



2022
02 اوت 2022

المحضر العام
للدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لبلدية جندوبة
لسنة 2022

الخميس 28 جويلية 2022

على الساعة العاشرة صباحا من يوم الخميس 28 جويلية 2022 ترأس السيد عمار العيادي رئيس البلدية اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2022 وعلى إثر إستدعاءات فردية مسجلة تحت عدد 3806 بتاريخ 27 جويلية 2022 وجهت إلى السادة الأعضاء هذا نصها " تحية وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور إجتماع المجلس البلدي لبلدية جندوبة في دورته العادية الثالثة لسنة 2022 وذلك يوم الخميس 28 جويلية 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية بعد تأجيل الجلسة التي كان من المقرر عقدها يوم الأربعاء 27 جويلية 2022 وذلك عملا بأحكام الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية ونظرا لحضور العدد المطلوب من أعضاء المجلس البلدي حسب منطوق الفصل المذكور شرع المجلس في التداول في المواضيع التالية :

1. تقارير اللجان البلدية
2. متابعة سير الاستخلاصات البلدية
3. متابعة المشاريع البلدية
4. متابعة برنامج تطهير الديون البلدية
5. المصادقة على استئزام المعاليم الموظفة على الأسواق البلدية لسنة 2023 وعلى الاسعار الافتتاحية وكراسات الشروط.
6. طلب تغيير عقد تسويق إثر شراء أصل تجاري
7. المصادقة على اتفاقيات تعاون وشراكة مع البلدية
8. حول استغلال فضاء بسوق الجمعة كفضاء للمواطن

حضر السادة المستشارين الآتي ذكرهم:

- | | | |
|--------------|---|---|
| رحمة الجوادي | : | رئيس لجنة شؤون المرأة والأسرة |
| عبيد خميري | : | رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة |
| وداد غزواني | : | مستشار بلدي |

مستشار بلدي	:	فطيمة عيادي	-
المساعد الأول لرئيس المجلس البلدي	:	إيناس إينوبلي	-
رئيس لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف	:	بسمة مشرقي	-
مستشار بلدي	:	منير سلامي	-
رئيس لجنة الطفولة والشباب والطفولة	:	نور الدين عوادي	-

وقد تغيب بدون عذر السادة المستشارين الآتي ذكرهم:

مستشار بلدي	:	رمزي الورغي	-
رئيس لجنة التعاون اللامركزي	:	تقوى غنجاتي	-
مستشار بلدي	:	ناريمان طويرهري	-
المساعد الثاني لرئيس البلدية	:	كمال بنعثمان	-
مستشار بلدي	:	إنصاف العيادي	-
رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم	:	بسمة خلفاوي	-
رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص	:	بلقاسم غربي	-
رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية	:	عبد الرحمان العبيدي	-
مستشار بلدي	:	حنان سعيدي	-
مستشار بلدي	:	رفقة شرفي	-
مستشار بلدي	:	رامي الخزري	-
مستشار بلدي	:	صلاح الحيدري	-
مستشار بلدي	:	سماح عوادي	-
مستشار بلدي	:	حليم عيادي	-
رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات	:	سمير الخزري	-
مستشار بلدي	:	منية قاسمي	-
مستشار بلدي	:	حسان الهلالي	-
مستشار بلدي	:	يونس عبيدي	-
المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي	:	بسمة كراوي	-
مستشار بلدي	:	عادل مازني	-
مستشار بلدي	:	توفيق السلطاني	-
مستشار بلدي	:	عمر المناعي	-
رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم	:	خولة خميري	-
مستشار بلدي	:	أريج مازني	-
مستشار بلدي	:	مبروك السلطاني	-
مستشار بلدي	:	نانلة معروف	-

