



بلدية جندوبة
6398

المحضر العام

للجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي لبلدية جندوبة

الجمعة 18 ديسمبر 2020

على الساعة العاشرة صباحا من يوم الجمعة 18 ديسمبر 2020 ترأس السيد عمار العيادي رئيس بلدية جندوبة اجتماع المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية وعلى إثر إستدعاءات فردية مسجلة تحت عدد بتاريخ 14 ديسمبر 2020 وجهت إلى السادة الأعضاء هذا نصها " تحية وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور إجتماع المجلس البلدي في جلسته الإستثنائية وذلك يوم الجمعة 18 ديسمبر 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية وذلك للنظر في المواضيع التالية :

1. المصادقة على البرنامج الإستثماري البلدي لسنة 2021
2. المصادقة على برنامج دعم القدرات لسنة 2021
3. المصادقة على طرح ومراجعة بعض المعالم المثقلة على الأراضي المبنية والغير مبنية
4. المصادقة على مثال التصرف الاجتماعي والبيئي لمشروع بناء قصر البلدية .
5. المصادقة على تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2020
6. المصادقة على المخطط الثلاثي للصيانة (الإعتمادات المبرمجة)
7. المصادقة على جملة من الاتفاقيات

حضر السادة المستشارين الآتي ذكرهم:

المساعد الرابع لرئيس البلدية	:	بلقاسم غربي	-
رئيس لجنة الديمقراطية والحوكمة المفتوحة	:	عبيد خميري	-
مستشار بلدي	:	عادل مازني	-
رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية	:	عبد الرحمان العبيدي	-
مستشار بلدي	:	فطيمة عيادي	-
مستشار بلدي	:	سناء عيادي	-
مستشار بلدي	:	بسمة خلفاوي	-
رئيسة لجنة التعاون اللامركزي	:	نقوى غنجاتي	-



- رمزي الورغي : رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقي السند وحاملي الإعاقة
- سمير الخزري : رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
- نور الدين عوادي : رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة
- صلاح الحيدري : مستشار بلدي
- حلیم عیادی : مستشار بلدي
- منیر سلامي : مستشار بلدي
- إنصاف العیادی : مستشار بلدي
- وداد غزواني : مستشار بلدي
- رحمة الجوادي : رئيس لجنة شؤون المرأة والأسرة

ملاحظة : غادرت المستشارة البلدية وداد الغزواني الجلسة قبل الشروع في التداول في جدول الأعمال.

كما حضر الجلسة عن بعد

- كمال بنعثمان : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- حسان الهلالي : مستشار بلدي
- إيناس إينوبلي : المساعد الأول لرئيس البلدية
- نائلة معروفی : رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة

تغيبت بغير السيدة :

- حنان السعيدی : مستشار بلدي

تغيب بدون عذر كل من السيدات والسادة :

- عمر المناعي : مستشار بلدي
- بسمة كراوي : المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي
- يونس عبيدي : مستشار بلدي
- مبروك السلطاني : مستشار بلدي
- رفقة شرفي : مستشار بلدي
- توفيق السلطاني : مستشار بلدي
- رامي الخزري : مستشار بلدي
- ناريمان طويهری : مستشار بلدي
- سماح عوادي : مستشار بلدي
- أريج مازني : مستشار بلدي
- منية قاسمي : مستشار بلدي



- بسمة مشرقي : رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف
- خولة خميري : رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم

كما حضر الجلسة السيد سفيان الضويوي الكاتب العام للبلدية.

وبما أن الأعضاء الحاضرين تتألف منهم الأغلبية القانونية بحيث يكون النصاب مكتملا طبقا للفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية، افتتح السيد عمار العيادي رئيس البلدية بكلمة رحب في بدايتها بكل الحاضرين إثر ذلك شرع أعضاء المجلس البلدي في التداول في المواضيع المدرجة بجدول الأعمال تباعا كما يلي :

