



عدد

المحضر العام
للدورة العادية الرابعة لبلدية جندوبة
لسنة 2018

الجمعة 30 نوفمبر 2018

على الساعة العاشرة صباحا من يوم 30 نوفمبر 2018 ترأس السيد كمال بنعثمان المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي اجتماع هذه الأخيرة في دورتها العادية الرابعة لسنة 2018 وعلى إثر إستدعاءات فردية مسجلة تحت عدد 7972 بتاريخ 23 نوفمبر 2018 وجهت إلى السادة المستشارين وإلى مكونات المجتمع المدني ورؤساء المصالح الإدارية بالجهة هذا نصها "تحية وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور إجتماع المجلس البلدي لبلدية جندوبة في دورته العادية الرابعة لسنة 2018 وذلك يوم الجمعة 30 نوفمبر 2018 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية للنظر في المواضيع التالية :

1. تقارير اللجان البلدية
2. متابعة الاستخلاصات البلدية
3. متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية
4. متابعة مخطط تطهير الديون
5. تحويل اعتماد داخل العنوان الأول من ميزانية البلدية لسنة 2018
6. عرض مراجعة أمثلة التهيئة العمرانية للمناطق المضافة لمدينة جندوبة
7. عرض نتائج التشخيص المالي والفني الخاص بالمخطط البلدي التشاركي 2019
8. توزيع الموارد على المشاريع البلدية في إطار البرنامج الإستثماري البلدي لسنة 2019
9. إعادة النظر في المنحة الجمالية والإمتيازات العينية المخولة لرئيس المجلس البلدي
10. النظر في وضعية محل بلدي"

حضر السادة المستشارين الآتي ذكرهم:

- إيناس إينوبلي :المساعد الأول لرئيس المجلس البلدي
- بسمة كراوي :المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي
- بلقاسم غربي :المساعد الرابع لرئيس المجلس البلدي
- رفقة شرفي :مستشار بلدي
- عبد الرحمان العبيدي :مستشار بلدي



- تقوى غنجاتي :مستشار بلدي
- نور الدين عوادي :مستشار بلدي
- حسان الهلالي :مستشار بلدي
- يونس عبيدي :مستشار بلدي
- توفيق السلطاني :مستشار بلدي
- رحمة الجوادي :مستشار بلدي
- رمزي الورغي :مستشار بلدي
- بسمّة مشرقي :مستشار بلدي
- عبيد خميري :مستشار بلدي
- بسمّة خلفاوي :مستشار بلدي
- سمير الخزري :مستشار بلدي
- إنصاف العيادي :مستشار بلدي
- عادل مازني :مستشار بلدي
- أريج مازني :مستشار بلدي
- ناريمان طويهرري :مستشار بلدي
- فطيمة عيادي :مستشار بلدي
- عمر المناعي :مستشار بلدي
- وداد غزواني :مستشار بلدي
- كمال عوادي :مستشار بلدي

وقد تغيب بعذر السادة المستشارين الآتي ذكرهم :

- منير سلامي :مستشار بلدي
- مراد الخزري :مستشار بلدي
- مبروك السلطاني :مستشار بلدي
- حليم عيادي :مستشار بلدي
- سماح عوادي :مستشار بلدي
- رامي الخزري :مستشار بلدي
- منيرة قاسمي :مستشار بلدي



- صلاح الحيدري : مستشار بلدي
- خولة خميري : مستشار بلدي
- نانلة معروف : مستشار بلدي

كما حضر الجلسة أيضا ثلة من المواطنين وممثلي المجتمع المدني وهم على التوالي:

- خالد تاجوري : رئيس وحدة بمندوبية الشباب والرياضة بجندوبة
- أحمد الصوابي : جمعية عتيد
- عادل الصخري : اتحاد عمال تونس
- آمنة سلطاني : عضو الفصل 12 من الدستور التونسي
- سامية الدالي : الإدارة الجهوية للبريد
- المنصف عيادي : الإدارة الجهوية للتجارة
- مسرى زرقى : عن الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية
- حسناء السديري : عن الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية
- محمد علي صديقي : جمعية الفصل 12 من الدستور التونسي
- باسم عيادي : جمعية الفصل 12 من الدستور التونسي
- عبد الحميد الطويهري : مجتمع مدني
- مختار مرايحي : اتصالات تونس
- محمد أمين البرهومي : جندوبة 2050
- جلول بلالي : عن اتحاد الشغل بجندوبة
- عمار وسلاتي : من متساكني حي الفائز
- محي الدين مبروك : عن مندوبية الفلاحة بجندوبة
- شكري النغموشي : جمعية التنمية والثقافة
- حسن المولهي : عن اتحاد الصناعة والتجارة والصناعات التقليدية
- مكرم الجميعي : عن وكالة التجديد والتهديب العمراني

ومن الإدارة البلدية السيدات والسادة :

- سفيان الضويوي : كاتب عام البلدية
- عواطف حمراي : رئيسة مصلحة المعاليم والاستخلاصات
- سامي الخلفي : رئيس المصلحة المالية
- عائدة غزواني : كاهية مدير الإدارة الفرعية الفنية لبلدية جندوبة
- حياة محمودي : كتابة المجلس

افتتح السيد كمال بنعثمان المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي الجلسة وبعد التأكد من إكمال النصاب القانوني لإنعقاد الجلسة مرحبا بكل الحاضرين من مهثلي الأحزاب والجمعيات والمنظمات ومواطنين مؤكدا على أهمية حضور المجتمع المدني للجلسات البلدية في إطار تنفيذ المقاربة التشاركية التي تقتضي مساهمة الجميع في أخذ القرار كلما تعلق الأمر بشؤون المدينة وبالحياة اليومية للمواطنين وذلك لإرساء مبادئ الديمقراطية المحلية منوها في ذات الوقت بالدور الهام الذي لعبه المجتمع المدني بجندوبة في دعم العمل البلدي والمساهمة في إنجاحه متمنيا النجاح والتوفيق للجميع.

إثر ذلك أختار السيد رئيس المجلس البلدي الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي رحب بدوره بكافة الحضور وليستعرض جدول الأعمال والشروع في التداول في مختلف المواضيع المطروحة كما يلي:



1. درس تقارير اللجان البلدية :

لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف :

لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف هي لجنة تهتم بإعداد ميزانية البلدية وتنقيحها وضبط الخطط التمويلية للمشاريع وكذلك تحويل الاعتمادات كما تهتم بالميدان الاقتصادي. هذا وقد عقدت اللجنة جلسات عمل بتاريخ 10 أوت 2018 و 27 سبتمبر 2018 و 25 أكتوبر 2018 اهتمت بالنظر في المطالب المقدمة من قبل المواطنين للحصول على تراخيص اقتصادية كم تم تداول المشاكل والعراقيل خاصة في مجال الاستغلال العشوائي للرصيف من قبل أصحاب المقاهي والمحلات التجارية .

كما تم النظر في جلسة 25 سبتمبر 2018 المواضيع التالية:

- تهيئة مقر الحالة المدنية
- أشغال الصيانة والتعهد والتطهير
- تهيئة وصيانة المقابر
- تهيئة الحدائق العمومية
- التنوير العمومي

أما جلسة العمل المنعقدة بتاريخ 02 أكتوبر 2018 خصصت للنظر في الاستغلال العشوائي للرصيف من طرف أصحاب المقاهي والمحلات التجارية داخل المنطقة البلدية والتدابير والإجراءات الممكن اتخاذها للقضاء على هذه الظاهرة وبناء على أحدثت لجنة خاصة مهمتها القيام بالمعاينات الميدانية والإحصاء للمستغلين للأرصعة داخل المنطقة البلدية من أصحاب المقاهي والمحلات التجارية وإعداد قائمة اسمية نهائية في المحلات التي سيتم تمكينها من رخصة الإشغال الوقتي للرصيف حسب مقاييس معينة ومضبوطة تمكينها من رخصة الإشغال الوقتي للرصيف حسب مقاييس معينة ومضبوطة وحدد يوم الجمعة من مساء من كل أسبوع موعدا لأشغال اللجنة وذلك إلى حين الانتهاء من مسح كامل المنطقة البلدية.

