول أعلاه.

3. طرح مبالغ و مراجعة الثمن الأصلي للمعاليم الموظفة على السوق الأسبوعية بجندوبة والسوق الأسبوعية بسوق الجمعة:

استئناسا بالمشور عدد 16 بتاريخ 07 أوت 2020 الصادر عن السيد وزير الشؤون المحلية حول الحد من التداعيات المالية المترتبة عن التدابير الاستثنائية للتوقي من انتشار فيروس كورونا المستجد على الأسواق البلدية



المستلزمة المتمثلة خاصة في منع انتصاب الأسواق الأسبوعية والظرفية بصفة كلية طيلة فترة الحجر الصحي الإجباري وتراجع النشاط بهذه الأسواق والتي أثرت على الالتزامات المالية المحمولة على المستلزمين الشيء الذي يقتضي في هذه الحالة مراجعة لثمن عقود اللزمت وحيث أن جائحة كورونا تواصلت وتواصل تفشي الوباء خلال سنة 2021.

وفي هذا الإطار توصلت بلدية جندوبة بمطالب من طرف مستلزم السوق الأسبوعية وأمانة الدواب بجندوبة ومن طرف مستلزم السوق الأسبوعية بمنطقة سوق الجمعة يطلبان من خلالهم التخفيض في ثمن اللزمة ذلك نظرا لتعطل وتوقف نشاط الأسواق خلال فترات الحجر الصحي خلال سنة 2021 والتي تقرر خلالها تعليق نشاط الأسواق سواء عن طريق اللجنة الجهوية لمجابهة فيروس كورونا بولاية جندوبة أو عن طريق اللجنة الوطنية.

ولقد تم عرض المطالب على لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف لدرسهم وإبداء الرأي حيث تم الإتفاق خلال الجلسة على أن يتم مراجعة أثمان اللزمت (لزمة السوق الأسبوعية وأمانة الدواب بجندوبة ولزمة السوق الأسبوعية بمنطقة سوق الجمعة) وطرح الأقساط المستوجبة خلال التوقف الفعلي لنشاط الأسواق في فترة الحجر الصحي أو الإجراءات الاحترازية خلال سنة 2021 وذلك حسب البيانات التالية:

***الفترة الأولى:** من 14 جانفي 2021 إلى 17 جانفي 2021 وبقرار من اللجنة الوطنية لمجابهة فيروس كورونا تم الإذن بتعليق و توقيف نشاط الأسواق الأسبوعية. استئناف النشاط بتاريخ 01 ماي 2021 حسب بلاغ رئاسة الحكومة بتاريخ 12 جانفي 2021 الذي بتعليق نشاط الأسواق الأسبوعية خلال هذه الفترة

***الفترة الثانية:** بداية من تاريخ 09 أفريل 2021 وبقرار من اللجنة الوطنية لمجابهة فيروس كورونا تم الإذن بتعليق وتوقيف نشاط الأسواق الأسبوعية. استئناف النشاط بتاريخ 01 ماي 2021 حسب بلاغ رئاسة الحكومة بتاريخ 07 أفريل 2021 الذي بتعليق نشاط الأسواق الأسبوعية خلال هذه الفترة .

***الفترة الثالثة:** بداية التوقف من 09 ماي 2021 إلى 16 ماي 2021 وذلك تبعا للقرار الصادر عن اللجنة الوطنية لمجابهة فيروس كورونا بتاريخ 07 ماي 2021

الفترة الرابعة : بداية من 01 جويلية 2021 إلى 14 جويلية 2021 بقرار من اللجنة الجهوية لمكافحة فيروس كورونا بتاريخ 24 جوان 2021 وتبعا لقرار التمديد من 15 جويلية إلى 31 جويلية 2021 حسب قرار اللجنة الجهوية بتاريخ 14 جويلية 2021 .