افتتح الجلسة السيد عمار العيادي رئيس البلدية مرحبا بجميع الحاضرين ثم تم الشروع في التداول في مختلف المواضيع المطروحة في جدول الأعمال مع تغيير ترتيبها مع إضافة موضوع المصادقة على بثة استلزام معلوم وقوف السيارات بالماوي البلدية كما يلي :

1. حول إستغلال فضاء بسوق الجمعة كفضاء للمواطن

في إطار التعاون بين بلدية جندوبة و جمعية الفصل 12 تم إحداث فضاء مواطن مصغر بمنطقة سوق الجمعة بتمويل من صندوق التنمية للجميع 2021 التابع لسفارة الفيدرالية الألمانية تمثل في توفير المعدات الإعلامية والمكتبية اللازمة لتقريب الخدمات من المواطنين وتجنبيهم عناء التنقل و كلفة الحصول على الخدمات مثل التعريف بالإمضاء والشهائد الإدارية و قبول ملفات و شكايات المواطنين لعرضها على الإدارة.

وحيث تم إبرام عقد إستغلال ووضع على الذمة مع مجلس ولاية جندوبة لإستغلال البناية التي كانت تأوي سابقا المجلس القروي بسوق الجمعة وحيث تم تجهيز هذا الفضاء وأصبح جاهزا للإستغلال. وحيث تم إقتراح فتح هذا الفضاء خلال يوم الجمعة و يوم ثاني وسط الأسبوع مع تكليف حاجب وعون شباك للعمل به خلال اليومين المحددين.

فالمعروض على أنظار المجلس النظر في الموضوع.

وبعد التداول والنقاش وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين باستثناء المستشار البلدية و داد الغزواني على إستغلال الفضاء المجهز بسوق الجمعة كفضاء للمواطن لتقريب الخدمات من المواطن بهذه الجهة يومين في الأسبوع مع تكليف حاجب وعون شباك للعمل به خلال اليومين المحددين.

2. المصادقة على استلزام المعاليم الموظفة على الأسواق البلدية لسنة 2023 وعلى الأسعار الافتتاحية وكراسات الشروط.

تم ضبط شروط استلزام الأسواق البلدية لسنة 2023 و تحديد الأثمان الافتتاحية و إعداد كراسات الشروط المعدة في الغرض و ذلك حسب المقاييس التالية:

- إعتداد الأثمان النهائية لبتات الأسواق لسنة 2022 كأثمان إفتتاحية
- تحديد صيغة المشاركة عن طريق الظروف المغلقة
- و لقد تم خلال الجلسة النظر في كراسات الشروط و الحث على إعتداد فصولها و تطبيقها من ذلك:

* ثمن لزمتي سوق الجملة و السوق الأسبوعية يتم استخلاصهما على 12 قسط شهري دون إعتبار مبلغ الضمان النهائي

* ثمن لزمة سوق السيارات (إذا توفر المكان) و سوق الجمعة يتم دفعه كاملا و دون تقسيط و مسبقا قبل الشروع في الإستغلال.

مع التشديد على ضرورة التزام المستلزمين بتطبيق بنود كراسات الشروط المعدة في الغرض و ضرورة توفر جميع الشروط المنصوص عليها ضمن الكراس للمشاركة في البتات و إقصاء كل من لا تتوفر فيه هذه الشروط . و بذلك تكون إقتراحات اللجنة للأثمان الافتتاحية لاستلزام الأسواق البلدية لسنة 2023 كما يلي :

السوق	ثمن للزمة لسنة 2022	اقتراح اللجنة للسعر الافتتاحي للزيمات سنة 2023
سوق الجملة للخضر و الغلال	أد 474.000	أد 474.000
السوق الأسبوعية و أمانة الدواب	أد 132.500	أد 132.500
السوق الاسبوعية بسوق الجمعة	أد 9.000	أد 9.000
سوق السيارات***	لا شيء	تأجيل النظر في الموضوع إلى حين توفير مكان جديد يقع تخصيصه للسوق
المسلخ البلدي	استغلال مباشر	مواصلة الاستغلال المباشر

*** أما بخصوص لزمة سوق السيارات لسنة 2023 وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 21 جويلية 2022 حيث تم اقتراح عرض سوق السيارات للاستلزام بسعر افتتاحي قدره 5 أد مع تغيير المكان المخصص لذلك قرب نزل السيميتو محطة نقل غار الدماء سابقا.