1. المصادقة على البرنامج الإستثماري البلدي التشاركي لسنة 2021

تنفيذا لمقتضيات الفصل 139 من الدستور التونسي المؤرخ في 27 جانفي 2014 حول ضرورة اعتماد الجماعات المحلية آليات الديمقراطية التشاركية ومبادئ الحوكمة المفتوحة وتنفيذا لمنهجية إعداد البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 وعلا بمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية بتاريخ 05 أكتوبر 2020 حول إعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 بإعداد المنهجية التشاركية تولت بلدية جندوبة احترام مختلف المراحل المنصوص عليها بالأعمال التحضيرية من خلال المبادرة في مرحلة أولى بتكوين خلية للبرنامج المذكور وذلك بتاريخ 09 أكتوبر 2020 ثم إجراء لقاء عمل مع مختلف مكونات المجتمع المدني المحلي وإعلامهم بمسار إعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 والإتفاق معها على العديد من التوجهات حول كيفية معاضدة مجهودات وتوجهات البلدية لإنجاح هذا المسار التشاركي وذلك بتاريخ 14 أكتوبر 2020. إثر ذلك تم عقد جلسات تحسيسية لكافة إدارات وأعوان البلدية بهدف ضمان مشاركتهم ومساهماتهم في إنجاح هذا المسار مثل جلسة 16 أكتوبر 2020 ثم تم عقد جلسة مع الأطراف المتدخلة ضمن البرنامج التشاركي البلدي بتاريخ 04 نوفمبر 2020 بمقر البلدية إثر ذلك شرعت البلدية في إعداد كل من التشخيص الفني والمالي الذين تم نشرهما على موقع الواب الخاص بالبلدية وموقع التواصل الإجتماعي وتمكين ممثلي المجتمع المدني من نسخ على أقراص ممغنطة إستعدادا للجلسة التشاركية العامة الأولى التي تم عقدها بتاريخ السبت 05 ديسمبر 2020 بالمركب الشبائي شارع البيئة بجندوبة حيث تم عرض مقترحات البلدية لبرنامج الإستثمار البلدي لسنة 2021 .

هذا وقد تم عرض المشاريع التي لاقت مصادقة من قبل الحاضرين بالجلسة العامة التشاركية الثانية حسب الجدول التالي :

ع/ر	نوع المشروع	بيان المشروع	التكلفة (أد)
01	مشاريع إدارية	مشروع قصر البلدية (القسط الثالث)	800
		تعهد وصيانة البناءات الإدارية (الحجز البلدي، الروضة البلدية ومقر الدائرة البلدية الهادي بن حسين)	200
		اقتناء حاويات كبيرة الحجم	190.636

جملة الاعتمادات المخصصة للمخطط البلدي التشاركي للإستثمار لسنة 2021 : 190.636,000 د - مفصلة

كما يلي:



- مساعدة غير موظفة : 637.000,000 د

- تمويل ذاتي من البلدية : 553.636,000 د

والمعروض على أنظار أعضاء المجلس البلدي المصادقة على البرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2021 .

وبعد النقاش والتداول وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد على البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2021 بكلفة جمالية تقدر بـ 1.190.636,000 د .

2. المصادقة على البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2021

في إطار برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية وعملا بالمذكرة التوجيهية عدد 205581 المؤرخة في 05 أكتوبر 2015 الصادرة عن الإدارة العامة للجماعات المحلية، مركز التكوين ودعم اللامركزية وصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية حول إعداد البرنامج السنوي لدعم قدرات البلديات.

وبناء على مكتوب السيد المدير العام لمركز التكوين ودعم اللامركزية تحت عدد 3247 بتاريخ 04 ديسمبر 2020 ودليل برنامج الصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية المتعلقة بإعداد برنامج دعم القدرات لسنة 2021 في جانبه المتعلقين بالتكوين والمساندة الفنية و على قائمة المواضيع التي يعتمزم مركز التكوين و دعم اللامركزية تأمينها لفائدة البلديات خلال سنة 2021 ، و كذلك دليل المساندة الفنية لسنة 2021 المقترح من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية ، تم إعداد البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2021 على أن يتم عرض هذا البرنامج على أنظار المجلس البلدي للمصادقة عليه.

وحيث أن مصادقة المجلس في الآجال تعد من بين المعايير التي يتم إحسابها عند تقييم أداء البلدية.