الفترة الأولى			الفترة الثانية			الفترة الثالثة		
السوق	بداية توقف النشاط	الاستئناف	المدة	بداية توقف النشاط	الاستئناف	المدة	بداية توقف النشاط	الاستئناف
السوق الأسبوعية بجندوبة	14 أفريل 2021	01 ماي 2021	03 أسابيع	12 ماي 2021	17 ماي 2021	01 أسبوع	07 جويلية 2021	01 أوت 2021
الجملة	08 أسابيع							



الفترة الأولى			الفترة الثانية			الفترة الثالثة			الفترة الرابعة		
السوق	بداية توقف النشاط	الاستئناف	المدة	بداية توقف النشاط	الاستئناف	المدة	بداية توقف النشاط	الاستئناف	المدة	بداية توقف النشاط	الاستئناف
السوق الأسبوعية بسوق الجمعة	15 جانفي 2021	22 جانفي 2021	1 أسبوع	16 أبريل 2021	07 ماي 2021	03 أسابيع	14 ماي 2021	21 ماي 2021	01 أسبوع	02 جويلية 2021	06 أوت 2021
الجملة	09 أسابيع										

ويكون المبلغ المطلوب طرحه على النحو التالي :

التمن النهائي للزمة	مبلغ الطرح	تمن للزمة الأصلي	
111.692,312 د	(عدد أسابيع توقف النشاط X القسط الأسبوعي) القسط الأسبوعي : 2.538,461 د بإعتبار 52 أسبوع في السنة 08 أسبوع X 2.538,461 د = 20.307,688 د	132.000,000 د	السوق الأسبوعية بجندوبة
7.152,885 د	(عدد أسابيع توقف النشاط X القسط الأسبوعي) القسط الأسبوعي : 166,346 د بإعتبار 52 أسبوع في السنة 09 أسبوع * 163,461 د = 1.497,115 د	8.650,000 د	السوق الأسبوعية بسوق الجمعة

لذا المعروض على أنظار السادة الأعضاء المجلس البلدي النظر في الموضوع وإبداء الرأي قصد المصادقة على طرح المبالغ المذكورة.

بعد الإطلاع على الجدول التوضيحي وعلى القرارات المبررة لتوقف نشاط السوقين البلديين بسبب جائحة كورونا وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على هذا المقترح لوجهته وحفاظا على حقوق المتعاملين مع البلدية حسب بيانات الجدول المذكور أعلاه .

4. إسترجاع مبلغ مالي بعنوان لزمة السوق الأسبوعية بمنطقة سوق الجمعة على إثر مراجعة التمن الأصلي للزمة:

تبعاً للإجراءات الخاصة بمراجعة أثمان لزمات الأسواق البلدية لسنة 2021 (السوق الأسبوعية بجندوبة والسوق الأسبوعية بسوق الجمعة) وذلك في إطار الحد من التداعيات المالية المترتبة عن التدابير الاستثنائية المعتمدة للتوقي من انتشار فيروس كورونا المستجد على نشاط الأسواق وبالتالي على المستلزمين وحيث أن مستلزم السوق الأسبوعية بمنطقة سوق الجمعة قام بخلاص ثمن للزمة كاملاً ومسبقاً قبل مباشرة استغلال السوق وحيث تقرر طرح مبلغ قدره 1.497,115 د من كامل ثمن للزمة فإن المعني بالأمر يطلب إسترجاع المبلغ المذكور .



لذا المعروض على أنظار السادة الأعضاء المجلس البلدي النظر في الموضوع و إبداء الرأي قصد المصادقة على استرجاع المبلغ المذكور.

بعد التداول والنقاش واعتبارا لموافقة المجلس البلدي على الحطّ من مبالغ المعاليم الموظفة على لزمة السوق الأسبوعية بسوق الجمعة لسنة 2021 وإعتبارا وأن كامل مبلغ الزمة المذكورة وقع دفعه بصفة مسبقة وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على إرجاع مبلغ مالي قدره 1.497,115 د لمستلزم السوق المذكورة المدعو عماد عياري وفق ما تقتضيه الترتيب والقوانين.