أما جلسة 12 أكتوبر 2018 خصصت للنظر في تثبيت الأسواق للمرة الأولى وقد تم النظر في الموضوع ذاته للمرة الثانية بتاريخ 08 أكتوبر 2018 نظرا لعدم وجود متنافسين إضافة إلى أن العروض غير مقنعة في حين أن تثبتت الأسواق للمرة الثانية بتاريخ 08 أكتوبر 2018 تمت فيها الموافقة على عرض سوق الجملة للخضر والغلال بمبلغ 380.000,000 د لشركة " Elite " escortee" في حين تم رفض عرض السوق الأسبوعية وأمنة الدواب بجنوبية نظرا لان العرض غير مقنع إضافة إلى رفض المطلبين شكلا . أما بخصوص سوق السيارات والسوق الأسبوعية بسوق الجمعة فلم يتم تقديم اي عرض وكانت النتيجة النهائية النظر مجددا في تثبيت الأسواق وذلك سيكون بتاريخ 06 ديسمبر 2018 .

أما جلسة 23 نوفمبر 2018 فكانت للنظر في المبالغ المخصصة لتمويل البرنامج الاستثماري لسنة 2019 والذي قدر بـ 1.500.000,000 د متأتية من تقييم الأداء البلدي قدر بـ 647 أ د ومن التمويل الذاتي 853 أ د وتم النظر أيضا في التمويلات المخصصة للمشاريع المتواصلة.

لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم :

(1) المجال الثقافي :

مهرجان بلارجيا

ساهمت اللجنة في الدورة 43 لمهرجان بلارجيا الدولي بي :

مساهمة مالية : قدرت مساهمة البلدية في حدود 10.000 د

مساهمات أخرى :

توفير 40 حاجز أشع و 4 مصابيح كبيرة للتنوير العمومي تنظيف المحيط المخصص للمهرجان و توفير اعوان بلديين قارين طيلة أيام المهرجان.



مهرجان القيتار :

مساهمات مختلفة :

- توفير 04 حاجز أمني و 3 مصابيح إضاءة كبيرة طويلة أيام المهرجان
- تنظيف الساحة المخصصة للمهرجان.

مهرجان الإبداع لاتحاد الشغل

المساهمة المالية : قدرت بي. 5 000 ألف دينار

مساهمات مختلفة :

- تتمثل في توفير القاعة المغطاة مجانا
- توفير الحواجز الأمنية
- تنظيف الساحات المخصصة للمهرجان

(2) المجال التربوي :

تم انعقاد جلسة عمل للجنة يوم 7 سبتمبر 2018 مع ممثلي المجتمع المدني وممثلي إدرات جهوية ومديري عدة مؤسسات تربوية وتم القيام بعدة حملات نظافة في :

- مدرسة الزغادية
- مدرسة تطور
- مدرسة بلحسن الدريسي
- مدرسة الشرفة الجديدة
- معهد بلاريجا
- المعهد النموذجي

لجنة النظافة والصحة والبيئة.

قامت لجنة النظافة والصحة والبيئة بجلسة عمل أولى يوم 17/08/2018 وكان النقاش حول الإستعداد لعيد الأضحى المبارك وكيفية توزيع الحاويات على بعض المناطق.

كما عقدت جلسة يوم 02 نوفمبر 2018 وتمحور النقاش حول عدة نقاط من أهمها:

- إحداث حملة ضد الكلاب السائبة ومربي الأغنام داخل المناطق الأهلة بالسكان.
- النظر في إنتداب تقني سامي في حفظ الصحة اقتداء ببعض البلديات الأخرى.
- العمل على تحرير بعض الأرصفة الضيقة من الأشجار .
- النظر في إشكالية إيجاد وإحداث أرصفة بمنطقة الهاجدي بن حسين.
- إحداث حزام أخضر لمدينة جندوبة.

— كما قامت لجنة النظافة والصحة والبيئة بـ:

- العديد من التدخلات تتمثل في حملات نظافة بالمدارس الإبتدائية والإعداديات والمعاهد التابعة للمنطقة البلدية (المناطق الحضرية والريفية) (في إطار الاستعداد للعودة المدرسية حيث ناهزت الـ 25 تدخلا.



– العديد من حملات النظافة للقضاء على المناطق السوداء بالمناطق الحضرية والريفية مع تركيز بعض الحاويات مثل الوسائل، بن بشير، الإرتياح، سوق الجمعة، الصوالة، الجريف، الخضراء، حي الزياتين، التطور، مداخل المدينة ... ورغم ذلك مازالت الجهود مبدولة للقضاء خاصة على المناطق السوداء والبحث عن حلول لذلك.

• لجنة التعاون اللامركزي

عقدت لجنة التعاون اللامركزي طيلة الخمس أشهر أكثر من عشرة اجتماعات. حيث خصص اول اجتماع للتعارف بين أعضاء اللجنة و فهم دورها. أما الاجتماع الذي يليه فقد تناول عرض معطيات حول الشراكات و الاتفاقيات الموجودة من قبل تنصيب المجلس البلدي و بعد ذلك عملنا على وضع استراتيجية و رؤية عمل صلب اللجنة تمثلت في السعي الى تعزيز و تثبيت الشراكات الموجودة و البحث عن شراكات مع جماعات محلية جديدة على الصعيد الجهوي ، الاقليمي، الوطني و كذلك العالمي. أما بقية الاجتماعات فقد كانت مواضيعها تدور حول كيفية تفعيل هذه الإستراتيجية على أرض الواقع وفي هذا الإطار تم :
اولا تبادل مجموعة من الرسائل الإلكترونية بين البلديتين جندوبة و فولزبورغ للتعريف بالمجلس البلدي المنتخب و عرض مزيد التعاون و العمل المشترك بينهما بالإضافة الى دعوة رئيس بلدية فولزبورغ لزيارة جندوبة رفقة وفد من بلديته و قد كانت الاستجابة و تحدد موعد الزيارة انطلاقا من 15 حتى 18 نوفمبر 2018

ثانيا شرعنا في البحث عن شراكات على المستوى الجهوي و في هذا الإطار قمنا بتوجيه دعوة لبلديات جندوبة الأربع عشرة منهم من لبي الدعوة وحضر منهم من اعتذر و منهم من لم يحضر وفي هذه الجلسة التي جمعت ممثلين عن لجنة التعاون اللامركزي على كل بلدية تطرقنا الى ضرورة و أهمية العمل المشترك بين بلديات جندوبة لما فيه من انعكاسات أهمها دفع التنمية بولاية جندوبة. ثالثا شرعنا في التحضير كلجنة لاستقبال الوفد الألماني من بلدية فولزبورغ بإعداد برنامج الزيارة و التحضيرات اللوجستية. وقد عقدنا أيضا جلستين مع ممثلي الجمعيات و منظمات المجتمع المدني للبحث في سبل إنجاح اللقاء الذي جمع وفد بلدية فولزبورغ بالمجتمع المدني.

• لجنة الطفولة والشباب والرياضة:

عقدت لجنة الطفولة والشباب والرياضة جلسة عمل يوم 17 أوت 2018 وقد تم التطرق إلى عدة مواضيع منها :
وجود بؤرة للفساد بنيات مهجورة محاذية لملاعب الكرة الحديدية تسببت في عزوف البنات في الإنخراط في هذه الجمعية ولهذا المطلوب هدم هذه البناية وتطهيرها من مظاهر الإنحراف بعد التأكد من مالكيها.
إعداد محضر معاينة للملاعب وتشخيص النواقص المتواجدة به خاصة الإنارة.
ملاحظة تجاوزات في التدريب ولهذا يجب العمل على تنظيم هذه العمليات بوضع برنامج دقيق في الغرض وإصلاح السقف الذي أتلف جزئيا.