فالمعروض على أنظار المجلس النظر في هذا البرنامج كما يلي :

عدد المشاركين المقترحين البرنامج الخاص لدعم القدرات في مجال التكوين PARC

عدد المشاركين المقترحين	البرنامج الخاص لدعم القدرات في مجال التكوين PARC
05	إعداد و إنجاز مخطط الإستثمار البلدي / برنامج التنمية المحلية
06	الصفقات العمومية
04	الشراء على الخط
03	مجهود البلدية في مجال النظافة و المخطط البلدي للتصرف في النفايات
04	المخطط الثلاثي للصيانة
05	النفاذ إلى المعلومة و التواصل البلدي
06	إستغلال بطاقات الوصف الوظيفي
05	الموازنة الإجتماعية في التصرف في الموارد البشرية
04	المصنف المرجعي و المقاربة بالكفايات



06	المخطط التقديري للمهن و الكفاءات
05	لوحات القيادة في التصرف البلدي
05	تعبئة الموارد
04	تطهير الديون
03	إدارة الإجتماعات على الخط
06	تقييم أداء الجماعات المحلية



- البرنامج السنوي لدعم قدرات بلدية جندوبة لسنة 2021

الأولوية	المساعدة الفنية		المشروع أو النشاط المعني	التاريخ المقترح لبداية التدخل	اسم ولقب المنتفع	تكوينه الأكاديمي	الإدارة أو المصلحة
	الرمز	النشاط					
1	F6	المساعدة في مجال البرمجة و القيادة	إعداد جرد للممتلكات المنقولة و العقارية و وضع برنامج لصيانتها.	جوان/ جويلية	سفيان الضويوي	قانون	*الكتابة العامة
					عواطف الجبالي	علوم الاقتصاد والتصرف	مصلحة النزاعات والملك البلدي
					-	تقني	الإدارة الفرعية للمصالح الفنية
2	G1	التصرف في النفقات	المساعدة في إعداد و تنفيذ المخطط المخطط البلدي للتصرف في النفقات	جانفي/ فيفري/ مارس	سامح الصكوكي	هندسة مدنية	الإدارة الفرعية للمصالح الفنية
					علايدة غزواني	هندسة معمارية	الإدارة الفرعية للمصالح الفنية
					-	تقني	الإدارة الفرعية للمصالح الفنية
3	G3	التصرف في النفقات	الدعم في إعداد المحاسبة التحليلية المتعلقة بمجال النظافة و التصرف في النفقات	أفريل/ماي	سامح الصكوكي	هندسة مدنية	الإدارة الفرعية للمصالح الفنية
					علايدة غزواني	هندسة معمارية	الإدارة الفرعية للمصالح الفنية
					-	تقني	الإدارة الفرعية للمصالح الفنية

وبعد النقاش والتداول صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على برنامج دعم القدرات لبلدية جندوبة لسنة 2021 في جانبيه المتعلقين بالتكوين والمساندة.

3. المصادقة على طرح و مراجعة بعض المعاليم المثقلة على العقارات المبنية و غير المبنية

عقدت لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف جلسة بتاريخ 17 ديسمبر 2020 للنظر في مطالب الإعتراض المقدمة من طرف المواطنين الخاصة بطرح و مراجعة بعض المعاليم المثقلة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية و غير المبنية وذلك حسب بيانات الجدول التالي:

إسم و لقب الطالب	موضوع المطلب	ملاحظات و رأي اللجنة
محمد الطاهر بن الحبيب مناعي	طرح مبلغ مثقل على عقار مبني كائن بحي الزهوة بعد نظرا لوجود تكرار في تثقيب العقار	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح المبالغ غير المستحقة بعنوان العقار المكرر على السنوات المعنية
الناجي بن حسين سماتي	طرح مبلغ مثقل على عقار غير مبني كائن بنهج ساقية سيدي يوسف	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح مبلغا على العقار غير المبني الكائن بنهج ساقية سيدي يوسف بعد أن تم بنائه
كمال بن حسين سماتي	طرح مبلغ مثقل على عقار غير مبني كائن بنهج ساقية سيدي يوسف	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح مبلغا على العقار غير المبني الكائن بنهج ساقية سيدي يوسف بعد أن تم بنائه
الناصر نغموشي	طرح فارق مبلغ مثقل على عقار مبني كائن بحي الزغادية نهج فلسطين حسب المساحة الحقيقية للعقار	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح فارق مبلغ مثقل على العقار المبني الكائن بنهج فلسطين بما يتماشى و المساحة الحقيقية للعقار
منوية جباري	طرح مبلغ مثقل على عقار غير مبني كائن بحي 2 مارس	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح مبلغا على العقار غير المبني الكائن 2 مارس بعد تم بنائه
محمد بوسليمي	طرح مبلغ مثقل على عقار مبني كائن بحي بورشادات نظرا لوجود تكرار في تثقيب العقار	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح مبلغا على العقار المبني الكائن بحي بورشادات على السنوات المعنية نظرا لوجود تكرار في تثقيب العقار
محمد الناصر فضلاوي	طرح مبلغ مثقل على عقار غير مبني كائن بشارع البيئة	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح مبلغا على العقار غير المبني الكائن بشارع البيئة بعد أن تم بنائه بعنوان السنوات المعنية
سامي بن مبروك بغوري	طرح فارق مبلغ مثقل على عقار مبني كائن بحي الحدائق حسب المساحة الحقيقية للعقار	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح فارق مبلغ مثقل على العقار المبني الكائن بحي الحدائق بما يتماشى و المساحة الحقيقية للعقار
طارق بن محمد خميري	طرح فارق مبلغ مثقل على عقار مبني كائن بنهج التقدم حسب المساحة الحقيقية للعقار	الموافقة على تسوية الوضعية و طرح فارق مبلغ مثقل على العقار المبني الكائن بنهج التقدم بما يتماشى و المساحة الحقيقية للعقار

لذا المعروض على أنظار المجلس البلدي النظر في هذا الموضوع قصد المصادقة على عملية الطرح و تسوية الوضعيات.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على طرح و مراجعة المعاليم المثقلة على الأراضي المبنية و غير المبنية حسب ما هو مبين بالجدول أعلاه.



4. المصادقة على مثال التصرف الاجتماعي والبيئي لمشروع بناء قصر البلدية.

في إطار إنجاز مشروع بناء قصر بلدية جندوبة في قسطه الأول أعدت المصالح الفنية البلدية مثال تصرف بيئي معد تبعا للدليل الفني للتقييم البيئي والاجتماعي والقوانين والتراتبين التونسية والعالمية لمثل هذه المشاريع الممولة من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية و بلدية جندوبة.

حيث أنه بعد التثبت من قائمة التدقيق صنف المشروع : صنف ب (8) و بالتالي فهو يستدعي إتخاذ تدابير وإجراءات بيئية واجتماعية أثناء إنجاز الأشغال وعند إستغلال المشروع مستقبلا يحجب إحترامها .

وعليه تم إعداد كراس مثال التصرف البيئي والاجتماعي ثم تمت دعوة متساكني وسط المدينة والمجتمع المدني للإطلاع على مثال التصرف وإبداء الرأي وذلك يوم 2020-12-08 .

كذلك تم إدراج كراس الشروط الفنية الخاصة بالجانب البيئي والاجتماعي بملف طلب عروض .

وعليه المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على هذه الدراسة ومراحل إنجازها وذلك قصد إحالة الملف إلى صندوق القروض للحصول على التمويل.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على مثال التصرف الاجتماعي والبيئي لمشروع بناء قصر البلدية .

5. تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2020

عملا بما تقتضيه حسابيات الجماعات المحلية خاصة في ما يتعلق بتسوية كل العمليات المالية و إدراج كل المبالغ التي ترد على البلدية سواء في شكل منح أو قروض أو مساعدات سواء من قبل صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية أو وزارة الإشراف أو غيرها من الوزارات بميزانية السنة بالزيادة او بالنقصان. نقتراح الترفيع في ميزانية العنوان الثاني ايرادا و صرفا بمبلغ قدره 2.011,400د و ذلك لخلاص الدراسة الفنية و المالية لمشروع تهذيب حي بورشدات الانطلاقة مكتب الدراسات زهير الجبري حيث ورد في شأنها مصادقة نهائية من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية بتاريخ 2018/09/07 وإذن بتزود عدد 116 بتاريخ 2018/10/05 وذلك على النحو التالي :

(1) الموارد

العنوان	الجزء	الصنف	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الاعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
2	03	07	07001	001	002	منح مسندة من صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية.	944.814,496	2.011,400	-	946.825,896

