



عدد

المحضر العام للدورة العادية الثالثة لبلدية جندوبة لسنة 2018

على الساعة العاشرة صباحا من يوم 31 جويلية 2018 ترأس السيد عمار عيادي رئيس المجلس البلدي اجتماع هذه الأخيرة في دورتها العادية الثالثة لسنة 2018 وعلى إثر إستدعاءات فردية مسجلة تحت عدد 5062 بتاريخ 13 جويلية 2018 وجهت إلى السادة المستشارين وإلى مكونات المجتمع المدني ورؤساء المصالح الإدارية بالجهة هذا نصها " تحية وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور إجتماع المجلس البلدي لبلدية جندوبة في دورته العادية الثالثة لسنة 2018 وذلك يوم الثلاثاء 31 جويلية 2018 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية للنظر في المواضيع التالية :

- 1- درس تقارير اللجان
- 2- النتائج المحققة في مجال الصحة والنظافة والعناية بالبيئة
- 3- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية
- 4- متابعة نتائج الإستخلاصات البلدية
- 5- متابعة مخطط تطهير الديون
- 6- النظر في إستقالة عضو من أعضاء المجلس البلدي
- 7- المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019
- 8- المصادقة على إستراتيجية تنمية مدينة جندوبة
- 9- النظر في وضعية مشروع بناء قصر بلدية جندوبة
- 10- المصادقة على لزمات الأسواق البلدية لسنة 2019
- 11- تفويض بعض الصلاحيات لرئيس المجلس البلدي.

حضر السادة المستشارين الآتي ذكرهم:

- ايناس اينوبلي : المساعد الأول لرئيس المجلس البلدي
- كمال بنعثمان : المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي
- بسمة كراوي : المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي
- بلقاسم غربي : المساعد الرابع لرئيس المجلس البلدي
- رفقة شرفي : مستشار بلدي
- عبد الرحمان العبيدي : مستشار بلدي
- تقوى غنجاتي : مستشار بلدي

- نور الدين عوادي : مستشار بلدي
- حسان الهلالي : مستشار بلدي
- يونس عبيدي : مستشار بلدي
- توفيق السلطاني : مستشار بلدي
- رحمة الجوادي : مستشار بلدي
- رمزي الورغي : مستشار بلدي
- سماح عوادي : مستشار بلدي
- منير سلامي : مستشار بلدي
- عبيد خميري : مستشار بلدي
- مراد الخزري : مستشار بلدي
- سمير الخزري : مستشار بلدي
- إنصاف العيادي : مستشار بلدي
- مبروك السلطاني : مستشار بلدي
- عادل مازني : مستشار بلدي
- حليم عيادي : مستشار بلدي
- ناريمان طويهي : مستشار بلدي
- كمال عوادي : مستشار بلدي

وقد تغيب بعذر السادة المستشارين الآتي ذكرهم :

- سميحة عبيدي : مستشار بلدي
- بسمة مشرقي : مستشار بلدي

وقد تغيب بدون عذر السادة المستشارين الآتي ذكرهم :

- رامي الخزري : مستشار بلدي
- فطيمة عيادي : مستشار بلدي
- منية قاسمي : مستشار بلدي
- صلاح الحيدري : مستشار بلدي
- عمر المناعي : مستشار بلدي
- خولة خميري : مستشار بلدي
- وداد غزواني : مستشار بلدي
- نائلة معروف : مستشار بلدي
- بسمة خلفاوي : مستشار بلدي

كما حضر الجلسة أيضا ثلة من المواطنين وممثلي المجتمع المدني وهم على التوالي:

- محمد علي ماجري : مساعد تقني
- رابح الستيتي : متقاعد من الصحة
- عادل الصخري : امين عام مساعد اتحاد عمال تونس
- المختار النصري : مواطن
- نجيب الطويهري : مواطن
- حسونة المناعي : مواطن
- محمد الشرقي : جمعية العدالة الإجتماعية والتنمية المستدامة
- بلقاسم محسني : حركة الديمقراطيين الإشتراكيين
- الأمد المناعي : مدير مدرسة متقاعد
- السعيد معيزي : مواطن
- رابح جوادي : مواطن
- فيصل البوسليمي : الإتحاد الجهوي للصناعة والتجارة والصناعات التقليدية
- جوهر مرزوقي : جمعية تنمية استثمار جندوبة 2050
- نور الدين بلالي : مجتمع مدني
- شاذلية كلايعة : مجتمع مدني
- عادل عرايبي : مجتمع مدني
- فيصل غزواني : اتحاد المعطلين عن العمل بجندوبة
- وليد مازني : الرابطة التونسية للدفاع عن حقوق الإنسان
- السعيد المفداوي : مواطن
- جلال الطويهري : منظمة مجلس الشباب التونسي
- عادل عبيدي : شرطة بلدية
- فيصل التاغوتي : مجلس الشباب التونسي
- مختار مرايحي : إتصالات تونس
- محمد عبيدي : مواطن
- كمال عوادي : مواطن
- نجيب العراسي : مواطن
- فرج الزغدودي : مواطن
- خالد قضقاضي : مواطن
- عبد الرزاق البوسليمي : مندوبية الشباب والرياضة بجندوبة
- هاجر غزواني : منشطة جهوية للمشروع انجاز
- إسلام طبوبي : إذاعة ريحانة بجندوبة
- عزة خلفاوي : إذاعة ريحانة بجندوبة

- خلود صالح : إذاعة ربحانة بربوبة
- علاء الدين شبح : إذاعة ربحانة بربوبة
- فرح عطا : منظمة فرقا للإستراتيجيات
- شكري النغموشي : جمعية التنمية والثقافة بربوبة
- جميلة ورعي : المندوبية الجهوية للشؤون الثقافية
- هاجر بلدي : مبررة المكتبة الجهوية بربوبة
- الحبيب الحاحي : متفقد في الإدارة الجهوية للتجارة
- ايمان المرسني : عن رئيس المركز الجهوي لمراقبة الأداءات
- نزار ماجري : حركة نداء تونس
- وسيم الصدغياني : حركة نداء تونس

ومن الإدارة البلدية السيدات والسادة :

- سفيان الضويوي : كاتب عام البلدية
- عواطف حمراني : رئيسة مصلحة المعاليم والاستخلاصات
- عواطف جبالي : رئيسة مصلحة النزاعات والملك البلدي
- سامي الخلفي : رئيس المصلحة المالية
- ابتسام مديوني : متصرف بمصلحة المالية والصفقات
- حياة محمودي : كتابة المجلس

افتتح السيد عمار عيادي رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحبا بكل الحاضرين من ممثلي الأحزاب والجمعيات والمنظمات ومواطنين مؤكدا على أهمية حضور المجتمع المدني الجلسات البلدية في إطار تنفيذ المقاربة التشاركية التي تقتضي مساهمة الجميع في أخذ القرار كلما تعلق الأمر بشؤون المدينة وبالحياة اليومية للمواطنين وذلك لإرساء مبادئ الديمقراطية المحلية منوها في ذات الوقت بالدور الهام الذي لعبه المجتمع المدني بربوبة في دعم العمل البلدي والمساهمة في إنجاحه متمنيا النجاح والتوفيق للجميع.

إثر ذلك أحال السيد رئيس المجلس البلدي الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي رحب بدوره بكافة الحضور وليستعرض جدول الأعمال والشروع في التداول في مختلف المواضيع المطروحة كما يلي:

1. درس تقارير اللجان البلدية :

1- لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف:

عقدت لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف جلساتها بتاريخ 17 جويلية 2018 و 24 جويلية 2018 وقد تم النظر في النقاط التالية :

- الحرص على تنمية المشاريع الإقتصادية من خلال تحسين البنية التحتية
- تنمية الموارد البلدية والعمل على تحسينها
- حصر الأملاك المنقولة والعقارات الراجعة بالنظر لبلدية بربوبة

- متابعة تنفيذ الميزانية والمشاريع المعطلة

كما عقدت جلسة ثالثة بتاريخ 27 جويلية 2018 خصصت للنظر في مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 والأسعار الإفتتاحية للزمات البلدية لسنة 2019.

2- لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم :

عقدت لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم إجتماعها الأول يوم 17/07/2018 والثاني يوم 27 جويلية 2018 وقد تم التداول في ما يلي :

- العمل على دعم المبدعين والفنانين
- استدعاء هيئة مهرجان بلارجيا للتنسيق معها والعمل على إنجاح المهرجان
- الاتصال بكافة الأطراف لمتداخلة لتنشيط الحياة الثقافية بالبلدية
- التنسيق مع المندوبين الجهويين للشؤون الثقافية لمد اللجنة بالبرنامج السنوي للمهرجانات
- القيام بزيارة ميدانية للمسرح الأثري للوقوف على آخر التحضيرات .
- عقد جلسة عمل بمقر معتمدية جندوبة الشمالية يوم الخميس 02 أوت 2018 على الساعة العاشرة صباحا تسبقها زيارة ميدانية إلى الموقع الأثري ببلارجيا.

3- لجنة النظافة والصحة والبيئة .

عقدت لجنة النظافة والصحة والبيئة إجتماعها يوم 10 جويلية 2018 وقد تم فيها التداول في ما يلي :

- درس الأوضاع البيئية وإتخاذ الإجراءات اللازمة في هذا الغرض وبرمجة حملات النظافة والتشجير والعناية بالبيئة
- إحداث المساحات الخضراء والعناية بها
- تشريك المجتمع المدني في عمليات النظافة والصحة والبيئة
- تنظيم زيارات ميدانية إلى ورشة البلدية والعمل على تحسين جودة الخدمات
- مراسلة الإدارات الجهوية للتعرف على برامجها المتعلقة بالنظافة والصحة والبيئة
- النظر في توسيع مشمولات البلدية المتعلقة برفع الفضلات حتى يتم رفع الفضلات الأخرى بما في ذلك فضلات البناء
- تكثيف الرقابة الصحية بالمطاعم والمقاهي والمسلخ البلدي
- تفعيل دور الشرطة البيئية للحد من مظاهر التسيب في خصوص عمليات النظافة والصحة والبيئة
- مواصلة الحملات البلدية المتعلقة بالنظافة وتوثيقها باستعمال وسائل التواصل الإجتماعي
- الإكثار من تركيز حاويات الفضلات المنزلية حتى تشمل كل الأحياء.
- اتخاذ الإجراءات اللازمة ضد أصحاب المقاهي المنتسبة على الرصيف بصفة عشوائية
- مواصلة التشجير بالأنهج والمساحات الخضراء بنوع من الأشجار يتم الإتفاق عليه
- وقد تم الإتفاق على تنظيم حملتين تنظيف في الشهر على ان تتم الحملة المقبلة بتاريخ 28 جويلية 2018 .

4- لجنة الإعلام والتواصل والتقييم

عقدت لجنة الإعلام والتواصل والتقييم إجتماعها يوم 17 جويلية 2018 وقد تم النظر في المسائل التالية :

- التنسيق مع الإعلاميين في الجهة واعتماد أساليب جديدة للوصول الى المعلومة
- مزيد التعريف بموقع البلدية
- عقد ندوات اعلامية في فضاء المواطن للتعريف بالعمل البلدي والخدمات البلدية
- إيصال المعلومات ومحاضر الجلسات
- عقد يوم إعلامي مع المواطنين والإعلاميين
- اعتماد تطبيق ذكية للإعلام والاتصال في شكل مسابقة
- استبيان آراء حول الخدمات البلدية
- التنسيق مع فضاء العلاقة مع المواطن بالبلدية
- حضور أحد أعضاء لجنة الإعلام في إجتماعات بقية اللجان للتوثيق

- تعيين ناطق رسمي بإسم المجلس البلدي.

5- لجنة الطفولة والشباب والرياضة:

عقدت لجنة الطفولة والشباب والرياضة اجتماعها بتاريخ 17 جويلية 2018 وقد تم الإتفاق فيها على ما يلي :

- اتخاذ الإجراءات اللازمة لتأهيل وتسهيل عملية قبول الملاعب الرياضية من طرف اللجان المختصة وخاصة القاعة المغطاة وملعب معز الطويهري.
- متابعة الأشغال بالقاعة المغطاة والعمل على توفير الظروف اللازمة لإنجاز المطلوب في أقرب الآجال.
- العمل على توفير معطيات تتعلق بالمسبح البلدي
- معاينة ملعب 09 افريل واتخاذ الإجراءات اللازمة لتحسينه خاصة الإنارة
- العمل على إنشاء ومتابعة ملاعب الأحياء
- تنظيم جلسة عمل مع الإدارة الجهوية للتجهيز والشباب والطفولة للحصول على معلومات تخص المنشآت الرياضية عامة.
- تحديد المنح البلدية للجمعيات الرياضية بعد الإطلاع على التقارير المعدة في الغرض
- العمل على تنظيم لقاءات شهرية للجنة الطفولة والشباب والرياضة .

