

الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي لبلدية جندوبة

الثلاثاء 13 نوفمبر 2020

على الساعة العاشرة صباحاً من يوم الثلاثاء 13 نوفمبر 2020 ترأس السيد عمار العيادي رئيس بلدية جندوبة اجتماع المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية وعلى إثر إستدعاءات فردية مسجلة تحت عدد 5383 بتاريخ 09 نوفمبر 2020 وجهت إلى السادة الأعضاء هذا نصها " تحية وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور إجتماع المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية وذلك يوم الثلاثاء 13 نوفمبر 2020 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر البلدية وذلك للنظر في المواضيع التالية :

- 1 النظر في نتائج التشخيص الفني والمالي الخاصة ببرنامج الاستثمار البلدي 2021
- 2 الاطلاع على مقترحات المواطنين الخاصة ببرنامج الاستثمار البلدي 2021
- 3 المصادقة على اختيار أنواع المشاريع البلدية المقترحة في المخطط البلدي الاستثماري التشاركي لسنة 2021 وتوزيع الموارد عليها.
- 4 المصادقة على الترفيع في العنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2020
- 5 المصادقة على تحويل اعتماد داخل ميزانية البلدية لسنة 2020.
- 6 المصادقة على تنقيح برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2020
- 7 تسوية وضعية وكيل بيع بسوق الجملة للخضر و الغلال

حضر السادة الأعضاء الآتي ذكرهم:

المساعد الأول لرئيس البلدية	:	- ايناس اينولي
المساعد الثاني لرئيس البلدية	:	- كمال بنعثمان
المساعد الرابع لرئيس البلدية	:	- بلقاسم غربي
رئيس لجنة الديمقراطية والحوكمة المفتوحة	:	- عبيد خميري
مستشار بلدي	:	- منير السلامي
مستشار بلدي	:	- بسمة خلفاوي
رئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة	:	- رحمة الجواوي
مستشار بلدي	:	- رمزي الورغي
مستشار بلدي	:	- رامي الخزري



رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	:	بسمة مشرقي
رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات	:	سمير الخزري
مستشارة بلدية	:	حنان سعدي
مستشار بلدي	:	فطيمة عيادي
رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة	:	نور الدين عوادي
مستشارة بلدية	:	رفقة شرفي
مستشار بلدي	:	عادل مازني
مستشار بلدي	:	حليم عيادي
مستشارة بلدية	:	وداد غزواني
مستشار بلدي	:	حسان الهلالي
رئيسة لجنة التعاون اللامركزي	:	تقوى غنجاتي
مستشار بلدي	:	عمر مناعي

و تغيب بدون عذر كل من السيدات والسادة :

مستشار بلدي	:	صلاح الحيدري
مستشارة بلدية	:	إنصاف العيادي
مستشارة بلدية	:	ناريمان طويهي
مستشارة بلدية	:	نائلة معروف
المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي	:	بسمة كراوي
رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية	:	عبد الرحمان العبيدي
رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم	:	يونس عبيدي
مستشار بلدي	:	توفيق السلطاني
مستشار بلدي	:	أريج مازني
مستشارة بلدية	:	سماح عوادي
مستشارة بلدية	:	منية قاسمي
مستشار بلدي	:	مبروك السلطاني
رئيسة لجنة الإعلام والتواصل والتقييم	:	خولة خميري

وبعد التثبت من اكتمال النصاب القانوني حسب مقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بكل من حضرها من السادة الأعضاء عملا بما تقتضيه القوانين والتراتيب مستعرضا المواضيع المعروضة على المجلس البلدي إضافة الى موضوعين آخرين تم اقتراحهما للتداول فيهما وهما :

- المصادقة على فتح حساب خاص بالهبات والمبالغ المرصودة من قبل الأطراف التي تربطها بالبلدية علاقة شراكة .
- النظر في مقترح تغيير نوعية الأشغال بنهجي ربيعة وخمير وسط المدينة.