5- المصادقة على لزمة المعاليم الموظفة على سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2022

أفاد السيد رئيس البلدية أعضاء المجلس البلدي الحاضرين أن البلدية قامت بإجراءات التناقص في خصوص المعاليم الموظفة على لزمات الأسواق البلدية لسنة 2022 وهي السوق الأسبوعية بجندوبة المدينة والسوق الأسبوعية بسوق الجمعة وسوق الجملة لبيع الخضر والغلال بجندوبة عن طريق الصحف اليومية وبالتحديد جريدة المغرب بتاريخ 22 سبتمبر 2021 وحيث حدد يوم 07 أكتوبر لفتح العروض الواردة على البلدية من قبل لجنة التثبيت المنبثقة عن لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف حيث تولت هذه الأخيرة عقد جلستها في التاريخ المذكور برئاسة السيدة بسمة المشرقي المستشارة البلدية رئيسة اللجنة وبحضور أغلبية أعضائها وتطرقت إلى نتائج إعلان طلب العروض الخاص باللزمات المذكورة سلفا للمرة الأولى وثبت لديها عدم تقدم أي عارض بالنسبة للزمة السوق الأسبوعية بجندوبة ولزمة السوق الأسبوعية بسوق الجمعة في حين ورد عرض وحيد بالنسبة للمعاليم الموظفة على سوق الجملة لبيع الخضر والغلال تضمن المقترح التالي:

السوق	العارض	الثمن الأدنى المطلوب	المبلغ المقترح	رأي اللجنة
سوق الجملة للخضر و الغلال	الظرف الأول : شركة MDS لم يحضر أي ممثل عن الشركة	462 أ د	474 أ د	الملف تتوفر فيه جميع الوثائق المطلوبة و المبلغ المقترح أعلى من السعر الأدنى المطلوب من طرف البلدية
الرأي النهائي للجنة : إنقسام في الآراء بين الأعضاء الحاضرين بيمين القابل للعرض و إعتباره كافي (السيد عبيد الخميري و السيدة حنان السعيد) و بين الرفض مع مزيد إعطاء فرصة أخرى خاصة و أنها بتة للمرة الأولى (السيد رمزي الورغي و السيدة بسمة المشرقي)				

لذلك وعلى ضوء ما تم عرضه وتبعاً لأحكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون عدد 29 لسنة 2018 والمتعلق بمجلة الجماعات المحلية الذي ينص على ما يلي: " تختص مجالس الجماعات المحلية بالتداول في عقود اللزمات ومدتها وجوانبها المالية وإقرارها بعد اللجوء الى المنافسة والتقييد بالشفافية"



وباعتبار وان اللجنة المذكورة تقدم مقترحات وليس لها سلطة تقريرية حسب الفصل 212 من مجلة الجماعات المحلية لذا يعرض الموضوع على أنظار السادة أعضاء المجلس البلدي للتداول وإتخاذ القرار المناسب.

وبعد التداول والنقاش واعتبارا للوضع الإقتصادي والصحي الراهن ولوجود زيارة قدرها 12 أ د في المقترح المقدم من قبل شركة MDS مقارنة بلزمة سنة 2021 وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على قبول هذا العرض وتمكين شركة MDS من لزمة المعاليم الموظفة على سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2022 تكون بدايتها غرة جانفي 2022 ونهايتها 31 ديسمبر 2022 مع ضرورة احترام ترتيب الشروط الخاصة باللزمة المذكورة والعقد الذي سيبرم في الغرض.