لذا فالمعروض على أنظار المجلس البلدي النظر في الموضوع و المصادقة على الأثمان الإفتتاحية للزمات الأسواق البلدية لسنة 2023 و على كراسات الشروط المعدة في الغرض .
وبعد عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي وبعد التداول والنقاش وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع بالإجماع على اعتماد الأثمان المعروضة أعلاه كأثمان إفتتاحية للزمة المعاليم الموظفة على كل من السوق الأسبوعية وأمنة الدواب بجندوبة والسوق الأسبوعية بسوق الجمعة وسوق الجملة لبيع الخضر والغلل وسوق السيارات للزمات الخاصة بسنة 2023.

3. حول المصادقة على بثة استلزام معلوم وقوف السيارات بالأموي البلدية و معلوم وضع الكبالات

تبعاً لأحكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون عدد 29 لسنة 2018 و المتعلق بمجلة الجماعات المحلية ، تختص المجالس البلدية في إقرار نتائج عمل اللجنة المكلفة بإجراءات استلزام المعاليم و ليس لها طبقاً لأحكام الفقرة الأخيرة من الفصل 212 من نفس القانون سلطة تفريرية لذا فالمعروض على أنظار المجلس البلدي قصد النظر والمصادقة على نتائج بثة استلزام معلوم وقوف السيارات بالأموي البلدية و وضع الكبالات للمرة الثانية التي تمت يوم الخميس 28 جويلية 2022 و التي كانت نتائجها كالتالي .

العرض	العارض	الثمن الأدنى المطلوب	نتائج فتح العروض الإدارية	نتائج فتح العروض المالية
01	خالد بن سلامة	100.000,000 د	جميع الوثائق المطلوبة و المكونة للملف الإداري متوفرة يمكن المرور للعرض المالي	المبلغ المقترح والمقدم من طرف العارض هو 121.000,000 د
الرأي النهائي للجنة : - قررت اللجنة قبول عرض السيد خالد بن سلامة نظراً و أن ملفه الإداري يتوفر على جميع الوثائق و أيضاً لأنه أعلى من الثمن الإفتتاحي المقدم من طرف البلدية.				

وبعد التداول والنقاش وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين باستثناء المستشار البلدية و داد الغزواني على قبول العرض المقدم بالنسبة لاستلزام معلوم وقوف السيارات بالأموي البلدية و معلوم وضع الكبالات من قبل العارض خالد بن سلامة والمقدر بـ 121.000,000 د .

4. تغيير عقد تسويق إثر شراء أصل تجاري

أفاد السيد رئيس البلدية انه ورد على إدارة البلدية مكتوب صادر عن السيد محمد أنور الدريسي بتاريخ 03 مارس 2022 ضمّن تحت عدد 415 يطلب فيه تغيير عقد تسويق المحل التجاري البلدي عدد 13 الكائن بنهج ربيعة لفائدته إثر شرائه للأصل التجاري للمحل المسوغ من قبل ربيعة العياري بمقتضى عقد التسويق المبرم معها بتاريخ 18 جانفي 2013 إثر فوزها بالبثة المجرأة للغرض سنة 2013 و المستغل كمخبزة لصنع و بيع المرطبات و الأكلات الخفيفة.

و قد تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون الإقتصادية و المالية و التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 26 أفريل 2022 و قد إرتأت اللجنة الموافقة على تسوية الوضعية بعد الإدلاء بشهادة إبراء مع اعتماد معلوم الكراء الذي بلغت قيمته بداية من غرة جانفي 2022 ستمائة و ثمانية و عشرين دينارا و 287 مليما (628.287 د) بإعتبار نسبة الزيادة السنوية المعتمدة و المقدرة بـ 5 %.