1- النظر في نتائج التشخيص الفني والمالي الخاصة ببرنامج الاستثمار البلدي 2021

تبعاً للإجراءات الواردة ضمن مکتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية حول إعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 تحت عدد 2868 بتاريخ 05 أكتوبر 2020 والذي تضمن من بين الإجراءات الواجب إعتماؤها عرض كل من التشخيص الفني والمالي وبرامج مختلف المتدخلين في المجال البلدي وتوزيع الموارد حسب أنواع المشاريع المقترحة في تدخلات البلدية سواء كانت مهيكلة أو إدارية أو مشاريع قرب لذلك يعرض على أعضاء المجلس البلدي للنظر في نتائج التشخيص ثم توزيع الموارد حسب أنواع التدخلات.

بعد تكوين خلية برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2020 بتاريخ 09 أكتوبر 2020 وعقد جلسات مع المجتمع المدني بتاريخ 14 أكتوبر 2020 وأعوان البلدية بتاريخ 16 أكتوبر 2020 تم عقد جلسة عمل بين خلية البرنامج ولجنة الأشغال والتهيئة العمرانية يوم 21 أكتوبر 2020 حيث تم إقرار تقسيم المنطقة البلدية إلى 18 منطقة حسب العمدات وهي: النور - جندوبة المدينة - الفردوس - الزغادية - الهادي بن حسين - بلارجيا - سطفورة - السواني - سوق الجمعة - شمتو - الدير - الزهور - الخضراء - السعادة - الملقى - التطور - معلقة - الجريف.

وقد أفرز التشخيص الفني إلى جانب المنطقة البلدية القديمة وقبل التوسع مناطق إضافية يفتقد أغلبها إلى الخدمات الأساسية من حيث البنية التحتية مثل الإنارة العمومية والطرق والأرصعة وخدمات الصرف الصحي وتصريف مياه الأمطار بدرجات متفاوتة حسب ما تبينه الجداول المصاحبة هذا ومن جهة أخرى وبعد القيام بالتشخيص المالي المطلوب باعتماد السنوات السابقة ومؤشر التدين سواء مع المؤسسات الخاصة أو العمومية إضافة إلى أقساط الديون الراجعة لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية مع الإطلاع على المنحة غير الموظفة الممنوحة للبلدية والمرتبطة أساساً بالاستجابة للشروط الدنيا في تقييم الأداء الأخذ بعين الاعتبار التصرف الحالي والفواصل المتوقع تسجيلها بإنهاء السنة المالية 2020 حيث بلغت تقديرات جملة الموارد المخصصة لتمويل المشاريع البلدية لسنة 2021 كما يلي :

بيان الموارد		المبلغ
المناب من الدعم السنوي بعنوان الإستثمار	المبالغ المقامة من الفواصل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة (2020)	541.067,303 د
	المساعدة غير الموظفة	12.568,697 د
المساعدة غير الموظفة		637.000,000 د
الجملة العامة		1.190.636,000 د

2- الاطلاع على مقترحات المواطنين الخاصة ببرنامج الاستثمار البلدي 2021:

عملاً بمكتوب صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية وعملاً بما ورد من مقترحات بصندوق المقترحات المنشور على شبكة التواصل الإجتماعي وعلى المقترحات التي تضمنتها محاضر جلسات السنة المنقضية والخاصة بالمخطط البلدي التشاركي لسنة 2020 والتي لم تقع الإستجابة إليها وما ورد بطلبات الإدارة البلدية في ما يتعلق ببعض المقترحات الضرورية والخاصة بالمشاريع الإدارية

بعض اقتراحات المواطنين عبر تطبيق فضاء المواطن

التاريخ	الموضوع
2020/11/12	طلب التدخل لتبليط طريق بزقة بحي بورشادات



طلب مساعدة لتبليط و تسوية ساحة مدرسة غراغيز	2020/09/11
طلب تركيز foyer للتنوير العمومي أمام منزله	2020/08/21
طلب مسح وتهيئة طريق بسوق الجمعة	2020/01/29
تعبيد مسلك فلاجي بالطواهرية	2020/01/13
حول تهيئة واستغلال الحديقة العمومية حي الفردوس	2020/01/21
حول اقتراح دراسة تتعلق بتحسين الوضع البيئي والصحي ببلدية جندوبة	2020/06/29
طلب تركيز حاويات الفضلات و علامة " أحب جندوبة "	2020/03/10
طلب التدخل مع SNIT لفضل إشكال طريق بحي المنتزه (طريق غير معبد وبه برك مياه أمطار)	18/09/2020

بعض اقتراحات المواطنين عبر صندوق الاقتراحات

- انجاز مجسم يمثل ثقافة وعادات المدنية جندوبة

-انجاز مجسمات في جميع مداخل المدينة تعطي الزائر فكرة عن خصائص هذه الولاية الرائعة

- الرجاء وضع حاويات للأوساخ صغير على الأقل شارع الحبيب برقية للأوساخ الصغيرة ليس حاويات للاستعمال المنزلي.