8.955.806,747		2.011,400	8.953.795,347	جملة موارد العنوان الثاني
16.723.693,347	-	2.011,400	16.721.681,947	جملة موارد ميزانية البلدية

(2) النفقات

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الإعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
2	03	06	06600	0020	000	دراسات أخرى	597.269,237	2.011,400		599.280,637
مجموع نفقات العنوان الثاني							9.283.795,347	2.011,400		9.285.806,747
مجموع نفقات الميزانية							16.721.681,947	2.011,400		16.723.693,347

وبعد التداول والنقاش والاطلاع على رأي أمين المال الجهوي حول مشروع الترفيع المضمن تحت عدد 4732 والوارد على مصالحنا بتاريخ 2020/12/17 صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على تنقيح ميزانية البلدية بمبلغ قدره 2.011,400 د وذلك لخلاص مكتب الدراسات المكلف بالقيام بالدراسة الفنية لمشروع تهذيب حي بورشدات الانطلاقة بجندوبة الشمالية.

6. المصادقة على المخطط الثلاثي للصيانة (الاعتمادات المبرمجة)

عملا بالقرار المشترك بين كل من وزير المالية والشؤون المحلية والبيئة المؤرخ في 25 ديسمبر 2018 حول ضبط مقاييس تقييم أداء الجماعات المحلية الصادر في شهر فيفري 2018 والذي انتقل من اعتماد مقاييس لتقييم أداء البلديات تقوم على مدى احترام الجماعات المحلية للقوانين و التراتيب المعمول بها إلى نظام تقييم فعلي يركز على قياس العمل البلدي و الشأن المحلي تقوم على الشفافية من بينها الانجاز المالي لبرنامج الاستثمار البلدي و تنفيذ المخطط التقديري للصفقات ومجهود البلدية في مجال النظافة إضافة إلى ضرورة وضع مخطط تقديري ثلاثي للصيانة يشمل العنوانين الأول و الثاني من ميزانية البلدية والذي يعرض على أنظار المجلس البلدي للنظر والتداول وإبداء الملاحظات و المصادقة عليه.



2023	2022	2021	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
25,000	20,000	30,000	الاختفاء بالبنابات	1	10	2201
250,000	250,000	210,000	تعميد وصيانة وسائل النقل	2	10	2201
7,000	7,000	5,000	تعميد وصيانة المعدات والآلات	3	10	2201
3,000	3,000	3,000	نفقات الصيانة	3	19	2201
15,000	15,000	15,000	الاختفاء بالمعدات الصغيرة وتجديدها	2	30	2202
70,000	70,000	75,000	الاختفاء بالتزوير العمومي	0	32	2202
25,000	25,000	25,000	الاختفاء بالطرق والارصفة	1	34	2202
15,000	15,000	10,000	الاختفاء بحركة المرور وتنظيمها	1	36	2202
5,000	5,000	3,000	الاختفاء بالخلق و شراء أجهزة صغيرة	0	38	2202
3,000	3,000	2,000	الاختفاء بالتجهيزات المركزة بالساحات العمومية ومداخل المدن	2	40	2202
30,000	30,000	30,000	الاختفاء بالقواعد المياه	3	40	2202
1,000	1,000	1,000	الاختفاء بتجهيزات خصوصية أخرى	9	40	2202
40,000	40,000	35,000	الاختفاء المباشر بالحدائق والنباتات وشراء معدات صغيرة	1	44	2202
25,000	25,000	30,000	صيانة المنشآت والتجهيزات الرياضية	0	46	2202
0,000	0,000	0,000	نفقات صيانة	1	23	3302
العنوان الثاني						
0,000	20,000	30,000	اشغال الصيانة والتعميد (البنابات الادارية)	0	6	6603
40,000	30,000	30,000	اشغال الصيانة والتعميد (الآثار)	0	4	6610
0,000	0,000	0,000	صيانة هياكل الماء الصالح للشرب	0	1	6611
20,000	20,000	20,000	اشغال الصيانة والتعميد (التصهير)	0	3	6612
50,000	50,000	30,000	اشغال الصيانة والتعميد (الطرق والمساكن)	0	3	6613
0,000	0,000	0,000	تعميد المساكن وتهنيئتها	0	1	6614
0,000	0,000	0,000	تعميد البنابات المتداخلة للسقوط	0	2	6614
0,000	0,000	20,000	تهيئة المقابر وصيانتها	0	5	6614
218,000	500,000	139,028	عمليات التهيئة والتهيئة الأخرى	0	6	6614
0,000	0,000	40,000	عمليات التهيئة والتجميل الأخرى	0	5	6615
0,000	0,000	0,000	اشغال الصيانة والتعميد (بناء التجهيزات الجماعية للتقظة شباب رياضة)	0	21	6616
30,000	30,000	50,000	اشغال الصيانة والتعميد (بناء و تهيئة المنشآت ذات الصيغة الاقتصادية)	0	21	6617
872,000	1159,000	833,028	الجمالية			