العمل على حماية ملعب 09 أبريل من التجاوزات وتوفير الإنارة الليلية وإصلاح الأرضية .

أما في ما يخص تمويل الجمعيات كجمعية كرة اليد حيث تم برمجة 55 ألف دينار تبقى منها 10 آلاف دينار .

أما كرة القدم فقد كان مبرمج 155 ألف دينار تبقى منها 40 ألف دينار .

وقد كانت اقتراحات الشباب الذي حضر الجلسة كالآتي :

توفير فضاءات للترفيه ودور للثقافة ومركبات شبابية.

توفير الدعم للرياضات الفردية .

التفكير في إنشاء مسلك صحي للتشجيع على الرياضة العائلية .

العمل على تعدد الإختصاصات بنوادي الشباب وبعث نوادي أخرى.

توفير دور للثقافة بالمناطق الريفية (الدير- عتاب -سوق الجمعة).

تحريك الجانب الثقافي بتبني عروض فنية في الأرياف

إحصاء الفضاءات البلدية الغير مستعملة لتجهيزها ووضعها على ذمة الشباب بالأحياء الشعبية.

• لجنة شؤون المرأة والأسرة :

التعريف باللجنة : لجنة شؤون المرأة و الأسرة هي لجنة قارة تشكلت على اثر تركيز المجلس البلدي بتاريخ 3 جويلية 2018 ووفقا للفصل 210 من مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 و المؤرخ في 9 ماي 2018 .

ورئيستها السيدة رحمة الجوادي والمقرر السيد صلاح الحيدري

أهدافها:



*وضع برنامج لتحفيز و تشريك المرأة في العمل البلدي ضمن المقاربة التشاركية للعمل البلدي .
*وضع برامج و آليات للإصغاء إلى مشاغل الأسرة و العمل على إيجاد حلول لها مع الجهات المعنية .

انعقدت الجلسة الاولى : بتاريخ 16 جويلية 2018 حيث تم التنصيص على ضرورة التنسيق مع مختلف الشركاء و مؤسسات الدولة و المجتمع المدني الفاعل و المنظمات و الجمعيات و قد تم تحديد موعد العمل كل 20 يوما .
انعقدت الجلسة الثانية : بتاريخ 09 أوت 2018 بحضور ممثلي المندوبيات الجهوية و بعض ممثلي الاتحادات الجهوية و المجتمع المدني حيث تم التأكيد على ضرورة الاهتمام بالمرأة الريفية و المكفوفة و المعاقة و أصحاب الحرف و وضع برامج خاصة بهم و تم الاتفاق على الاحتفال باليوم الوطني للمرأة يوم 13 أوت . 2018
انعقدت الجلسة الثالثة : بتاريخ 6 سبتمبر 2018 بحضور ممثلي المندوبيات و الإدارات الجهوية و بعض ممثلي الاتحادات الجهوية و بعض الجمعيات و المجتمع المدني حيث تم الاتفاق على ضرورة الاهتمام بالنساء الريفيات في المناطق التي دخلت المجال البلدي حديثا و تأطيرها و تكوينها كي تتخرب في الشأن العام و تهتم بشؤون أسرته .
انعقدت الجلسة الرابعة : بتاريخ 04 أكتوبر 2018 حيث تناولت قطاع الصناعات التقليدية المشاكل و الحلول و ذلك بطلب من السيد الكاتب العام للولاية حيث أكد على ضرورة تناول هذا الموضوع على محمل الجد في كل منطقة بلدية. وقد تم التطرق إلى المشاكل والإشكاليات التي تمس هذا القطاع وتقديم بعض التوصيات والمتمثلة في ضرورة ان تساهم البلدية بتوفير فضاءات للعرض خاص بالحرفيين.
انعقدت الجلسة الخامسة : بتاريخ 06 نوفمبر 2018 حيث تناولت موضوع الانقطاع المبكر عن الدراسة و مشكلة عمل الأطفال القصر بحضور ممثلي المندوبيات الجهوية و بعض الجمعيات الفاعلة في هذا الغرض .
تقديم بعض التوصيات

- ضرورة تغيير المقرر السيد صلاح حيدري وذلك بطلب منه وتعويضه بعضو آخر وهذا طبعا ضمن صلاحيات السيد رئيس البلدية.
- ضرورة رصد ميزانية خاصة باللجنة .
- التأكيد على زيارة النساء الريفيات في المناطق التي دخلت ضمن النطاق البلدي وتأطيرها في مجال الحوكمة المحلية والديمقراطية التشاركية.
- التنسيق مع بعض الجمعيات والمنظمات الفاعلة وتقديم بعض المشاريع لمساعدة النساء على تخطي مشاكلهن الأسرية والاجتماعية والاقتصادية.
- وضع برنامج سنوي خاص باللجنة ومتابعته وتقييمه.

لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة

عقدت لجنة الديمقراطية والحوكمة المفتوحة جلسة للنظر في معايير إسناد رخص التزود بالماء الصالح للشرب والنتيار الكهربائي وذلك بحضور ممثل عن المصلحة الفنية وبعد النقاش تم الاتفاق على ما يلي

- المحاور الكبرى ومنطقة بورية والمناطق الريفية
- المساكن القديمة بالمنطقة البلدية قبل التوسع الجغرافي
- البناء الفوضوي بالمناطق المحالة حديثا بعد التوسع الجغرافي

وبعد المداولة والنقاش ولتخفيف الضغط على الفني المسؤول على التراخيص تم رفع المقترحات الي المجلس البلدي وتم تداولها في المجلس البلدي مع المقترحات المقدمة أيضا من لجنة الاشغال واتخذ المجلس البلدي القرارات المناسبة لتيسير العمل بالمصلحة الفنية وتقليص مدة الانتظار ومد المصلحة الفنية وفضاء المواطن بمراسلة في الغرض وعلقت للمواطنين بفضاء المواطن لدعم الشفافية والحوكمة المفتوحة

الأعمال التحضيرية لبرنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019.

- استعدادا لمختلف مراحل البرنامج الاستثماري البلدي التشاركي وعملا بمختلف المناشير الصادرة في الغرض واعتمادا على منهجية اعداد البرنامج تم عقد جلسة يوم 17 أكتوبر 2018 .



- وتم تكوين الخلية وتحديد المسؤوليات والأدوار كل حسب اختصاصه كما تم الاتفاق على مواعيد لانعقاد الجلسات مع تحديد تواريخها ومواعيدها مع العمل على الالتزام من طرف الجميع من أجل إنجاح هذه المقاربة التشاركية ووضع خطة اتصالية لضمان مشاركة الجميع في الجلسات القادمة (المواطنون - الجمعيات - المنظمات - المتدخلون بالمنطقة البلدية و ...)