- تعبيد الأنهج الغير معبدة بحيي الفائز والرومات منها نهج ميخائيل نعيمة

- الاعتناء بالفضاءات الخضراء داخل الأحياء ومنها الفضاء الموجود بجانب مدرسة الفائز وبجانب القاعة المغطاة.

-الرجاء التدخل من قبل بلدية جندوبة لدى الإدارات المعنية لإيجاد حل سريع للاكتظاظ المروري والحوادث الكثيرة بمفترق

الطرق على مستوى شارع البيئة قبالة مقهى نزار كمخفض للسرعة من الجهتين أو مفترق دوراني ذو أولوية و لكم مني جزيل الشكر

- تعبيد طريق الوسالتية مع التنوير العمومي و هذه أبسط حقوق الإنسان .. ليس من المعقول الوسالتية تبعد 3 كم على وسط المدينة

و ليس لدينا طريق أو إنارة عمومية

- تزويد طريق الوسالتية بالتنوير العمومي.

- تهيئة وصيانة السوق البلدي بجندوبة تزويد حي الشرفة بحاويات الفضلات صيانة أعمدة الإنارة بالشوارع الداخلية بحي الشرفة

- تهيئة حي الزيتين، تعبيد الانهج و التنوير العمومي -تهيئة و تجميل المناطق الخضراء والحدائق العمومية والمنطقة

الخضراء قبالة المعهد العالي للعلوم الإنسانية

- تهيئة تقاطع طريق الوسالتية بنهج البيئة مثلما حصل سابقا مع تقاطع طريق التطور مع نهج البيئة..... Park (jardin +

jouets pour les enfants) - Marché a bullaregia pour minimiser l'encombrement au marché du

centre ville. - trottoir + passage piétons + piste cyclable. - Un parcours pour faire du footing -

Un espace pour exposer des trucs traditionnels, vu qu'il y'a des touristes qui passe par la

région pour le site archéologique.

- اسم المشروع مدينة العرب . تتمثل في تزيين و تعبيد أزقتها الضيقة بحي الزغادية على غرار شكل المدينة العربي

تغطية القتال التي تمثل وباء و مرض على المتساكنين. رواح كريهة ناموس ثعابين...

- تفعيل application web لكل من يساهم بشكل أو بآخر تخريب الحاويات و حرقها، إتلاف الحدائق العمومية ... و العقوبة

تتمثل في خطية مالية

- النظر في مسألة البالوعات و العمل عليها- مجسم في مدخل المدينة يعرف بالجهة .

- تعبيد الطرقات داخل المدينة و الأحياء الشعبية و إيصال قنوات التطهير إلى جميع المنازل داخل أحياء جندوبة



- مصانع مياه معدنية مصنع الطماطم السكر القمح

- إضافة مجسمات وتنوير الطرقات

- جداريات و مجسمات فسيفسائية

- نظافة ثم نظافة ثم نظافة ومن ثم تشجير الطرقات الرئيسية و ترميم مساحات الخضراء .. إضافة لغلق وسط المدينة التجاري علي السيارات والفوضى ليصبح مركز المدينة مركز تجاري للمتجولين وفيه كل تظاهرات الثقافية إلي تجلب المواطن للمركز وتحفيز النشاط الاقتصادي كما هو موجود في كل المدن الأوروبية .. تعميم parking العمومي إلي فيه مداخل للبلدية .. علي بلدية توفير مساحات خضراء تليق وأماكن ترفيه للأطفال عمومية .. يجب أن توفر بلدية مشروع عمومي أو خاص يوفر مدينة ألعاب تليق بأطفال جندوبة في داخل والخارج.