و حيث إستظهر المعني بالأمر بشهادة في عدم ترسيم عقار و وصولات تسديد الديون المتخلدة بذمة المتسوعة عن سنة 2021 و ما قبلها و إلى غاية شهر مارس 2022 بمبلغ قيمته عشرون ألفا و ثمانمائة و أربعة و ثلاثين دينارا .
فالمعروض على أنظار المجلس النظر في الموضوع.

وبعد التداول والنقاش وافق وصادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين باستثناء المستشار البلدية وداد الغزواني على تسوية الوضعية وتغيير عقد تسويغ المحل البلدي عدد 13 الكائن بنهج ربيعة لفائدة السيد محمد أنور الدريسي بعد شرائه للأصل التجاري للمحل المذكور.

5. تقارير اللجان البلدية :

لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف : عقدت اللجنة بتاريخ 09 جوان 2022 جلسة عمل للنظر في :

- مطالب المواطنين الخاصة بالإشغال الوقتي للمالك العمومي
- تحديد السعر الافتتاحي لاستغلال الشاشات العملاقة من طرف المستثمرين
- متابعة إجراءات تتبع المتسوغين للمحلات البلدية
- متابعة وضعية وكلاء البيع بسوق الجملة
- جلسة عمل بتاريخ 23 جوان 2022 خصصت للنظر في فتح تبويب وتحويل اعتماد داخل العنوان الاول من ميزانية بلدية جندوبة لسنة 2022.
- جلسة عمل بتاريخ 28 جوان 2022 للنظر في تثبيت لزمة المأوي البلدية والكبالات.
- جلسة عمل بتاريخ 21 جويلية 2022 للنظر في:
 - * المصادقة على الاسعار الافتتاحية وكراسات الشروط الخاصة بالأسواق البلدية لسنة 2023.
 - * النظر في اتفاقيات شراكة وتعاون مع البلدية
 - * عقد صيانة منظومة فضاء المواطن

لجنة شؤون المرأة والأسرة :

عقدت لجنة شؤون المرأة والأسرة جلسة عمل بتاريخ 2022/07/10 خاصة بالاحتفال باليوم الوطني للمرأة الذي سيحتفل به يوم 13 أوت 2022 وقد تضمن البرنامج ما يلي :

- القيام بحملة تحسيسية حول سرطان الثدي والرحم من طرف الديوان الوطني للأسرة والعمران البشري في منطقة بن بشير
- القيام بتحليل لتقصي أمراض السكري وضغط الدم للنساء من طرف الغدارة الجهوية للصحة وبلدية جندوبة
- القيام بتحليل خاصة بالكوفيد وحملة حول فيروس كورونا وتوزيع كامات ومعقم من قبل جمعية عزيمة.
- عرض تشيطي خاص بالمندوبية الجهوية للثقافة بجندوبة.
- عرض للصناعات التقليدية والأكلة الشعبية وأهم مقومات التراث الذي تتمتع به الجهة
- برنامج عمل خاص بإتحاد المرأة بجندوبة
- برنامج عمل خاص بإتحاد الصناعة والتجارة بجندوبة
- حملة تحسيسية حول برنامج رائدات لأصحاب الشهاد العليا قصد إدماجهم في سوق الشغل من قبل المندوبية الجهوية للمرأة ممثلة في السيد ربيع العيادي.
- ورشة تصوير وتعبير خاصة بالأطفال من قبل المكتبة المتنقلة والمكتبة الجهوية بجندوبة
- عرض تشيطي شبابي خاص بالمركب الشبابي بجندوبة والكشافة التونسية بجندوبة
- تغطية إعلامية لراديو واب الريحانة / جريدة الشروق وراديو موزاييك
- تنمية مهارات وتعزيز قدرات النساء في الجهة من طرف جمعية المرأة الريفية ع
- عرض فيديو يحكي عن نجاحات المرأة التونسية من طرف منظمة إتحاد عمال تونس على الشاشات العملاقة
- تكريم أعوان النظافة من النساء العاملين ببلدية جندوبة.