- انعقدت بمقر البلدية جلسة عمل مع مختلف مكونات المجتمع المدني من منظمات وجمعيات وأحزاب وكذلك مجموعة من المواطنين من مختلف المناطق وذلك لإعلامهم بمسار إعداد المخطط السنوي للاستثمار ودعوتهم لمساندة عمل البلدية ومجهوداتها في مجال التوعية والتحسيس وضمان المشاركة الفعلية وتمثيلية المناطق والسكان والشرائح الاجتماعية وذلك يوم الثامن عشر من أكتوبر

- كما تم فتح باب النقاش فكانت تدخلات الحاضرين ذات أهمية عالية من ناحية المقترحات المقدمة وحسن المتابعة للشأن البلدي والاهتمام بمراحل البرنامج الاستثماري البلدي التشاركي ودور المواطن في معاضدة المجلس البلدي والإدارة البلدية

- وتم عرض منهجية إعداد البرنامج الاستثماري البلدي
- كما تم التطرق إلى تدخلات الفاعلين بالمنطقة البلدية لأخذها بعين الاعتبار أثناء إعداد وتقديم البرنامج الاستثماري البلدي وكذلك التعريف بالمشاريع التي بصدد الانجاز بالمنطقة البلدية وخاصة المناطق المحالة حديثا
- جلسة تقييم الأداء البلدي

- انعقدت بمقر البلدية جلسة لتقييم الأداء البلدي للفترة الممتدة من شهر جويلية إلى شهر نوفمبر حيث تم عرض الأنشطة التي أنجزت في هذه الفترة ثم فتح باب النقاش والاستماع إلى مشاغل المواطنين ومقترحاتهم التي كانت هامة من حيث التثمين والدعم والمقترحات البناءة لدعم العمل البلدي بالجهة

• لجنة المساواة وتكافؤ الفرص :

بناء على ما زيارات ميدانية قامت بها اللجنة لدى المصالح والإدارات البلدية قررت لجنة المساواة وتكافؤ الفرص رفع تقرير في الغرض وعرضه على أنظار المجلس البلدي .
المساواة تعني أن جميع البشر سواسية بغض النظر عن جنسهم أو أعمارهم أو أصلهم العرقي أو القومي أو لغتهم أو دينهم أو معتقدهم أو وجهة نظرهم أو وضعهم الصحي أو عن أي سبب آخر متعلق بالشخص.
المساواة بين الجنسين مضمونة في الدستور التونسي ومجلة الأحوال الشخصية التي تمنح للمرأة جميع حقوقها.
المساواة في حياة العمل مقررة في الدستور التونسي وفي مجلة الشغل . طبقا لما لها فيجب معاملة العاملين بصورة متساوية من ناحية التوظيف وأوضاع العمل وشروط العمل وتعليم الموظفين والترقيات المهنية.

توصيات :

المعاملة المتساوية في التوظيف:.
توصي لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بمعاملة طالبي الشغل بصفة متساوية على المشغل أن يختار للوظيفة العامل الأكثر إستحقاقا لها.
يتوجب على المشغل أن يبرهن على أن للإختيار أسباب مقبولة تتعلق بنوع العمل وأن الإختيار لم يكن تمييزي على أساس الإلتماعات والولاءات الحزبية .
المساواة في مكان العمل
لا يجوز للمشغل أن يميز بين العمال عند إتخاذ قرارات لتوزيع المهام أو عند تقديم إمكانيات للترقية أو عند إنهاء صلة العمل.

2. متابعة الاستخلاصات البلدية

قدرت جملة موارد للعنوان الأول من ميزانية بلدية جندوبة لسنة 2018 بـ 6.738.000,000 تم تحقيق مبلغا جمليا وصل إلى حدود 5.460.000,000 د أي بنسبة تحقيق تساوي 81 % و ذلك إلى غاية موفى شهر أكتوبر 2018 وبنسبة نمو قدرها 9.٪ مقارنة بنفس الفترة من السنة الفارطة .



أما بالنسبة للمجهود الذاتي للبلدية فلقد تم استخلاص مبلغا جمليا قدره 3.093.283,000 د من جملة ، 4.138.000,000 د كتقديرات للموارد الذاتية و بنسبة تحقيق قدرها 75. / و نسبة 57. / من جملة الاستخلاصات.

و لقد خصصت هذه المداخل لتغطية نفقات العنوان الأول و المساهمة في تمويل مشاريع التنمية مما قلص من حجم ديون البلدية التي تمكنت من خلاص مستحقات صندوق القروض أصلا و فائدة حسب رزنامة الخلاص و خلاص ديونها تجاه المؤسسات العمومية و المؤسسات الخاصة و من المتوقع أن تصل جملة المداخل إلى موفى سنة 2018 مبلغا يناهز 6.380.200,000 د حيث من المفروض أنه سيتم صرف منحة جديدة للتسيير إضافة إلى مبالغ أخرى متأتية خاصة من المعاليم القارة مثل المعلوم على المؤسسات أو المتأتية من المعاليم الأخرى مثل المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي لزمات الأسواق إضافة إلى النسق العادي لإستخلاصات بقية المعاليم.

و إذ تعتبر هذه النسب جيدة إلى حدود هذه الفترة من السنة فإن مؤشرات إرتفاعها خلال الأشهر القادمة ممكنة فبالإضافة إلى النسق العادي لبعض المعاليم التي يقع استخلاصها سواء بصفة عادية أو عن طريق بعض الإجراءات المصاحبة كالبت في بعض القضايا المطروحة أو الإجراءات الجبرية التي يقوم بها القابض لاستخلاص المعاليم المثقلة خاصة أنه تم الترفيع في تقديرات الموارد خلال هذه السنة مقارنة بالسنة الفارطة .فإن أي نقص في تحقيق موارد بعض المعاليم الأخرى خلال الفترة الماضية من السنة يمكن تداركه خلال بقية فترات السنة المالية الحالية إذ توجد معاليم غير قارة و ليست مرتبطة باستخلاص منتظم يمكن أن يتم استخلاص كامل تقديراتها خلال شهر واحد أو حين حلول آجال استخلاصها.

فمثلا بالنسبة للمداخل المتأتية من الإستغلال المباشر للملك البلدي فإن هذه المعاليم تعرف عادة نسق غير منتظم خلال كامل السنة خاصة المتعلقة بمعلوم الإشهار و الإشغال الوقي للطريق العام التي ترتبط بالإستخلاصات الثلاثية أو السداسية أو السنوية .أو تلك المرتبطة باتفاقيات أو ببيوعات أو لزمات فيتم استخلاص مبلغها بمناسبة عقد الاتفاقية أو إبرام الزمة أو عملية البيع . إضافة إلى أنه هناك معاليم أخرى مثل معاليم الموجبات الإدارية التي لا ترتبط بأي مجهود سوى بمدى حاجة المواطن لهذه الوثائق و الشيء الوحيد الذي تتدخل فيه البلدية هو توفير هذه الخدمات.

وبعد الإطلاع على ما ورد بهذا التقرير أكد الأعضاء الحاضرون من المجلس البلدي على ضرورة تظافر كافة الجهود لضرورة استخلاص البلدية من أجل توفير الموارد المالية اللازمة لإنجاز المشاريع التنموية.

3. متابعة سير المشاريع البلدية :

في إطار المتابعة المتواصلة للمشاريع البلدية ونسب الإنجاز المحققة من حيث الأشغال أو الإنجاز المادي ومدى التقدم الحاصل في تنفيذ البرنامج السنوي للإستثمار البلدي لسنة 2018 أفادت السيدة عائدة الغزواني كاهية مدير المصالح الفنية ببلدية جندوبة الحاضرين بمختلف المستجدات وإطلاع المواطنين على أهم مراحل إنجاز المشاريع البلدية إلى غاية شهر نوفمبر . 2018

وقد تم عرض جملة من المعطيات المتعلقة بالمشاريع البلدية سواء المتواصل إنجازها سنة 2017 عن السنوات السابقة أو تلك المبرمجة ضمن المخطط التنوي للإستثمار لسنة 2018 كما يلي :

1 المشاريع المتواصلة في طور الإنجاز من السنوات السابقة:

• مشروع تعيد و تصريف مياه الأمطار



تبلغ كلفة هذا المشروع 2154 أ د منها 250 أ د قرض و 204 أ د مساعدة غير موظفة كما تم رصد تمويل ذاتي بقيمة 50 أ د للدراسات، تم تحديد مواقع التدخل تبعا لجلسات تشاركية مع متساكني مدينة جندوبة و تمثيلات عن المجتمع المدني وحصر التدخل بوسط المدينة بنسبة 90% و جزء من نهجين بحي الأوس بنسبة 5 % و نهج بحي عزيز بنسبة 5% . قامت مصالحنا الفنية بإعداد تراتيب مرجعية قصد الإعلان عن استشارات لمكاتب الدراسات كل اختصاص منها على حدة إلا أنه بعد استشارة ممثلي صندوق القروض بباجة تم الاتفاق على إعداد كراس مرجعي واحد قصد تعيين مجمع مكاتب دراسات مما جعل الاستشارات تتحول إلى طلب عروض.