تنوير عمومي تعبيد طرقات و حي الأنس

- إعداد المثل العمراني لمدينة جندوبة -2- اشتراط مرآب سيارات للحصول على رخص بناء وسط المدينة -3- صيانة حدائق المقترقات -4- تجديد أعمدة الإنارة بشارع الحبيب بورقيبة بنوعية درجة أولى كغيرها من مراكز الولايات -5- تكليف مكتب هندسة عمرانية لتقديم تصور لهيئة ساحة الجمهورية -6- إنشاء نوافير مياه -7- إنشاء قصر للمعارض التجارية 8- توسعة المثل العمراني للمدينة لجلب استثمارات الفضاءات التجارية الكبرى و مدينة ألعاب ...

إنارة عمومية، المناطق الخضراء في جندوبة الشمالية تعبيد الطرقات، ترصيف، فضاء ترفيهي للأطفال في جندوبة الشمالية

- جندوبة مول- (Bershka, zara, celio, pull&bear, lc waikiki, exist, ...) مدينة ملاهي (الموقع بلاريجيا مثلا-)مساحات خضراء (الاعتناء بالحدائق الموجودة و خلق فضاءات أخرى للعموم-)انجاز ملاعب لكرة السلة -تجهيز ملعب معز طويهرى والقاعة المغطاة لحضور الجمهور ودعم فريقي كرة القدم واليد - دورات مياه عمومية - نقل منتظم حافلة على خط جندوبة المدينة سواني_ عين قصير_ شمتو_ أولاد عيار - مكتب بريد بالجهة (عين قصير شمتو جندوبة شمالية)

- تعبيد نهج احمد أمين بحي الرومات إحداث مسالك خاصة بالدراجات على سبيل المثل بشارع البيئة .تسمية انهج المدينة بالاعتماد على اللافقات و تجديد لافتات إشارات المرور .إحداث حملة تشجير على نطاق واسع بمشاركة المجتمع المدني وذلك استعدادا للصيف و ما تشهده ولاية جندوبة من إرتفاع ملحوظ في درجات الحرارة . - إحداث مشروع لرسكلة و تثمين النفايات، إنتاج الغاز الحيوي في المنزل.

3- المصادقة على اختيار أنواع المشاريع البلدية المقترحة في المخطط البلدي الاستثماري التشاركي لسنة 2021

وتوزيع الموارد عليها.

عملا بما ورد بمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 2868 بتاريخ 05 أكتوبر 2020 واعتمادا على التشخيص الفني والمالي المذكورين أعلاه فإنه يتجه توزيع الموارد المالية المخصصة لبرنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 حسب نوعية التدخلات المقترحة أي مشاريع قرب أو مشاريع مهيكلية أو مشاريع إدارية علما وأن جملة المبالغ المخصصة لهذا البرنامج هو 1.190.636.000 د.

ويعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي لاختيار نوعية المشاريع

وبعد استعراض الاعتمادات المخصصة للبرنامج الاستثماري التشاركي البلدي لسنة 2021 والمقدرة بـ 1.190.636.000 د ولقناعة

أعضاء المجلس البلدي بان المناطق المضافة رصدت لها اعتمادات خاصة بها والتي لا يمكن استغلالها إلا لتهيئة هذه إضافة إلى وجود



مشاريع قرب ومشاريع مهيكلة متواصلة وشهدت تأخيرا لعدة أسباب منها الإجراءات الاستثنائية الخاصة بوباء "كورونا" وهي مشاريع من المنتظر استكمالها سنة 2021 هذا بالإضافة إلى وجود مشاريع تستدعي ضرورة برمجة أقساط جديدة للشروع في إنجازها وهي مبرمجة بعنوان سنوات سابقة مثل القسطين الأول والثاني لبناء قصر بلدية جندوبة والذي أفرزت دراسته الأولية الحاجة الأكيدة إلى رصد مبالغ مالية إضافية حتى يقع الإعلان عن طلب العروض والشروع في الانجاز كما أن بعض البناءات الإدارية الأخرى تتطلب الصيانة مثل مبنى دائرة الهادي بن حسين التي تتطلب تدخل عاجل لصيانتها كما هو الحال بالنسبة لروضة البلدية وبنية الحجز البلدي.

من جهة أخرى لاحظ أعضاء المجلس البلدي أن التوسع الذي عرفته المنطقة البلدية أفرز أعباء جديدة في مجال النظافة مما يستدعي ضرورة دعم هذه المصلحة ببعض المعدات وخاصة الحاويات الكبرى المنقولة بالجرارات وحوايات الفضلات التي تنقلها الشاحنات الخاصة بذلك نظرا للنقص الفادح في هذه المعدات مما تسبب في بروز عديد الشكليات في التجمعات السكنية بسبب وجود المصبات العشوائية وكان له التأثير السلبي على الجانب البيئي وعلى صحة المواطنين .