6- لجنة شؤون المرأة والأسرة:

عقدت لجنة شؤون المرأة والأسرة اجتماعها يوم 16 جويلية 2018 وقد تم التنصيص فيها على النقاط التالية :

- ضرورة التنسيق مع مختلف الشركاء ومؤسسات الدولة والمندوبية الجهوية لشؤون المرأة، مكتب التشغيل والتكوين، الإدارة الجهوية للشؤون الاجتماعية ، المندوبية الجهوية للتربية، المندوبية الجهوية للثقافة، المندوبية الجهوية للصناعات التقليدية، المجتمع المدني الفاعل في الجهة، بعض المنظمات الفاعلة .
- تحديد موعد العمل كل عشرين يوما .

7- لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة

عقدت لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة اجتماعها بتاريخ 17 جويلية 2018 وقد تم اقتراح ما يلي :

- ابتكار طرق لتحسيس المواطن بالشأن البلدي والمشاركة فيه
- التشارك بين اللجان والإطلاع على المحتويات
- تأطير المستشارين البلديين في مجلة الجماعات المحلية، في الديمقراطية التشاركية ودور أعضاء المجلس البلدي
- وفي إطار الحوكمة المفتوحة تم اقتراح إطلاع المواطن على الميزانية، المشاريع والإطار الإداري بالبلدية
- إعداد معلقة توجيهية في جميع مصالح مصالح البلدية
- تحديد أيام الإثنين، الأربعاء والجمعة لمقابلة المواطنين
- القيام بزيارات ميدانية للمناطق الراجعة بالنظر للبلدية
- دعوة المكتب البلدي للإتصال بالإدارات الجهوية للإطلاع على المشاريع المبرمجة والتي هي بصدد الإنجاز في المجال البلدي لتزويد المواطنين بالمعلومة
- دعوة المكتب البلدي ورئيس المجلس البلدي إلى عقد إجتماعات مع السادة المعتمدين والمديرين الجهويين لتقديم المشاريع والإطلاع عليها.
- زيارات المصالح البلدية من طرف مجموعة من المستشارين البلديين.
- تنظيم حفل استقبال من طرف المكتب البلدي والإطارات

8- لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية

- عقدت لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية اجتماعها الأول يوم 12 جويلية 2018 وقد تم التطرق إلى ما يلي :
- تنظيم المجال الترابي البلدي لمحاربة التوسع العمراني العشوائي للمدينة والبناء الفوضوي الذي يفقر لأبسط المرافق الأساسية

- مراجعة أمثلة التهيئة العمرانية لمدينة جندوبة وتحيينها طبقا لما هو موجود وإيجاد الحلول الكفيلة بتسوية وضعية الأحياء الفوضوية
- الإطلاع على جدول متابعة سير تنفيذ المشاريع البلدية ببلدية جندوبة .
- التنسيق مع مصالح ديوان التطهير الوطني والشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه لحثها على ادفع من نسق تجديد شبكتها .
- دعوة المقاوله المكلفه بإشغال تهذيب حي الهادي بن حسين لاستحداث نسق الأشغال
- الاتفاق على تقديم مقترح هدم مقر البلدية القديم خلال الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي وبرمجة جلسة عمل مع المصالح المختصة بديوان التراث لإعادة معاينة المقر والدفع في نسق الانجاز
- الإسراع بعرض ملف الدراسة الفنية لتهذيب حي بورشادات على أنظار مصالح صندوق القروض للحصول على التمويل اللازم.