6. متابعة سير الاستخلاصات البلدية

بلغت جملة استخلاصات موارد العنوان الأول من ميزانية بلدية جندوبة إلى موفى شهر جوان 2022 مبلغا جمليا قدره 4106.814,288 د من جملة تقديرات قيمتها 8743.694,654 د أي بنسبة تحقيق للميزانية بلغت 47.٪. وبنسبة نمو إيجابية قدرها 8.٪. مقارنة بنفس الفترة من السنة الماضية .

و لقد بلغت جملة استخلاصات الموارد الذاتية أي دون إعتبار مساهمة الدولة مبلغا قدره 2073.392,676 د أي بنسبة تحقيق قدرها 57.5٪. من جملة المداخل 25.٪. من جملة التقديرات

حيث بلغت جملة استخلاصات المعلوم على العقارات المبنية مبلغا قدره 173 أد و بنسبة تحقيق قدرها 35.٪. من جملة تقديرات الفصل و بفارق إيجابي قدره 17 أ د مقارنة بنفس الفترة من السنة الماضية و يعتبر هذا النمو عودة إلى النسق العادي لاستخلاصات هذا المعلوم بعد التراجع الذي عرفه خلال سنة 2020 و 2021 بسبب إجراءات التوقي من فيروس كورونا و الحجر الصحي الشامل.

و كذلك الشأن بالنسبة للمعالم على الأنشطة الذي عاد نسق استخلاصه عاديا تدريجيا مع عودة النشاط الإقتصادي حيث أنه و مقارنة بالسنة الفارطة فلقد شهد هذا المعلوم نموا بنسبة 24.5٪. فلقد استخلص مبلغا جمليا قدره 993.576 أد إلى موفى شهر جوان 2022 مقابل 855.502 أ د في نفس الفترة من السنة الماضية.

و إذ يعتبر هذا الإرتفاع مريحا نظرا لما شهد و أن التدارك خلال الأشهر القادمة سيكون ممكنا لكن بنسب طفيفة إذا ما تحسن الوضع الصحي والوضع العام للبلاد فبالإضافة إلى النسق العادي لاستخلاص بعض المعالم هناك إجراءات أخرى مصاحبة كالت في بعض القضايا المطروحة أو الإجراءات الجبرية التي يقوم بها القابض لاستخلاص المعالم المثقلة أو الإجراءات المتخذة من طرف المجلس البلدي بالتنسيق مع مصالح البلدية و لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية خاصة تلك المتعلقة بالديون التي بذمة وكلاء البيع بسوق الجملة والتمتعين بمقاسم داخل فضاءات الانتصاب و المستغلين لمحات تجارية و سكنية على سبيل الكراء.

إضافة إلى وجود معالم غير قارة ليست مرتبطة باستخلاص منتظم يمكن أن يتم استخلاص كامل تقديراتها خلال شهر واحد أو حين حلول آجال استخلاصها كمبالغ إستلزام الأسواق

فمثلا بالنسبة للمداخل المتأتية من الإستغلال المباشر للملك البلدي فإن هذه المعالم تعرف عادة نسق غير منتظم خلال كامل السنة خاصة المتعلقة بمعلوم الإشهار و الإشغال الوقتي للطريق العام التي ترتبط بالإستخلاصات الثلاثية أو السداسية أو السنوية أو بمناسبة الحصول على الرخصة.

إضافة إلى أنه هناك معالم أخرى مثل معالم الموجبات الإدارية التي لا ترتبط بأي مجهود سوى بمدى حاجة المواطن لهذه الوثائق و الشيء الوحيد الذي تتدخل فيه البلدية هو توفير هذه الخدمات.