لذلك وتبعا لما تقدم وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على الإقتصار على اختيار مشاريع إدارية فقط ضمن المخطط البلدي التشاركي 2021 وتخصيص كامل المبلغ المقدر بـ 1.190.636,000 د لهذا النوع من المشاريع فقط مفصلة كما يلي :

- مشروع بناء قصر البلدية : 800 أد
- تعهد وصيانة البناءات الإدارية (الدائرة البلدية- الحجز البلدي وروضة البلدية) : 200 أد
- اقتناء حاويات كبيرة تخصص للمناطق المضافة للمناطق البلدية وكالات : 190 أد.

4- المصادقة على الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2020

عملا بما تقتضيه حسابيات الجماعات المحلية خاصة في ما يتعلق بتسوية كل العمليات المالية و إدراج كل المبالغ التي ترد على البلدية سواء في شكل منح أو قروض أو مساعدات سواء من قبل صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية أو وزارة الإشراف أو غيرها من الوزارات بميزانية السنة بالزيادة أو بالنقصان، يقترح الترفيع في ميزانية العنوان الثاني إيرادا و صرفا بمبلغ قدره 695.831,820 د حيث تم تحويل هذا المبلغ من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية وذلك على النحو التالي :

1. 637.000,000 د مساعدة غير موظفة لسنة 2020 مخصصة لتمويل مشروع تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار بالطريق الرابطة بين الملعب المشعب بمبلغ قدره 200.000,000 د و مشروع تعهد بعض الحقائق و شارع البيئة بمبلغ قدره 400.000,000 د و مشروع تعهد و صيانة شبكة التتوير العمومي وسط المدينة وحي النور بمبلغ قدره 37.000,000 د.
2. 19.000,000 د : مساعدة غير موظفة إضافية للمساهمة في تمويل مشروع تعهد و صيانة شبكة التتوير العمومي وسط المدينة وحي النور.
3. 39.831,820 د : مساعدة استثنائية مخصصة لاقتناء مفرغة خنادق .





العنوان	الجزء	الصف	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الإعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
2	03	07	07001	001	002	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	248.982,676	695.831,820	-	944.814,496
جملة موارد العنوان الثاني							8.257.963,527	695.831,820		8.953.795,347
جملة موارد ميزانية البلدية							16.025.850,127	695.831,820	-	16.721.681,947

(2) النفقات

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الإعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
2	03	06	06606	0002	000	اقتناء معدات و تجهيزات أخرى	327.726,852	39.831,820		367.558,672
2	03	06	06610	0004	000	أشغال الصيانة و التعميد (الإدارة العمومية)	2.914,933	56.000,000		58.914,933
2	03	06	06612	0002	000	تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار	300.000,000	200.000,000		500.000,000
2	03	06	06615	0001	000	تهيئة الحدائق العمومية	122.474,380	400.000,000		522.474,380
مجموع نفقات العنوان الثاني							8.587.963,527	695.831,820		9.283.795,347
مجموع نفقات الميزانية							16.025.850,127	695.831,820		16.721.681,947

واثر التحويلات والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على الترفيع في ميزانية البلدية كما هو مفصل بالجدول أعلاه .

5- المصادقة على تحويل اعتمادات بالعنوان الأول بميزانية بلدية جندوبة 2020

يقترح تحويل اعتماد قدره 9.747,000 د من الفصل 02201 الفقرة 0080 الفقرة الفرعية 004 " متخللات تجاه الشركة القومية لاستغلال و توزيع المياه بعد أن تم خلاص مستحقات الشركة إلى كل من الفصل 02201 الفقرة 0080 الفقرة الفرعية 10 " متخللات تجاه الشركة التونسية للتأمين و إعادة التأمين " و ذلك لخلاص دين قدره 1.147,000 د . و إلى الفصل 02201 الفقرة 020 " متخللات تجاه مؤسسات عمومية أخرى " و ذلك لخلاص دين لفائدة الشركة الوطنية للسكك الحديدية بمبلغ قدره 8.600,000 د.