9- لجنة المساواة وتكافؤ الفرص:

عقدت لجنة المساواة وتكافؤ الفرص اجتماعها بتاريخ 16 جويلية 2018 وقد تم فيها دراسة المقترحات التالية :

- إعداد مجموعة من المشاريع في عديد المجالات وتكوين فرق ميدانية لمتابعة مراحل انجاز تلك المشاريع
- استدعاء كافة المواطنين ومكونات المجتمع المدني للنقاش وفتح باب الحوار لإبداء آرائهم حول جملة من المشاريع المزمه انجازها في اطار المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين .

10- لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات

انعقدت لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات بتاريخ 20 جويلية 2018 وقد تم التنصيص على النقاط التالية :

- تخصيص الجلسة القادمة للتداول والتشاور والتعاون مع مختلف إدارات وأعوان البلدية .

11- لجنة التعاون اللامركزي :

انعقدت لجنة التعاون اللامركزي يوم 12 جويلية 2018 وقد تم فيها التطرق إلى مهام اللجنة وتقسيم الأعمال على أن تكون هناك اجتماعات شهرية .

12- لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الإعاقة :

تداولت اللجنة المنعقدة بتاريخ 20 جويلية 2018 مهام اللجنة وتطرقت إلى ما يلي :

- ضرورة وأهمية التواصل والتنسيق مع الإدارات الجهوية المعنية والسلط المحلية (المعتمديات والعمد)
- الإطلاع على بنك معلومات يخص الفئات والشرائح المدرجة في اللجنة وهي الشرائح الاجتماعية وفاقدي السند وحاملي الإعاقة. وطرح البدائل والتصورات شكلا ومضمونا
- الانكباب على الأولويات العاجلة لهذه الفئات خاصة في المناسبات (الدينية والعودة المدرسية).

2. النتائج المحققة في مجال الصحة والنظافة والعناية بالبيئة

تواصل بلدية جندوبة عملها اليومي في مجال النظافة والعناية بالبيئة من خلال الرفع اليومي للفضلات المنزلية سواء باستعمال الجرافات أو الشاحنة الرافعة للحاويات بكامل أحياء وكامل أيام الأسبوع بما في ذلك أيام العطل والأعياد ورفع المصبات العشوائية للفضلات المنزلية والأتربة وفواضل البناء زيادة على ذلك فإن البلدية تتدخل بصفة دورية ومنتظمة في الأحياء التالية : طريق تونس- طريق غار الدماء- طريق السعادة- نهج المقبرة الشرفة - سوق الاكراد- مفترق المدخل الشرقي

GP6 شارع البيئة – أمام المندوبية الجهوية للفلاحة شارع النخيل – super parc بحي النخيل – الحي الإداري بالديوانة – قرب حمام الشريف – حي النخيل – شارع الحرية – بجانب الملعب المعشب – قرب حديقة الفائز نهج جميل بثينة – حي قرب مفترق الكاف – حي المروج الإمتياز- منطقة التطور- شارع البيئة.

- توفر البلدية عامل متواجد يوميا لتنظيف السوق البلدي
- تقوم البلدية بتنظيف و صيانة يومية للمركب الرياضي

*برامج حملات النظافة بمنطقة بلدية جندوبة :

• حملات نظافة خلال شهر جوان :2018

- 2018/06/02: حملة نظافة بمنطقة السعيدية
- 2018/06/09: حملة نظافة بالشمال (بطحاء الجامعة)
- 2018/06/16: حملة نظافة بمنطقة سوق السبت
- 2018/06/23: حملة نظافة بحي السعادة
- 2018/06/30: حملة نظافة بمنطقة عين قصير مع توفير 02 عمال+ شاحنة + تراكس

• حملات نظافة خلال شهر جويلية :2018

- 2018/07/14: حملة نظافة بشارع البيئة (20 عامل+2 تراكس+2 شاحنة)
- 2018/07/19: حملة نظافة بمنطقة الذوارعية (1 عامل+تراكس+شاحنة)
- 2018/07/21: حملة نظافة بشارع البيئة (40 عامل+1 تراكس بلدية+1 تراكس خواص + 1 شاحنة بلدية + 1 شاحنة خواص + 1 جرار خواص+1 كريد (Grader) تجهيز+1 جرار مقالة الكنس+1 جرار بلدية)
- 2018/07/23: حملة نظافة بمنطقة الذوارعية (02 عمال+تراكس+شاحنة)
- 2018/07/24: حملة نظافة بحي الحدائق جوار السكة الحديدية (03 عمال+شاحنة+تراكس)
- 2018/07/26: حملة نظافة بحي الشرفة: (2 عمال+تراكس+شاحنة)

بالنسبة لحملات قتل الكلاب السائبة تنجز بصفة دورية ومنتظمة من الساعة منتصف الليل حتى الساعة الثالثة صباحا بالتنسيق مع المصالح الأمنية .