وتبقى موارد البلدية في حاجة إلى تدعيم خاصة وأن حجم الاستخلاصات لا يتناسب مع حجم التتقيلات والديون المتخلدة بذمة المواطنين و المستغلين للملك البلدي في غياب العنصر البشري الكافي للقيام بعمليات المعاينة و المتابعة لاستخلاص هذه المعالم حيث أن المصلحة المكلفة بالاستخلاصات تفقر إلى العنصر البشري و في حاجة إلى تدعيم طاقمها من الأعوان المكلفين بالإستخلاصات خاصة الأعوان الميدانيين حتى تتمكن البلدية من استخلاص مستحققاتها و ديونها و تعبئة مواردها

وبعد إستعراض هذه النتائج المحققة على مستوى الإستخلاصات البلدية أكد السادة المستشارين على ضرورة تظافر الجهود للرفع من نسق الإستخلاصات البلدية مع التمسك بتطبيق القانون ضد كل المتلدين من متسوقي الأملاك البلدية حفاظا على التوازنات المالية للبلدية .

7. متابعة المشاريع البلدية

في إطار المتابعة المتواصلة للمشاريع البلدية ونسب الإنجاز المحققة من حيث الأشغال أو الإنجاز المادي ومدى التقدم الحاصل في تنفيذ البرنامج السنوي للإستثمار البلدي لسنة 2021 أفاد السيدة رئيس البلدية السادة الحاضرين بمختلف المستجدات على أهم مراحل إنجاز المشاريع البلدية إلى غاية شهر جويلية 2022 كآلي :

الملاحظات	الإيجار المالي (د)	% الإيجار المادي	مدة الإيجار	تاريخ إصدار الإذن الإداري بمطلق الأشغال	المقولة أو المزود	مبلغ الصفقة (د)	مصادر التمويل				التكلفة (د)	المشروع وسنة البرمجة
							قرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	تمويل ذاتي		
تم الإعلان عن طلب العروض بتاريخ 2022-07-24 و حدد آخر أجل لقبول العروض بتاريخ 2022-08-25			120				-	-	-	250.000	250.000	تعميب ملعب معز طوييري
- قبول وقتي 2021/04/26 - استلام نهائي 2022/05/06	2.956.056	%100	240 يوما	2019/10/16	صالح الغامي	2.987.529	250.000	-	204.000	2.533,529	2.987.529	تعميد الطرقات 2019/2016
-	348.691	% 100	120 يوما	017/02/15	يوسف الخميلي	350.000	-	-	-	350.000	350.000	تنوير عمومي 2016
قبول وقتي 2019/11/25 قبول نهائي 2021/10/21	1.424.922	% 100	300 يوما	2017/7/6	عبد الحكيم مشرقي	1.464.720	-	1.500,000	-	-	1.500.000	تهيئ حي الهادي بن حسين 2016
* شاحنة رافعة: سونراداكس: 197.160 د * شاحنة مجيزة بسلم: سوكاج: 126.140 د * صناديق شاحنة رافعة 10 م: 25.000 د * المجموع: 348.300 د	348.300	% 100	60 يوما	2017/9/20	-	348.300	-	-	204.000	144.300	348.300	اقتناء معدات نظافة وطرقات 2017
-	101.104	% 100	-	-	شركة النقل	111.000	-	-	-	111.000	111.000	اقتناء مياراتي مصلحة 2017
في مرحلة الإعلان عن طلب العروض للمرة الخامسة بتاريخ 2022-07-15 و حدد آخر أجل لقبول العروض بيوم 08-15- 2022					-	-	-	-	1.682.000	2.153,000	3.835.000	بناء قصر بلدية 2017 و 2018 و 2021 و 2022