تم الإعلان عن ذلك في ثلاث مناسبات و كانت غير مجدية إذ حاولت البلدية جاهدة توسيع الاستشارة و تشريك أكبر عدد من مجتمعات مكاتب الدراسات و ذلك لضمان الكفاءات القادرة على إعداد دراسة و متابعة مشروع بهذا الحجم. عينت البلدية مكتب الدراسات BETIP وهو بصدد انتظار استكمال أشغال تجديد الشبكة من طرف الديوان الوطني للتطهير لإعداد الدراسة الفعلية.

انطلقت أشغال تجديد الشبكة بوسط المدينة من طرف الديوان الوطني للتطهير منذ 10 جوان 2018

2. بالنسبة لبرامج تهذيب الأحياء الشعبية

حضيت بلدية جندوبة في سنة 2016 باعتماد قدره 1500 أ د كمساعدة موظفة لتهيئة حي الهادي بن حسين بما في ذلك الدراسات التي قدرت ب 40 أ د.

و قد أخذت البلدية على عاتقها تعيين مكاتب الدراسات و متابعة المشروع عوضا عن وكالة التهذيب و التجديد العمراني. تم بناء على ذلك إعلان استشارات لتعيين مكاتب الدراسات في مختلف الاختصاصات المطلوبة إلا أنه بالتنسيق مع المصالح الجهوية لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية بباجة ارتأت البلدية لتجميع هذه الاستشارات في إعلان طلب عروض موحد قصد تعيين مجمع مكاتب دراسات متعدد الاختصاصات .

و بعد الإعلان اقترحت لجنة الشراءات إسناد الدراسة إلى مكتب الدراسات BETIP تطلب إعداد الدراسة البيئية الاجتماعية وقتا و مجهودا إضافيان من طرف البلدية و مكتب الدراسات إلى أن حضي بالمصادقة و تم نشره على موقع الواب لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية، تم إثر ذلك الإعلان عن طلب عروض الأشغال بتاريخ 30 ديسمبر 2016 و حدد آخر أجل لقبول العروض بيوم 31 جانفي 2017 علما و أن المدة التعاقدية لإنجاز المشروع 300 يوم. و قد اقترحت اللجنة إسناد صفقة تهذيب حي الهادي بن حسين بجندوبة إلى مقولة عبد الحكيم المشرقي بمبلغ جملي قدره مليون و ثلاثة مائة و تسعون ألفا و مائتان و سبعة و ثمانون دينارا و 800 ملزم (1.390.287,800) د.

و قد تسلمت المقولة المعنية إذن إداري بإطلاق الأشغال بتاريخ 06 جويلية 2017. و قد انطلقت المقولة فعليا في الأشغال بتاريخ 21 سبتمبر 2017 بعد تلقيها لقرار تنبيه عدد 01 بتاريخ 11 أوت 2017 في حين يشهد تقدم الأشغال بطوا كبيرا نظرا لصعوبة التدخل بالأنهج الفرعية إلى جانب تعطيل المتساكنين للأشغال و مطالبهم بتجديد شبكة التطهير.

يعود التأخير الحاصل في تاريخ بداية الإنجاز إلى جملة من العوامل لعل أبرزها لا الحصر هو الآتي:

- الإجراءات الجديدة الخاصة بالدراسات البيئية و الإجتماعية
- تغيير طريقة الإعداد و الإنجاز
- التأني و الحرص على احترام مبدئي الشفافية و تكافؤ الفرص.

3- المشاريع التي تمت برمجتها لسنة 2018 ضمن المخطط البلدي السنوي التشاركي

بناء قصر البلدية : القسط الثاني.

- في إطار بناء قصر بلدية جندوبة الذي تمت برمجته ضمن المخطط الاستثماري لسنة 2017 بقيمة 700 أ د دينار كما تم برمجة 1.335.500,000 د لسنة 2018 في انتظار الحصول على مساعدات أخرى لإستكمال المشروع
- لم تستطع البلدية مواصلة المشروع حيث قامت وزارة الثقافة ممثلة في المعهد الوطني للمحافظة على التراث بمراسلة البلدية معبرة عن رفضها لقرار الهدم وإعادة البناء معتبرة أن هذا البناء يمثل معلما أثريا و تاريخيا إستنادا إلى وثائق و مراجع في التصنيف و بعد عديد الجلسات تم التوصل إلى ما يلي :
- المحافظة على الواجهتين الرئيسيتين للبنائة و هدم البقية

- تم إقرار تكوين لجنة فنية تعنى بتقديم فرضيات معمارية و هندسية جديدة تأخذ بعين الاعتبار الحفاظ على الواجهتين تضم ممثلين عن البلدية، عن المعهد الوطني للمحافظة على التراث و عن مكاتب الدراسات و قد تم تكليفهم بتقديم هذه الفرضيات

قصر در استنها قبل 15/12/2018.



• **تهذيب حي بورشادات /الانطلاقة**

- تم الإعلان عن استشارة لإعداد دراسة فنية بتاريخ 14 ماي 2018 و حدد آخر أجل لقبول العروض بتاريخ 25 ماي 2018.
- تم تعيين المهندس المستشار زهير جبيري للقيام بالدراسات و البلدية بصدد عرض الملف على صندوق القروض للحصول على الموافقة النهائية.
- إعداد دراسة مثال المرور لبلدية جندوبة :تم إعطاء الإذن بانطلاق الأشغال بتاريخ 30 أكتوبر 2018 إلى مكتب دراسات اقتصاد النقل و هندسة المرور بكلفة قدرها 45.439د.
- تصريف مياه الأمطار: تسلمت مقالة سهير الغزواني إذن التزود بتاريخ 19/10/2018 و انطلقت في الأشغال بتاريخ 22/10/2018 بكلفة قدرها 52.211 د

- صيانة الطرقات :انطلقت مقالة عبد الفتاح عرفاوي في الأشغال بتاريخ 12/11/2018 بكلفة قدرها 39.984 د
- تهيئة وترصيف أنهج بمدينة جندوبة : تسلمت مقالة الهادي العلوشي إذن التزود بتاريخ 15/11/2018 بكلفة قدرها 15.708 د

- صيانة شبكة التنوير العمومي :الملف في مرحلة التعهد
- تهيئة المقابر :تسلمت مقالة سهير غزواني إذن التزود بتاريخ 15/11/2018 بكلفة قدرها 43.821 د
- اقتناء معدات للملعب المعشب:

- آلة قص العشب :تم اقتناء الآلة بتاريخ 24/07/2018 بكلفة قدرها 31.460 د

- آلة تهوئة العشب :في مرحلة التعهد.

- جرار صغير الحجم :في مرحلة التعهد.

- إصلاح المدارج الشرفية للملعب المعشب " معز الطويهي : "الملف في مرحلة فرز العروض.
- تهيئة سوق الجملة :تم إعادة الاستشارة للمرة الثانية لغياب المشاركين.

• **مشروع إستراتيجية مدينة جندوبة:**

انطلق مشروع إعداد إستراتيجية مدينة جندوبة بتاريخ 27 جويلية 2017 المنجز من طرف بلدية جندوبة بالشراكة المركز الدولي للتنمية المحلية و الحكم الرشيد ، الجامعة الوطنية للمدن التونسية الوكالة الألمانية للتعاون الدولي و الجمعية التونسية لمخططي المدن.