وأثر التماور والنقاش وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على المخطط الثلاثي التقديري للصيانة على أن يتم تنقيح بعض الفصول خلال الدورات القادمة لسنة 2021.

7. المصادقة على رفع قضية عدلية ضد الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه بجندوبة

عملا بأحكام الفصلين 256 و 257 من مجلة الجماعات المحلية المتعلقين أساسا بمسؤولية رئيس البلدية عن مصالح البلدية وتمثيلها قانونا والدفاع عنها بكل الطرق القانونية وإعتبارا لوجود أشغال تولت القيام بها مصالح الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه بجندوبة على مستوى مفترق موبلاتاكس شارع الهادي شاكر بدون إذن مسبق مما أدى إلى الإضرار بطريق معبدة بالطبقات المضاعفة لم يمض على تعبيدها السنة وهي جزء من جملة مشروع تعبيد الطرقات وسط المدينة المتواصل إلى حد هذا التاريخ وهو ما يمثل إضرارا فادحا بالملك العام للطرقات وتسبب بصفة مباشرة في تكبد البلدية أموال إضافية للقيام بأشغال الصيانة وهو ما يعد من قبيل إهدار المال العام الذي ترفضه البلدية بصفة قطعية وقد تم إثبات هذه الأضرار عن طريق عدل تنفيذ الأستاذ عبد الحميد الغزواني عن طريق محضر معاينة عدد 40127 بتاريخ 14 ديسمبر 2020 .

لذلك يعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي لاقتراح رفع قضية في الغرض.

بعد التداول والاطلاع على محضر المعاينة المقدم من قبل الأستاذ عبد الحميد الغزواني العدل المنفذ ونظرا لقناعة أعضاء المجلس البلدي بضرورة المحافظة على المنشآت العمومية وعلى أموال البلدية صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على ضرورة تقديم قضية عدلية ضد الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه لإضرارها بالملك العام البلدي للطرقات وتسببها في خسائر مادية للبلدية قد ترتقي إلى مرتبة التسبب في إهدار الملك العام.

8- المصادقة على إتفاقية منح المساعدات غير الموظفة لتمويل الاستثمارات البلدية بمناطق التوسع

عملا بمكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 3563 بتاريخ 14 ديسمبر 2020 حول التوقيع على إتفاقية منح المساعدات غير الموظفة لتمويل الاستثمارات البلدية بمناطق التوسع والمصادقة عليها من قبل المجلس البلدي وهي إتفاقية تهم تمويل الاستثمارات البلدية بمناطق التوسع للفترة 2020 / 2021 في شكل مساعدة إجمالية قدرها 600 اد تخصص حصريا لمناطق التوسع علما وأن آخر أجل حدد لاستغلال هذه الاعتمادات حسب الفصل العاشر منها هو موفى جوان

2023 .



بعد الإطلاع على مضمون الاتفاقية وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على هذه الأخيرة لضمان حسن تنفيذ المشاريع المدرجة بمناطق التوسع.