6- طلب تغيير عقد تسويق و صبغة نشاط إثر شراء أصل تجاري لمحل تجاري بلدي كائن بالسوق المركزية

ورد على إدارة البلدية مكتوب بتاريخ 23 جانفي 2020 ضمّن تحت عدد 199-2020 صادر عن السيد مروان الخروبي وكيل شركة الفيرمة للإنتاج والذبح وتحويل الدواجن والكائن مقرها بالمنطقة الصناعية سليانة المعرف الجبائي عدد Q1499081 ، يطلب من خلاله تغيير عقد تسويق محل تجاري بلدي كائن بنهج الحبيب ثامر بجنوبية لفائدة الشركة آنفة الذكر في شخص وكيلها السيد مروان الخروبي و النظر في تغيير صبغة نشاط المحل من بيع الأحذية والملابس إلى بيع لحوم الدواجن بالتفصيل و ذلك على إثر شرائها للأصل التجاري للمحل المذكور و المسوغ من قبل السيد عبد الحميد الإينولي لإستغلاله في بيع الأحذية و الملابس بمقتضى عقد تسويق مبرم معه بتاريخ 08 جوان 2009 تم تجديده ضمنا إلى حد هذا التاريخ.

وحيث تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 2021/02/19 والتي إقترحت تسوية الوضعية مع تغيير صبغة نشاط المحل إلى بيع لحوم الدواجن بالتفصيل شريطة تحيين القيمة الكرائية للمحل المذكور من قبل المصالح المختصة لإدارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية. وبناء على ما تقدم ذكره تمت مراسلة الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية لمدنا بتقرير إختبار لتحيين القيمة الكرائية للمحل التي أمدتنا بتقرير إختبار تحت عدد ص/487/1282/12/2021 تم من خلاله تحيين القيمة الكرائية للمحل المذكور لتصبح ثلاثمائة و عشرين دينارا :320 دينارا عوضا عن مائتين و ثلاثة وثلاثين دينارا و 463 مليما : 233 د كمعين كراء سنة 2021.

علما وأنه قد تم تسديد معاليم الكراء لهذا المحل إلى غاية شهر فيفري 2021 ويتخلد بذمة المتسوغ مبلغ قدره ألف وثمانمائة وسبعة وستون دينارا و 704 مليما : 1.867,704 د بعنوان معينات كراء للفترة الممتدة من شهر مارس إلى غاية شهر أكتوبر 2021.

بعد التداول والنقاش وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على التعاقد مع شركة الفيرمة للإنتاج والذبح وتحويل الدواجن صاحبة الاصل التجاري بمقتضى عقد شراء ممضى مع المتسوغ السابق للمحل التجاري البلدي الكائن بنهج

الحبيب ثامر وسط المدينة بتاريخ 04 ديسمبر 2020 وعلى تغيير صبغته من محل مخصص لبيع الأحذية والملابس الى محل مخصص لبيع لحوم الدواجن بالتفصيل وتسويق المحل المذكور بمعين كراء شهري قدره 320 دينارا لمدة سنة قابلة



للتجديد حسب بنود العقد الذي سيبرم في الغرض شريطة خلاص كل مستحقات البلدية الناتجة عن الديون مع عدم تحميل البلدية أي إلتزام يهم عدادات الماء الصالح للشرب والكهرباء بما في ذلك الديون الراجعة للغير بسبب الاستغلال على أن تكون بداية التسويغ من يوم 15 أكتوبر 2021.

7- المصادقة على تنفيذ برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2020.

بعد الإطلاع على وثيقة مخطط الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020 المصادق عليه من قبل المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية بتاريخ 20 ديسمبر 2019 وبعد الإطلاع على الإشكاليات التي رافقت إنجاز مشروع شبكة التتوير العمومي الذي خصصت له كلفة جمالية قدرها 1.058.914,000 د موزعة كما يلي :

- تركيز شبكة تتوير عمومي بمناطق التوسع بمبلغ قدره 600.000,000 د كمساعدة غير موظفة خاصة بها.
 - تركيز شبكة تتوير عمومي بمناطق التوسع بمبلغ قدره 400 أد كتتويل ذاتي من البلدية بكل من الهنايدية والوسالتية.
 - تعهد وصيانة شبكة التتوير العمومي وسط المدينة بمبلغ قدره 58.914,000 د منها 2.914,000 د تمويل ذاتي من البلدية و 56 أد مساعدة غير موظفة.
- وحيث قامت البلدية بإعلان طلب عروض مرتين متتاليتين لم تكن مثمرة نظرا لارتفاع الاسعار مما اتجه معه تنفيذ مخطط الاستثمار البلدي كما يلي :