• **مراحل انجاز المشروع:**

- 1- مرحلة الانطلاق :تهدف التوفير الظروف لإنجاح عملية الإعداد بتركيز هياكل التنفيذ و المتابعة
- 2- مرحلة التشخيص :تهدف إلى معرفة الوضع القائم للمدينة و خصوصيتها
- 3- مرحلة الإطار الاستراتيجي :تهدف إلى صياغة الرؤية المنشودة للمدينة، و خطوطها و أهدافها الإستراتيجية (في طور الانجاز)
- 4- مرحلة خطة العمل :تهدف إلى ترجمة التوجهات والأهداف الإستراتيجية إلى برامج و مشاريع
- 5- مرحلة التنفيذ المتابعة و التقييم :وضع مسار تنفيذ الإستراتيجية على منهج عمل قابل لانجاز المتابعة و التقييم.

و قد بلغت البلدية ختام المرحلة الرابعة في المشروع.

إثر ذلك تولى السيد عبد الرحمان العبيدي رئيس لجنة الأشغال و التهيئة الترابية تقديم جدول بياني تلخيصي حول متابعة المشاريع

البلدية كما يلي :



جدول متابعة سير تنفيذ مشاريع بلدية جندوبة إلى غاية 26 نوفمبر 2018

1 - مشاريع برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية بعنوان سنوات 2016، 2017 و2018

الملاحظات	الإيجز المالي (د)	% الإيجز المادي	مدة الإيجز	تاريخ إصدار الإذن الإداري بنقل الأشغال	المقابلة أو المزمود	مبلغ الصفقة (د)	مصادر التمويل (د)				الكلفة (د)	المشروع وسنة البرمجة
							فرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	تمويل ذاتي		
- الموافقة المبدئية : - الموافقة النهائية : - مكتب دراسات : BETIP - في مرحلة الدراسة : - يتوقف تنفيذ المشروع على تجديد شبكة التطهير والماء الصالح للشرب بأماكن التدخل.	-	-		•	-	-	250.000	-	204.000	1.700.000	2.154.000	تجديد الطرقات 2016
- الموافقة المبدئية : 2017/2/8 - الموافقة النهائية : 2017/6/2 - مكتب الدراسات : BETIP - يشهد تقدم الأشغال بطو كبيرا نظرا لضيق الأنهج و كثافة شبكات الربط بها . - تعطيل مواصل من السكان من أجل تجديد شبكة التطهير ببعض الأنهج.	455.352	70 %	300 يوما	06/07/2017	عبد الحكيم مشرقي	1.464.720	-	1.500.000	-	-	1.500.000	تهذيب حي الهادي بن حسين 2016
- وافقت اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات في جلستها المنعقدة بتاريخ 2017/08/17 على : * شاحنة رافعة سوتراداليس : 197.160 د * شاحنة مجهزة بسلم : سوكاج : 126.140 د * صناديق شاحنة رافعة 10 م ³ : 25.000 د * المجموع : 348.300 د	348.299	100 %	60 يوما	2017/9/20	-	348.300	-	-	204.000	144.300	348.300	اقتناء معدات نظافة وطرقات ووسائل نقل 2017



الملاحظات	الإنجاز المالي (%)	مدة الإنجاز	تاريخ إصدار الإنجاز بالإنجاز	المقولة أو المزود	مبلغ الصفقة (أد)	مصادر التمويل (أد)				التكلفة (أد)	المشروع وسنة البرمجة
						قرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	تمويل ذاتي		
- وافقت اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات في جلستها المنعقدة بتاريخ 11 جانفي 2018 على تقرير المناظرة وتعيين المصممين : خولة مولهي، إبراهيم شوشان وسمية عيادي - تمت المصادقة على الدراسة التمهيدية المفصلة.	-	-	-	-	-	-	-	408.000	1.627,500	2.035.500	بناء قصر بلدية /2017 2018
- الموافقة المبدئية : 2018/02/19 - الموافقة النهائية : - تم تعيين المهندس المستشار زهير جبوري للقيام بالدراسة الفنية للمشروع	-	-	-	-	-	-	2.500,000	-	-	2.500.000	تهديب حي بورشادات 2018
- تم إعطاء الإنجاز بنطاق الأشغال بتاريخ 30 أكتوبر 2018	-	240 يوما	30/10/2018	مكتب دراسات اقتصاد الفل و خنسة المرور	45.439د	-	-	-	100.000د	100.000	دراسة مثال المرور لمدينة جنوبية
- تم الإعلان عن الاستشارة بتاريخ 2018/09/10 و حدد آخر أجل لقبول العروض بتاريخ 2018/09/20. - تسلمت المقولة إن التزود بتاريخ 2018/10/19. - انطلقت الأشغال بتاريخ 2018/10/22	-	45 يوما	22/10/2018	مقولة سبيرو غزواني	52.211 د	-	-	-	65.940	65.940	تصريف مياه الأمطار
- تم الإعلان عن الاستشارة بتاريخ 2018/09/10 و حدد آخر أجل لقبول العروض بتاريخ 2018/09/20. - انطلقت الأشغال بتاريخ 2018/11/12	-	45 يوما	12/11/2018	عبد القاه عرفاوي	39.984د	-	-	-	55.814	55.814	صيانة الطرقات



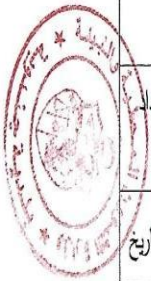
الملاحظات	الإيجاز المالي (+)	% الإيجاز المالي	مدة الإيجاز	تاريخ إصدار الإن الإن الإداري بالطلاق الأشغال	المقولة أو المزود	مبلغ الصفقة (أد)	مصادر التمويل (أد)				الكلية (أد)	المشروع وسنة البرمجة
							قرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	تمويل ذاتي		
- تم الإعلان عن الاستشارة بتاريخ 2018/09/26 و حدد آخر أجل لقبول العروض بتاريخ 2018/10/04. - تسلمت المقولة إذن التزود بتاريخ 2018/11/15	-	-	45 يوما	-	الهادي الطوشي	15.708 أد	-	-	-	20.748 أد	20.748 أد	الترصيف
- الملف في مرحلة التعهد	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.530 أد	34.530 أد	صيانة شبكة التوزيع العمومي
- تسلمت المقولة إذن التزود بتاريخ 2018/11/15	-	-	45 يوما	-	سبيير غزواني	43.821 أد	-	-	-	45.220 أد	45.220 أد	صيانة المقابر
- تم اقتناء الآلة بتاريخ 2018/07/24 - الملف في مرحلة التعهد	-	-	-	-	القضاء الأخضر	31.460 أد	-	-	-	31.460 أد	31.460 أد	اقتناء معدات للملعب المضطرب: آلة قص العشب
						95.115 أد				95.000 أد	95.000 أد	آلة تهوية العشب - آلة تهوية العشب - جرار صغير الحجم
- ملف الدراسة البيئية في الاجتماع في مرحلة فرز العروض	-	-	-	-	-	-	-	10.057 أد	-	-	10.057 أد	دراسة بيئية و اجتماعية



الملاحظات	الإيجاز المالي (د)	% الإيجاز المالي	مدة الإيجاز	تاريخ إصدار الإذن الإداري بأشغال الأشغال	المقابلة أو المزود	مبلغ الصفقة (أد)	مصادر التمويل (أد)				الكلية (أد)	المشروع وسنة البرمجة	تهذيب حي بورشدات- الإنطلاقة
							قرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	تمويل ذاتي			
- الملف في مرحلة فرز العروض.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.985د	-17.985	إصلاح الشارع القديم القلب القديم - سحر القديم!!	
- تم الإعلان عن الاستشارة بتاريخ 2018/11/12.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.000	-40.000	تجديد سوق الجملة	
	803.651	-	-	-	-	2.136.758	250.000د	4.010.057	816.000د	3.978.479	9.054.554	المجموع الفرعي: 15	