كما يقترح تحويل مبلغ قدره 4.158,594 د من الفصل 01101 الفقرة 0001 الفقرة الفرعية 000 "الأجر الأساسي و التدرج " إلى الفصل 01100 الفقرة 001 "المنحة المخولة لرؤساء البلديات " لتغطية ما تم خصمه من امتيازات عينية لرئيس البلدية بداية 2019/01/01 إلى غاية 2020/06/01 كما هو مبين بالجداول التالية :



النفقات:

الإعتمادات النهائية	التنقيحات		الإعتمادات المصادق عليها	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل	القسم	الجزء	العنوان
	بالنقص	بالزيادة								
835.841,406	4.158,594		840.000,000	الأجر الأساسي و التدرج	000	0001	01101	01	01	I
59.367,594		4.158,594	55.209,000	المنحة المخولة لرؤساء البلديات	000	0001	01100	01	01	I
31.253,000	9.747,000		41.000,000	متخلدات تجاه الشركة القومية لاستغلال وتوزيع المياه	004	0080	02201	02	01	I
1.147,000		1.147,000	0	متخلدات تجاه الشركة التونسية للتأمين وإعادة التأمين	010	0080	02201	02	01	I
12.100,000		8.600,000	3.500,000	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	020	0080	02201	02	01	I
7.437.886,600	13.905,594	13.905,594	7.437.886,600	مجموع نفقات العنوان الأول						
16.065.681,947	13.905,594	13.905,594	16.065.681,947	مجموع النفقات						

وإثر التفاوض والنقاش وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على تحويل اعتمادات داخل ميزانية البلدية كما هو مبين أعلاه.

7. المصادقة على تنفيذ برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020

تبعاً لمراسلة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 0321 بتاريخ 2020/10/30 والذي تضمن تحويل مبلغ قدره 19.000.000 د لفائدة بلدية جندوبة بعنوان مساعدة غير موظفة إضافية لسنة 2020 لتصبح بذلك المساعدة غير الموظفة الجمالية تقدر بـ 656.000.000 د (637 أد + 19 أد) فإنه يقترح تنفيذ مخطط الاستثمار البلدي لسنة 2020 بإضافة مبلغ 19 أد ضمن الخطة التمويلية حتى تصبح المساعدة غير الموظفة 656 أد عوضاً عن 637 أد وتخصيصها لمشروع تعهد وصيانة شبكة التنوير العمومي وسط المدينة وحي النور حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	بيان المشروع	الكلفة الجمالية	طريقة التمويل		
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
01	تعهد وصيانة شبكة التنوير العمومي وسط المدينة وحي النور	58.914,000	2.914,000	-	56.000,000
02	تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار بالطريق الرابطة بين الملعب المعشّب معز الطويهري مروراً بكل من حي النزهة وشارع خميس الحجري وشارع الحرية في اتجاه شارع البيئة	200.000,000		-	200.000,000
03	تهيئة بعض الحدائق وشارع البيئة	400.000,000	2.914,000	-	400.000,000
	الجملة العامة	658.914,000	2.914,000	-	656.000,000

لذلك ونظراً لما تقدم وبعد التداول ونظراً للقناعة الحاصلة لدى الجميع بضرورة دعم المبلغ المالي المخصص للتنوير العمومي وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على تنفيذ البرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2020 وإضافة المبلغ المقدّر بـ 19 أد لمشروع تعهد وصيانة شبكة التنوير العمومي وسط المدينة وحي النور.

8. حول تسوية وضعية وكيل بيع بسوق الجملة للخضر والغلال

في إطار متابعة وضعية وكلاء البيع بسوق الجملة للخضر والغلال والمتعلقة بالديون المتخذة بذمتهم بعنوان معينات كراء وفي هذا الإطار توصلت بلدية جندوبة بمطلب باسم سيف الحكيمي مؤرخ في 24 جوان 2020 ابن المرحوم حمادي الحكيمي صاحب رخصة وكيل بيع توفي منذ سنة 2015 وتولى هو ممارسة المهنة مكانه يطلب تسوية وضعيته وتغيير الرخصة باسمه على أن يتم تقسيط الديون المتخذة بذمة والده. ولقد تم عرض المطلب على أنظار لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف التي بدورها إقترحت عرضه على أنظار لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة نظراً لخصوصية الوضعية وصبغتها الإجتماعية حيث أن المعني بالأمر ذكر أن والده أصيب بمرض خطير منذ سنة 2011 (وأدلى بوثائق تفيد ذلك) أدى إلى وفاته سنة 2015 ولقد توقف عن النشاط منذ ذلك الوقت وأنه أي الابن كان لا يزال يمارس دراسته ولم يتمكن من تعويض والده إلا بعد أن أتم دراسته سنة 2016 وهو ما تم فعلاً حيث تولت لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة برئاسة السيد رمزي الورغي عرض الملف على أعضائها بتاريخ 24 جوان 2020 وخلص محضرها إلى تقديم مقترح يتمثل في تسوية وضعية المعني بالأمر كما يلي:



- دفع تسبقة قدرها خمسة آلاف دينار (5000 د) من مبلغ الدين المقدّر بـ 18.078,612 د الى موفى شهر ديسمبر 2017 وتبقى بقية الدين الخاص بسنوات 2018 الى 2020 واجبة الدفع من قبل المدين إضافة الى دفع المعاليم الشهرية في آجالها.
- تقسيط بقية الدين المقدّر بـ 13.078,614 على ثلاث سنوات أي ستة وثلاثون (36) شهرا.
- كما اقترحت اللجنة تغيير رخصة الاستغلال باسم المدعو سيف الحكيمي عوضا عن والده المتوفى.
- وحيث عرض الموضوع من جديد على لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف مصحوبا بمقترح لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفائدي السند وحاملي الإعاقه بتاريخ 11 نوفمبر 2020 ونظرا للقناعة الحاصلة لدى أعضاء اللجنة وجدية المقترح المقدم فقد وافقت هذه الأخيرة على تبنيه وعرضه على أنظار المجلس البلدي للتداول.
- وبناء على ما تقدم واعتبارا لجدية المقترح وأخذا بدور المجلس البلدي في المساهمة في تحسين الظروف الإجتماعية لفئة الشباب وخلق موارد الرزق وبالتالي التشغيل وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على المقترح المقدم من قبل لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف وذلك بـ:
- دفع المدين لتسبقة قدرها خمسة آلاف دينار (5000 د) من الدين المقدّر بـ 18.078,612 د تكون واجبة من تاريخ مصادقة المجلس البلدي وتدفع مباشرة من قبل المدعو سيف الحكيمي وهو دين ناتج عن الفترة الممتدة الى موفى ديسمبر 2017.
- جدولة بقية الدين المقدّر بـ 13.078,614 د على ستة وثلاثون (36) شهرا بداية من شهر ديسمبر 2020 بحساب 363,294 د كل شهر ودون توقف أو تأخير تدفع خلال العشرة أيام الأولى من كل شهر.
- التزام المعني بالأمر بدفع الديون الناتجة عن سنوات 2018 / 201 / 2020 وكل معاليم الاستغلال الشهري في آجالها حسب العقد المبرم في الغرض.
- تغيير رخصة الاستغلال كوكيل بيع بسوق الجملة للخضر والغلال باسم المدعو سيف الحكيمي عوضا عن والده المتوفى حمادي الحكيمي.

9- المصادقة على فتح حساب خاص بالهبات والمبالغ المرصودة من قبل الأطراف التي تربطها بالبلدية علاقة شراكة