الملاحظات	الإيجاز المالي (د)	% الإيجاز المالي	مدة الإيجاز	تاريخ إصدار الإذن الإداري بفتح الأشغال	المقولة أو المزود	مبلغ الصفقة (د)	مصادر التمويل				الكلفة (د)	المشروع وسنة البرمجة
							تمويل ذاتي	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	قرض		
- الموافقة المبدئية: 2019/9/26 - المصادقة النهائية: 2020/7/16 - مكتب الدراسات: زهير الجبري.	291.547.770	%50	300 يوما	25/09/20	شركة أشغال الشمال	2.185,144	-	2.500,000	-	-	2.500.000	تهيئ حي بورشادات 2018
- تعليق الأشغال من 2022/04/6 الس 2022/04/18 بسبب أشغال ONAS و STEG.	741.688.686	%95	240 يوما	15/3/2021	صالح الغانمي	800.207	-	-	758.000	103.000	861.000	تعبئة الطرقات 2019
انتهت الأشغال و تم قبولها بتاريخ 2022-06-24	116.570	% 100	-	-	-	-	-	-	-	184.171.450	184.171.450	بناء مأوى للآليات بالورشة البلدية 2019
الهندسة المدنية: ضحي عوادي أحمد سلطاني	57.047	100 %	-	-	-	-	-	-	-	100.000	100.000	دراسة الجدوى والدراسة الفنية للسوق المركزية 2020
- قبول وقي بتاريخ 2021/09/02	153.893	%100	90 يوما	01/02/2021	شركة ديجيكا	189.991	-	-	-	200.000	200.000	تركيز شائكات عملاقة وسط المدينة 2020
-	168.543	% 40	270 يوما	01/02/2022	شركة سكاي	505.908	-	-	-	400.000	400.000	توزيع العمومي (الهنايية و الوساتية) 2020
		% 40	270 يوما	01/02/2022	شركة سكاي	508.675	-	550.000	-	-	550.000	توزيع عمومي (السواني والإرتاج) 2020
		% 40	270 يوما	01/02/2022	شركة سكاي	-	-	50.000	-	-	50.000	توزيع عمومي بسوق الجمعة 2020
-	39.797	% 100	-	-	محمد يعش	39.984	-	-	-	50.000	50.000	صيانة الطرقات 2020
تمت دعوة المقولة إلى تسجيل كراس الشروط و تقديم الضمان النهائي بتاريخ 2022-06-22	-	-	100 يوم	-	أيوب محسني	623.768.071	-	-	400.000	122.474	522.474	تعمد وصيانة المناطق الخضراء 2020
في مرحلة الدراسة	-	-	-	-	-	-	-	-	200.000	-	200.000	تصريف مياه الأمطار وسط المدينة 2020
في مرحلة الدراسة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.000	300.000	تصريف مياه الأمطار بالطواهرية 2020

الملاحظات	الإيجاز (د)	% الإيجاز المادي	مدة الإيجاز	تاريخ إصدار الإن الإداري بقطاع الأشغال	المقابلة أو المزمود	مبلغ الصفقة (د)	مصادر التمويل				الكلفة (د)	المشروع وسنة البرمجة
							قرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	تمويل ذاتي		
-	-	-	-	-	-	-	-	500.000	-	-	500.000	تجديد شبكة الماء الصالح للشرب وسط المدينة 2020
تمت دعوة المقاول إلى تسجيل الصفقة و تقديم الضمان النهائي	-	-	180 يوم	-	طاهر شرفي	442.607.410	-	-	-	200.000	200.000	تعميد وصيانة البنايات الإدارية 2021 (صيانة الحجز البلدي و سياج الروضة البلدية و منخل الدائرة البلدية)
تم تسلم الحوايك	-	-	120 يوم	16/05/2022	قسط 1 ACEM قسط 2 SNCM قسط 3 SNCM	80.728.290 53.602.250 51.333.250	-	-	-	190.636	190.636	اقتناء حوايك كبيرة الحجم 2021
تم الإعلان عن طلب العروض بتاريخ 2022/05/12 و حدد آخر أجل ليوم 2022/06/13.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.000	250.000	صيانة الملعب المعشوب 2022 (إعادة الشب الطبيعي)
بصد إعداد كراس الشروط	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.000	100.000	اقتناء حوايك 2022
تم إعلان استشارة لتعيين مكتب دراسات يوم 23 ماي 2022 و آخر أجل 13 جوان	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150.000	150.000	تهينة الطرقات 2022
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.000	50.000	تعميد الطرقات 2022
بصد إعداد كراس الشروط	-	-	-	-	-	623.768.071	-	-	-	100.000	100.000	صيانة التتوير العمومي 2022
-	-	-	-	-	-	184.171.450	250.000	5.100.000	3.448.000	7.792.110	16.590.110	المجموع :