II - مشاريع تهذيب وإدماج أحياء سكنية للفترة 2012-2015

الملاحظات	نسبة الإيجاز المالي	مدة الإيجاز	الإذن بمصحة	المقابلة	الكلية أو الصفقة (د)	المكونات	المشروع وسنة البرمجة
• تم الإستلام الوقي للأشغال بتاريخ 2018/06/01.	90 %	120 يوماً	2017/10/02	سوتراب	348.000	تعبيد الطرقات	تهذيب حي النخيل 2015
- ملعب حي وفضاء ترفيهي: في مرحلة إعداد ملف طلب العروض.	-	-	-	-	500.000	تجهيزات جماعية	
- تم الإستلام الوقي للأشغال بتاريخ	90 %	150	2017/04/11	سونراسار	531.000	تعبيد الطرقات وتصريف المياه المستعملة	تهذيب حيي السعيدية والنصر 2012



2018/06/07		يوما					
- في مرحلة إعداد ملف طلب العروض.	-	-	-	—	900.000	قاعة ألعاب فردية ومركب شبابي وملعب حي	تهديب حيبي السعيدية والنصر 2012
- في مرحلة الدراسة.	-	-	-	—	1.000.000	فضاء صناعي	

وبعد النقاش اجمع أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على ضرورة إيجاد حل للمشاريع التي تشهد بطئا في الإنجاز وتفاذي مختلف العراقيل مع ضرورة

متابعة الإنجاز من قبل المصلحة الفنية والأعضاء المختصين من المجلس البلدي.



4. متابعة مخطط تطهير الديون البلدية

عملا بمقتضيات المناشير والقراريات والإجراءات الخاصة بتقييم العمل البلدي ونظرا لما لبعض الإجراءات التي تتخذها البلدية من إنعكاس على مستوى عملية التقييم وخاصة النقاط التي وجب على البلدية إدراكها للحصول على المساعدة غير الموظفة سنة 2019 وإعتبارا وأن سنة 2018 هي السنة التي ستمد في عملية التقييم وبما أن موضوع الديون البلدية تمثل احد أهم النقاط المدرجة في هذه العملية لذلك يعرض على أنظار النيابة الخصوصية أهم ما تم تحقيقه خلال الفترة المنقضية على مستوى خلاص الديون المتخلدة بذمة البلدية سواء تجاه المؤسسات العمومية أو الخواص وفق الجداول التالية للإستئناس بها من جهة وإعداد مخطط تطهير الديون لسنة 2018 وما بعدها .

الملاحظات	برنامج تطهير الديون				المبالغ الجمالية المستحقة	المستحقات الجديدة خلال سنة 2017	الديون المستحقة	
	2019	2018	2017	سنة الخلاص			المبلغ المستحق	الطرف الدائن
لم يتم خلاص المبلغ لوجود إشكالات بالفواتير من قبل الطرف الدائن	59.279,294	78.398,447			137.677,741	-	137.677,741	الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات
لم يتم خلاص المبلغ لوجود إشكالات بالفواتير من قبل الطرف الدائن.		13.731,001			13.731,001		13.731,001	إتصالات تونس
	2.247,860	-	-		2.247,860	2.247,860	-	الشركة الوطنية للمكك الحديدية
		2.478,000	-		2.478,000	2.478,000	-	المركز الوطني للإعلامية
		1.295,000	-		1.295,000	1.295,000	-	الشركة الوطنية لتوزيع البترول
		694,800	-		694,800	-	694,800	المستشفى الجهوي بجنوبية
!		25.941,782			25.941,782	25.941,782	-	ديون خواص

ما يلاحظ هو وفاء البلدية بتعهداتها تجاه المتعاملين معها بنسبة تناهز 100% علما وان ما تبقى من مبالغ غير خالصة يعود لأسباب خارجة عن البلدية وأساسا لعدم تقديم المدينين للوثائق المثبتة للدين والتي يجب أن تكون مصاحبة للفاتورة المقدمة.



5. تحويل اعتماد داخل العنوان الأول من ميزانية البلدية لسنة 2018

أ- تحويل اعتماد لتخصيص منح ذات صبغة إجتماعية لأعوان البلدية:

عملا بأحكام المنشور الصادر في الغرض عن رئاسة الحكومة تحت عدد 37 بتاريخ 29 ديسمبر 2017 الصادر عن رئاسة الحكومة وبناء على جلسة العمل التي انعقدت بمقر ولاية جندوبة بتاريخ 2018/11/19 تحت إشراف السيد كاتب عام الولاية وبحضور الإتحاد الجهوي للشغل بجندوبة، الجامعة العامة للبلديات، الفرع الجامعي للبلديات بجندوبة والنقابات الأساسية للبلديات بالجهة والسيد المراقب الجهوي للمصاريف العمومية بجندوبة وذلك للنظر في المنح التي خصصها المنشور المذكور لأعوان البلديات مع وجود بعض الاستثناءات التي تهتم الأعوان من صنف "1أ" وبعد الإطلاع على تجارب بعض البلديات المجاورة مثل بلدية سليانة والبلديات الكبرى مثل بلدية تونس وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على تخصيص لأعوان بلدية جندوبة منحة ذات صبغة إجتماعية تقدر بـ 650 لكل عون لم يستثني من هذه المنح تسند كما يلي :

- 300 ديناراً بمناسبة عيد الأضحى

- 200 ديناراً بمناسبة عيد الفطر

- 150 ديناراً بمناسبة العودة المدرسية.

كما وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على المحضر المبرم مع نقابة أعوان وموظفي بلدية جندوبة وأقر مبدأ صرف هذه المنحة بصفة رجعية بالنسبة لسنة 2018 وإقرار نفس المنحة لسنة 2019 مع العمل على تحيينه في المستقبل حسب الإمكانيات المادية للبلدية.

كما أقر أعضاء المجلس البلدي ضرورة تكليف ودادية أعوان بلدية جندوبة بصرف هذه المنح وإبرام إتفاقية بين كل من السيد رئيس البلدية وممثل الودادية المذكورة في الغرض.

ب- تحويل اعتماد لتوفير المنحة المخصصة لرئيس البلدية

يقترح تحويل اعتماد مبلغ قدره 500 د من الفصل 01101 الفقرة 0002 الفقرة الفرعية 000 "المنح الخصوصية القارة " إلى الفصل 01.100 الفقرة 0001 الفقرة الفرعية 001 "المنح المخولة لرؤساء البلديات" وذلك لاستكمال خلاص مستحقات رئيس البلدية السيد عمار العيادي.

وذلك حسب الجدول التالي :



العنوان	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الإعتمادات النهائية
							بالزيادة	بالنقص	
1	01	01101	0002	000	المنح الخصوصية القارة (الثابتة)	1.206.125,000		100.500,000	1.105.625,000
1	03	03302	0008	000	منح للجمعيات والمنظمات ذات الصبغة الاجتماعية	8.000,000	100.000,000		108.000,000
1	01	01100	0001	001	المنح المخولة لرؤساء البلديات	22.100,000	500,000		22.600,000
مجموع نفقات العنوان الاول									
					مجموع النفقات	14.142.881,455	100.500,000	100.500,000	14.142.881,455

6. عرض مراجعة أمثلة التهيئة العمرانية للمناطق المضافة لمدينة جندوبة

- في إطار إعداد أمثلة التهيئة العمرانية للمناطق المضافة إلى المنطقة البلدية بمدينة جندوبة وهي :
- قرية الزهور
 - قرية السعادة

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي إقرار مبدأ المراجعة حتى يتسنى للمصالح الفنية بلدية جندوبة إستئناف الإجراءات اللازمة في الغرض. وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على مبدأ مراجعة أمثلة التهيئة العمرانية لهذه المناطق.

7. عرض نتائج التشخيص الفني والمالي الخاص بالمخطط البلدي التشاركي 2019

عملا بما إقتضته الفقرة الثانية من مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بتاريخ 25 سبتمبر 2018 حول إعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2019 تم نشر نتائج كل من التشخيص الفني والمالي على شبكة التواصل الإجتماعي وعلى موقع الواب الخاص بالبلدية إضافة إلى إرساله إلى مختلف مكونات المجتمع المدني من جمعيات ومنظمات والسادة الأعضاء ضمن قرص ممغنط وذلك إستعدادا للجلسة العامة التشاركية الأولى المقررة ليوم 01 ديسمبر 2018 بالمركب الشبابي شارع البيئة جندوبة .