1- تحيين مناطق التدخل : يقترح حذف بعض مناطق التدخل التي برمجت بها إعمادات لتعهد وصيانة شبكة التتوير العمومي بوسط المدينة والممولة من التمويل الذاتي للبلدية بمبلغ قدره 2.914,000 د ومساعدة غير موظفة قدرها 56.000,000 د.

- تركيز شبكة التتوير العمومي بمناطق التوسع وهي منطقتي الهنايدية والوسالتية ليصبح المبلغ الجملي المخصص لهذه المناطق 458.914,000 د .

2- تنفيذ المخطط البلدي

إعتبارا لعدم كفاية المبالغ المرصودة لإنجاز مشروع تركيز التتوير العمومي بكل مشروع تركيز شبكة التتوير العمومي بكل من منطقة الهنايدية والوسالتية وقدرها 400 أد وورد عروض مالية مرتفعة مما عطل تنفيذ المشروع المذكور وجعل البلدية تقترح تنفيذ مناطق التدخل الخاصة بمشروع تعهد وصيانة شبكة التتوير العمومي والمخصص له مبلغ 58.914,000 د منها 2.914,000 د كتتويل ذاتي من البلدية و 56 ألف دينار مساعدة موظفة وإضافية للمبلغ المخصص لتركيز شبكات التتوير العمومي بكل من منطقة الهنايدية والوسالتية كمناطق توسع بلدي والتي خصص لها

تمويل ذاتي من البلدية قدره 400 أد ليصبح المبلغ الجملي لهذا المشروع 458.914,000 د يقترح على المجلس البلدي تنقيح المخطط البلدي التشاركي لسنة 2020 حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	بيان المشروع	الكلفة الجملية	طريقة التمويل		
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
01	لمشروع تركيز شبكة التنوير العمومي بكل من الهنايدية و الوساتية	458.914,000	402.914,000	0	56.000,000
02	لتعهد و صيانة شبكة التنوير العمومي وسط لمدينة	0	0	0	0
	الجملة العامة	458.914,000	402.914,000	0	56.000,000

بعد الاطلاع على برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2020 المصادق عليه بتاريخ 20 ديسمبر 2019 ونظرا لقناعة المجلس البلدي بالمقترح المذكور وبعد الاطلاع على العروض المالية المقترحة لانجاز المشروع المذكور وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على تنقيح المخطط البلدي التشاركي لسنة 2020 في جانبيه من حيث التخلي عن منطقة التدخل بوسط المدينة والمخصص لها اعتمادات قدرها 58.914,000 د لتعهد وصيانة شبكة التنوير العمومي وإضافة هذا المبلغ المذكور لمشروع تركيز شبكة التنوير العمومي بمنطقتي الهنايدية والوساتية وفي الجانب المتعلق بتنقيح المخطط البلدي المذكور وفق بيانات الجدول المشار إليه أعلاه.

8. تنقيح المخطط الثلاثي التقديري للصيانة

عرض السيد رئيس البلدية على السادة أعضاء المجلس البلدي المخطط الثلاثي التقديري للصيانة المصادق عليها بمقتضى مداولة المجلس البلدي في جلسته الاستثنائية بتاريخ 18 ديسمبر 2020 للسنوات 2021, 2022 و 2023 وذلك لتنقيحه حتى يكون متماشيا مع ما هو برنامج بميزانية البلدية لسنة 2021 وفي مشروع ميزانية البلدية لسنة 2022 لما لذلك من تأثير على مقاييس تقييم الأداء البلدي ذلك أن أحد أهم الشروط هو برمجة إعمادات بالمخطط التقديري للصيانة حسب ما مدرج بميزانية البلدية للحصول على العدد المطلوب من جهة ثانية وإعتبارا لتنقيح المخطط البلدي التشاركي لسنة 2020 والتخلي عن المبالغ المخصصة للصيانة في مشروع التنوير العمومي إعتبارا لعدم كفاية المبالغ المرصودة للمشروع المذكور حسب العروض الواردة بعد إعلان طلب العروض مرتين متتاليتين لذلك يتجه تنقيح المخطط المذكور حسب بيانات الجدول التالي :