وإثر استعراض نتائج تقدم إنجاز المشاريع البلدية أكد السادة المستشارين على ضرورة إستحداث نسق الإنجاز والحرص على المتابعة الصيقة لمختلف الأشغال حتى تؤدي هذه المشاريع

الجدوى المنتظرة منها وتحقيق ما يتطلع إليه المواطنين من نتائج .

8. متابعة برنامج تطهير الديون

في إطار متابعة مخطط تطهير الديون لسنة 2022 تم ضبط مبالغ الديون مستوجبة الخلاص بعنوان سنة 2022 وما قبلها وقد بلغت ديون الخواص 56,747,584 د. وتتلخص هذه الديون في الكشف

التالي :

الملاحظات	ما تم خلاصته إلى حد 2022/07/20	برنامج تطهير الديون				المبالغ المستحقة	المستحقات بغضون سنة 2021	المستحقات الجديدة خلال سنة 2020	الديون المستحقة	
		2024	2023	2022	سنوات الخلاص				المبلغ المستحق 2019	الطرف الدائن
---	---	---	---	500,000		500,000	500,000	---	--	المركز الوطني للإعلامية
---	208.932,697	---	---	208.932,697		208.932,697	208.932,697	---	--	صندوق القروض و مساعدة الجامعات المحلية
9,767,879 د بصدد التثبيت في الفواتير و إمضاء محضر إعراف بالدين	---	---	9,767,697	2,500,000		12,267,697	2,500,000	---	9,767,697	شركة إتصالات تونس
61.511,087 د (معلوم على المؤسسات الخطرة)	60.511,087	---	---	60.511,087		60.511,087	---	---	60.511,087	قباضة المالية شارع بورقيبة
معلوم إسغلال فضاء الإنتصاب لسنة 2021 تم تقديم فواتير في شأنه من طرف الشركة التونسية للسكك الحديدية وهو في مرحلة التعهد	---	---	---	40.000,000		40.000,000	40.000,000	---	---	الشركة الوطنية للسكك الحديدية
بصدد التثبيت في الفواتير	---	---	---	80.000,000		80.000,000	80.000,000	---	---	الشركة الوطنية لإستغلال و توزيع الميا
---	460,900	---	---	3,500,000		3,500,000	3,500,000	---	--	الشركة الوطنية لتوزيع البترول
نقص في مؤيدات الصرف (عدم توفر قرار بثبنت صبغة حادث شغل في شأن النفقة)	---	---	---	2,000,000		2,000,000	2,000,000	---	---	المستشفى الجهوي بجندوبة
149.136,112 د بصدد التثبيت في الفواتير مع المصلحة الفنية	---	---	---	100.000,000		100.000,000	---	---	100.000,000	الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات
تم ارسال فواتير بقيمة 38,813,909 الى وزارة المالية لنيل قرار يتعلق بالترخيص في صرف هذا المبلغ وباقي ديون الخواص بصدد التعهد	---	---	---	56,747,584		56,747,584	56,747,584	---	--	ديون خواص
---	269,904,684	---	9,767,697	564,459,065		564,459,065	394,180,281	---	170,278,784	الجملة

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الواحدة بعد الزوال من نفس اليوم.

جندوبة في : 02 أوت 2022

رئيس البلدية

عمار العيادي