هذا وقد عرض السيد عبيد الخميري رئيس لجنة المقاربة التشاركية والحوكمة المفتوحة لمحة عن التشخيص المالي والفني للبرنامج الإستثماري البلدي لسنة 2019 .

8. توزيع الموارد المالية على المشاريع البلدية

تقدر الموارد المالية المخصصة لتمويل مشاريع سنة 2018 حسب التشخيص المالي تتلخص في ما يلي :

- مساعدة غير موظفة 647 :أ.د

- التمويل الذاتي المتوقع 853 :أ.د

- جملة الإعتمادات المخصصة لتمويل مشاريع المخطط البلدي لسنة 2019 وتقدر بـ 1.500.000,000 د

لذلك وبناء على ما تقدم يقترح على أعضاء المجلس البلدي توزيع هذه الإعتمادات على المشاريع التي ستقترح حسب أنواعها الثلاثة سواء كانت:

-مشاريع قرب

-مشاريع إدارية

-مشاريع مهيكلة للمدينة .

وبعد التداول والنقاش ونظرا للقناعة الحاصلة لدى كافة الأعضاء الحاضرون فقد وافقوا وصادقوا بالإجماع على ضرورة تخصيص كامل المبلغ أي 1500 مليون دينار لإنجاز مشاريع قرب مع إعطاء الأولوية لإستكمال مشروع تعبيد الطرقات وسط المدينة حتى يكون مشروع مكتمل وذو جدوى وفاعلية.

9. إعادة النظر في المنحة الجمالية والإمتيازات العينية المخولة لرئيس المجلس البلدي

عملا بأحكام الأمر الحكومي عدد 746 المؤرخ في 07 سبتمبر 2018 حول تحديد وضبط مقدار المنحة الجمالية والإمتيازات العينية المخولة لرؤساء البلديات وخاصة الفصل الأول منه وإعتبارا لمعايير التصنيف الواردة به فإن بلدية جندوبة تعتبر بلدية صنف 4 بإعتبار تجاوز عدد سكانها للألف ساكن حيث حدد العدد الجملي لمتساكنيها وفق الأمر الحكومي عدد 1033 لسنة 2017 المؤرخ في 19 سبتمبر 2017 المتعلق بضبط عدد أعضاء المجالس البلدية بـ 100.085 ألف ساكن وبناء على ذلك تكون المنح التي يمكن أن يتمتع بها رئيس بلدية جندوبة موافقة لما ورد بالأمر المذكور سلفا كما يلي :

الحد الأدنى	الحد الأقصى	المقدار المصادق عليه
2400د	2900د	منحة التسيير
150د	200د	منحة المسؤولية
420د	450د	منحة السكن
270د	300د	منحة التمثيل

هذا وبالإضافة إلى عناصر المنح المشار إليها وإعتبارا لتصنيف البلدية تمنح لرئيس بلدية جندوبة سيارة وظيفية لا تتجاوز قوتها الجبائية 07 خيول مع حصة وقود شهرية في حدود 360 لتر وخدمات هاتفية بحساب مقدار شهري يتراوح بين 50 د و 100 د في شكل بطاقات شحن بعنوان خدمات هاتفية.

وإعتبارا لعدم توفي مسكن وظيفي على ملك البلدية فإن رئيس بلدية جندوبة تمنح له منحة السكن السالف ذكرها.

وتعرض جملة هذه الإمتيازات على المصادقة حسب ما إقتضته أحكام الفصل 09 من الأمر الحكومي عدد 746 المؤرخ في 07

سبتمبر 2018 .



وبعد عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في جلسته الاستثنائية بتاريخ 28 سبتمبر 2018 وبعد التداول وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على اعتماد الحد الأدنى في المنح المخولة لرئيس بلدية جندوبة كما يلي :

الحد الأدنى	الحد الأقصى	المقدار المصادق عليه
2400د	2900د	2400د
150د	200د	150د
420د	450د	420د
270د	300د	270د
الجمالية		3240د

هذا واثار وزود المنشور عدد 05 بتاريخ 23 نوفمبر 2018 من وزارة الشؤون المحلية والبيئة الذي ينص على إسناد رؤساء البلديات من أصحاب المهن الحرة أو أجراء القطاع الخاص منحة جمالية شهرية خام تساوي المقدار الأقصى للمنحة الراجع لصنف البلدية المعنية كما تم تحديده بالفصل 3 من الأمر الحكومي.

ولهذا يعاد النظر في إسناد المنحة الجمالية والإميازات العينية المخولة لرئيس المجلس البلدي بإعتماد الحد الأقصى المقترح ويعرض على أنظار المجلس البلدي للمصادقة عليه.

وبعد الإطلاع على المنشور المذكور أعلاه والنقاش وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على تنقيح المداولة المؤرخة في 28 سبتمبر 2018 وإقرار الحد الأقصى في تحديد المنحة الشهرية المخصصة للسيد رئيس البلدية كما يلي :

الحد الأدنى	الحد الأقصى	المقدار المصادق عليه
2400د	2900د	2900د
150د	200د	200د
420د	450د	450د
270د	300د	300د
الجمالية		3.850د

10. النظر في وضعية محل بلدي:

أفاد السيد كمال بنعثمان بأنه تم تسويق المحل عدد 12 والكائن بنهج ربيعة جندوبة عن طريق بنة عمومية بالظروف المغلقة بقيمة ألف ومائة وستون دينارا (1160) شهريا للسيد فيصل بن حسن الجلاصي ابتداء من 01 أفريل 2017 لمدة سنة قابلة للتجديد ويقع الترفيع في معين الكراء بنسبة % 05 كل سنة في صورة تجديد الكراء هذا وقد تقدم المتسوغ مؤخرا بمطالب إلى الإدارة البلدية تخص تعديل معين الكراء بصفة رضائية وإدخال بعض الإصلاحات على المحل المذكور لتغيير النشاط وعلى إثر عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 25 أكتوبر 2018 تمت الموافقة على تغيير طبيعة النشاط وإمكانية إدخال بعض التغييرات والإصلاحات داخل المحل شريطة عدم المساس بالهيكل العام واحترام التصفيف القائم ولمزيد التباحث تم عرضه على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 31 أكتوبر 2018 لإبداء الرأي فيه.

وعلى إثر عرض حيثيات الموضوع تبين أن تعديل معلوم الكراء بصفة رضائية سيفتح الباب أمام بقية المتسوغين للمطالبة بتعديل معينات الكراء هذا من ناحية ومن ناحية أخرى فإن هذا التعديل غير قانوني نظرا للالتزام الحاصل بين المتسوغ والمتسوغ في عقد التسويغ.

ومن الناحية القانونية فإن تعديل معين الكراء قانونيا لا يجوز ويمكن للمتسوغ اللجوء إلى القضاء إن رغب في ذلك لأن في الأصل العقد شريعة المتعاقدين أما في ما يخص تغيير صبغة النشاط وإدخال تحويلات على المحل فهذا ممكن شريطة احترام التراتيب الجاري بها العمل .

وبعد التداول والنقاش وافق الأعضاء الحاضرون بالإجماع على قبول مبدأ تغيير تخصيص المحل المذكور ليصبح محل لبيع التوابل ورفض مبدأ تعديل الكراء ضمانا للمساواة بين مختلف المتنافسين خاصة وأن العقار المذكور تم تسويغه منذ مدة قصيرة لم تتجاوز السنة ونصف منذ تسويغه في إطار بنة عمومية.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الواحدة بعد الزوال من نفس اليوم.

جندوبة في: 31 ديسمبر 2018

رئيس البلدية

عمار عيادي