- عملا بأحكام الفصل 138 من مجلة الجماعات المحلية الذي نص على ما يلي : "تعمل الجماعات المحلية على فتح حساب خاص لدى محاسبها العمومي لرصد محصول الهبات وتخصيصه وجوبا لتمويل أو المساهمة في تمويل مشاريع ذات مصلحة عامة."
- كما تودع بنفس الحساب المبالغ المرصودة من قبل الأطراف التي تربطها بالجماعة المحلية علاقة شراكة قصد تمويل أو المساهمة في تمويل البرامج المتفق عليها طبقا لأحكام الفصل 40 من هذا القانون.
- يتم فتح الحساب بطلب من رئيس الجماعة المحلية بناء على مداولة مجلسها ويتعين إعلام الوالي وأمين المال الجهوي المختص بهذا القرار ويقع إعلام العموم بكل الوسائل المتاحة.
- تتقل فواضل هذه الحسابات من سنة إلى أخرى ما لم يقرر خلاف ذلك بمناسبة ختم الميزانية .
 - يصادق مجلس الجماعة المحلية على برنامج استعمال الإعتمادات المنصوص عليها بهذا الفصل في نطاق الميزانية السنوية وتصرف هذه الإعتمادات وفق نفس القواعد والإجراءات الخاصة بنفقات الجماعات المحلية..
- وبناء على ما تقدم ولإيجاد السبل القانونية لقبول الهبات التي يمكن أن تقدم للبلدية بصفة عامة إنجاز بعض المشاريع المشتركة والتي تؤمن مصلحة عامة للمواطنين من جهة ولقبول المبالغ التي يمكن أن ترصدها بعض الأطراف الشريكة مثل المانحين الأجانب أو جماعات محلية تابعة لدول تربطها بالجمهورية التونسية علاقات دبلوماسية أو منظمات حكومية أو غير حكومية مهتمة بتطوير اللامركزية والتنمية المحلية والتي تربطها إتفاقيات تعاون وإنجاز مشاريع تنموية حسب ما تقره الإجراءات والشروط المنصوص عليها بالفصل 40 من مجلة الجماعات المحلية فإنه يقترح فتح حساب خاص لدى المحاسب العمومي لبلدية جندوبة عملا بأحكام الفصل 138 من مجلة الجماعات المحلية المنصوص عليه أعلاه.



بعد التداول والنقاش وإعتبارا لقناعة الجميع بهذا المقترح وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على فتح حساب خاص بالهبات والمبالغ المرصودة من قبل الأطراف التي تربطها بالبلدية علاقة شراكة لدى المحاسب العمومي لبلدية جندوبة.

10. المصادقة على تغيير نوعية الأشغال بنهجي ربيعة وخمير وسط المدينة

إعتبارا لطلبات بعض المتساكنين وأصحاب المحلات المفتوحة للعموم بوسط المدينة حول إمكانية الزيادة في المساحة المخصصة لتبليط الأنهج والشوارع بمادة الحجارة لما لها من جمالية ظهرت بمجرد إنجاز الجزء المبرمج بشارع الهادي شاكر وذلك بالإستغناء عن تعبيد الطرقات بالخرسانة الإسفلتية بكل من نهج ربيعة ونهج خمير نظرا لتقاطعهما مع شارع الهادي شاكر مما يضيفي جمالية أكثر في حالة إمكانية مقبولة هذا المقترح فنيا ومصادقة المجلس البلدي عليه وهو طرح تقدم به كل من السيد رئيس البلدية والسيد منير السلامي المستشار البلدي.

بناء على ما تقدم حول المقترح المذكور أكد السيد رئيس البلدية أن تغيير نوعية الأشغال حسب مصالح صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بباجة لا يمثل إشكالا طالما تقع المحافظة على نوع الأشغال والمواد المستعملة الموجودة أصلا في عقد الصفقة وبالتالي المحافظة على نفس العناصر المكونة لها ودون إضافة عناصر جديدة.

من جهته أكد السيد الكاتب العام للبلدية أنه يتوجب ضرورة إحترام عقد الصفقة وعدم الزيادة في الكميات أو العناصر المكونة للمشروع حسب ما يقتضيه قانون الصفقات لأن أي تغيير غير مبرر فنيا وقانونا من شأنه التأثير على مسار التنفيذ وكذلك الختم النهائي للصفقة وأكثر من ذلك المساس بمبدأ المساواة الذي بنيت عليه صفقة تعبيد الطرقات بوسط المدينة وعليه وجب إعداد جداول مقارنة أثمان بين الكميات لنفس العناصر دون تجاوز سقف 20 % من كل كمية لكل عنصر مع اشتراط قبول المقولة لذلك من عدمه.

لذلك وبناء على ما تقدم وافق أعضاء المجلس البلدي على مقترح تغيير نوعية الأشغال بكل من نهج ربيعة ونهج خمير وسط المدينة وتبليطها بالحجارة عوضا عن الخرسانة الإسفلتية شريطة عدم وجود أي مانع فني أو مالي حسب ما ستعده المصلحة المذكورة وحسب جداول المقارنة التي ستجوز في الغرض إضافة قبول المقولة لهذه التغييرات من عدمه.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار من نفس اليوم.

جندوبة في :

رئيس البلدية
AIX
مبارعيادي