المخطط الثلاثي التقديري للصيانة

2023	2022	2021	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
25,000	20,000	20,000	الاعتناء بالبنائيات	1	10	2201
250,000	200,000	200,000	تعميد وصيانة وسائل النقل	2	10	2201
7,000	4,000	4,000	تعميد وصيانة المعدات والأثاث	3	10	2201
3,000	5,000	5,000	نفقات الصيانة	3	19	2201
15,000	20,000	15,000	الاعتناء بالمعدات الصغيرة و تجديدها	2	30	2202
70,000	50,000	50,000	الاعتناء بالتقوير العمومي	0	32	2202
25,000	10,000	10,000	و الأرصفة الاعتناء بالطرقات	1	34	2202
15,000	5,000	5,000	الاعتناء بحركة المرور وتنظيمها	1	36	2202
5,000	0,500	0,500	الاعتناء بالخنادق و شراء أجهزة صغيرة	0	38	2202
3,000	1,000	1,000	الاعتناء بالتجهيزات المركزة بالمساحات العمومية و مداخل المدن	2	40	2202
30,000	20,000	20,000	الاعتناء ببقاؤه المياه	3	40	2202
1,000	0,500	0,500	الاعتناء بتجهيزات خصوصية أخرى	9	40	2202
40,000	10,000	10,000	بالحدائق و النباتات و شراء معدات صغيرة الاعتناء المباشر	1	44	2202
25,000	20,000	20,000	صيانة المنشآت و التجهيزات الرياضية	0	46	2202
0,000	0,000	0,000	نفقات صيانة	1	23	3302
العنوان الثاني						
0,000	193,970	1,329	(أشغال الصيانة و التعميد (البنائيات الادارية	0	6	6603
40,000	28,915	58,915	(و التعميد (الانارة أشغال الصيانة	0	4	6610
0,000	0,000	0,000	صيانة هياكل الماء الصالح للشرب	0	1	6611
20,000	13,729	13,729	(أشغال الصيانة و التعميد (التطهير	0	3	6612
50,000	17,809	17,622	(أشغال الصيانة و التعميد (الطرقات و المسالك	0	3	6613
0,000	0,000	0,000	تعميد المساكن و تهيئتها	0	1	6614
0,000	0,000	0,000	تعميد البنائيات المتداخلة للمقووط	0	2	6614
0,000	0,000	0,000	تهيئة المقابر و صيانتها	0	5	6614
218,000	1684,687	2184,687	عمليات التهيئة و التجهيز الأخرى	0	6	6614
0,000	0,000	0,000	عمليات التهيئة و التجهيز الأخرى	0	5	6615
0,000	0,665	0,665	(أشغال الصيانة و التعميد (بناء التجهيزات الجماعية للثقافة شباب رياضة	0	21	6616
30,000	126,855	0,000	(أشغال الصيانة و التعميد (بناء و تهيئة المنشآت ذات الصبغة الاقتصادية	0	21	6617
872,000	2.432,630	2.637,947	الجملة			

بعد الإطلاع على المخطط التقديري الثلاثي المصادق عليه بتاريخ 18 ديسمبر 2020 وعلى المقترح الجديد وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على التنقيح المذكور وإعتماده كمخطط تقديري ثلاثي للصيانة عوضا عن المخطط القديم.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة مساء من نفس اليوم.

جندوية في : 14 أكتوبر 2021....

رئيس البلدية
مبارعيادي