9. المصادقة على اتفاقية تعاون وشراكة بين البلدية ومؤسسة رابطة المدن Cities Alliance

عملا بأحكام الباب السابع من الدستور التونسي وخاصة الفصل 140 منه وبناء على ما تقتضيه أحكام مجلة الجماعات المحلية المؤرخة في 09 ماي 2018 وخاصة الفصول المتعلقة بالشراكة والتعاون لتحقيق التنمية المستدامة والمتكاملة لمختلف الشرائح الاجتماعية في نطاق تجسيد اللامركزية وعملا بمذكرة التعاون بين الحكومة التونسية ومكتب مصالح دعم المشاريع للأمم المتحدة "Unops" المتعلق بتركيز مركز إقليمي لمكتب مصالح دعم المشاريع للأمم المتحدة بالبلاد التونسية الممضاة بتاريخ 25 سبتمبر 2006 وبناء على إنخراط بلدية جندوبة في برنامج "مدينتنا 01" خلال الفترة الممتدة بين 2016 و 2020 والذي مكن من وضع استراتيجية مدينة جندوبة وللشروع في تنفيذ المشاريع التي يمكن الحصول في شأنها على دعم مادي أو فني من قبل المنظمة الشريكة أمضت بلدية جندوبة ممثلة في شخص المساعد الثاني لرئيس البلدية السيد كمال بنعثمان نيابة عن السيد رئيس البلدية على إتفاقية تعاون وشراكة مع مؤسسة رابطة المدن Cities Alliance ممثلة في شخص مدير مكتبها المفوض بالبلاد التونسية السيد توهامي رحيم وبذلك ينطلق البرنامج الثاني لدعم المدن التونسية وهو "مدينتنا 2" وفق شروط مدرجة بهذه الاتفاقية منها وضع مخطط للتنمية البلدية إعتقادا على التشاركية .

لذلك وبناء على ما تقدم وعملا بأحكام الفصل 40 من مجلة الجماعات المحلية تعرض الاتفاقية المذكورة على أنظار المجلس البلدي للمصادقة.

بعد التداول والنقاش والاطلاع على مضمون الاتفاقية وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على إتفاقية التعاون والشراكة بين بلدية جندوبة ورابطة المدن Cities Alliance لما في ذلك من مصلحة للبلدية تتمثل أساسا في إنجاز بعض المشاريع البلدية المدرجة بإستراتيجية المدينة.

10. المصادقة على إتفاقية شراكة مع الجامعة الوطنية للمدن التونسية لإنجاز مشروع

عملا بأحكام مجلة الجماعات المحلية وبالإتفاقية المبرمة بين الجامعة الوطنية للمدن التونسية وبرنامج تحالف المدن Cities Alliance بتاريخ 05 فيفري 2019 في إطار إستراتيجية المدن وباعتبار بلدية جندوبة من المدن المنتفعة بهذا البرنامج ويندرج إبرام هذه الإتفاقية بينها وبين الجامعة الوطنية للبلديات وذلك لإنجاز مشروع بنية تحتية بكلفة جمالية قدرها

310.990,000 دينار مفصلة كما يلي :



- تمويل ذاتي من البلدية : 227.587,500 د

- تمويل من الجامعة الوطنية للبلديات : 83.002,500 د

حيث تم إمضاء هذه الأخيرة بتاريخ 16 ديسمبر 2020 بين السيد كمال بنعثمان المساعد الثاني نيابة عن السيد عمار العيادي رئيس البلدية وبصفته ممثلا لبلدية جندوبة والسيد عدنان بوعصيدة رئيس الجامعة الوطنية للبلديات التونسية ويتمثل المشروع في الإعتناء بشبكة تصريف مياه الأمطار وسط المدينة وبالتحديد على مستوى المركب الرياضي وحي النزهة وشارع الحرية تحمل منها نسبة 27 % على الجامعة الوطنية للبلديات التونسية وتبلغ مدة الانجاز 09 أشهر إنطلاقا من تسليم الإذن الإداري مع إمكانية التمديد علما وأن القسط الراجع لتمويل الجامعة الوطنية للبلديات التونسية تتولى إنجازه هذه الأخيرة بصفة مباشرة ولا يخضع لإجراءات إنجاز المشاريع البلدية بإعتبار هذه الأخيرة مدرجة بالمخطط البلدي التشاركي 2020.

بعد التداول والنقاش والاطلاع على مضمون الاتفاقية وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بصفة مباشرة أو عن طريق التواصل عن بعد بالإجماع على إتفاقية التعاون والشراكة بين بلدية جندوبة والجامعة الوطنية للمدن التونسية لإنجاز هذا المشروع.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار والنصف من نفس اليوم.

جندوبة في : 23 ديسمبر 2020

رئيس البلدية

الأمين البلدي
عمار عيادي