3. متابعة تنفيذ المشاريع البلدية :

في إطار المتابعة المتواصلة للمشاريع البلدية ونسب الإنجاز المحققة من حيث الأشغال أو الإنجاز المادي ومدى التقدم الحاصل في تنفيذ البرنامج السنوي للإستثمار البلدي لسنة 2017 أفادت السيدة عائدة الغزواني كاهية مدير المصالح الفنية ببلدية جندوبة الحاضرين بمختلف المستجدات وإطلاع المواطنين على أهم مراحل إنجاز المشاريع البلدية إلى غاية شهر ماي 2018 .

وقد تم عرض جملة من المعطيات المتعلقة بالمشاريع البلدية سواء المتواصل إنجازها سنة 2017 عن السنوات السابقة أو تلك المبرمجة ضمن المخطط السنوي للإستثمار لسنة 2018 كما يلي :

أ- المشاريع المنتهية :

خلال سنة 2017 تم إنهاء الأشغال بنسبة 100 % في ستة من المشاريع المتواصلة وهي :

1. مشروع تجميل المدينة (تبليط)
2. تعبيد الطرقات (مقاوله رتال)
3. مشروع تهيئة السوق الأسبوعية
4. مشروع تهيئة المستودع البلدي 09 أبريل
5. مشروع التتوير العمومي
6. مشروع تهيئة فضاء الإنتصاب الدوك.

ب- المشاريع المتواصلة إنجازها سنة 2018 عن السنوات السابقة:

1. مشروع تعبيد و تصريف مياه الأمطار

تبلغ كلفة هذا المشروع 2154 أ د منها 250 أ د قرض و 204 أ د مساعدة غير موظفة كما تم رصد تمويل ذاتي بقيمة 50 أ د للدراسات, تم تحديد مواقع التدخل تبعا لجلسات تشاركية مع متساكني مدينة جندوبة و تمثليات عن المجتمع المدني و حصر التدخل بوسط المدينة بنسبة 90% و جزء من نهجين بحي الأنس بنسبة 5 % و نهج بحي عزيز بنسبة 5 %.

وقد قامت المصالح الفنية بالبلدية بإعداد تراتيب مرجعية قصد الإعلان عن استشارات لمكاتب الدراسات كل اختصاص منها على حدة إلا أنه بعد استشارة ممثلي صندوق القروض بباجة تم الاتفاق على إعداد كراس مرجعي واحد قصد تعيين مجمع مكاتب دراسات مما جعل الاستشارات تتحول إلى طلب عروض. وتم الإعلان عن ذلك في ثلاث مناسبات و كانت غير مجدبة إذ حاولت البلدية جاهدة توسيع الاستشارة و تشريك أكبر عدد من مجمعات مكاتب الدراسات و ذلك لضمان الكفاءات القادرة على إعداد دراسة و متابعة مشروع بهذا الحجم.

وبعد الإعلان الرابع اقترحت لجنة الشراءات إسناد الدراسة إلى مكتب الدراسات BETIP و البلدية بصدد إستكمال بقية الإجراءات علما وأن هذا المشروع يتزامن مع مشروع آخر مبرمج من قبل الديوان الوطني للتطهير تتمثل في تجديد شبكة تصريف المياه المستعملة بنفس أماكن التدخل الخاصة بمشروع تعبيد الطرقات على مسافة حوالي 07 كلم خطي حيث تم تعيين مقاوله لهذا الإنجاز من قبل الديوان المذكور شرع في تنفيذ الأشغال بداية من حي الهادي بن حسين على أن يشرع في تجديد الشبكة وسط المدينة خلال الأيام المقبلة علما وان الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه قد برمجت هي أيضا مشروع تجديد شبكة على مسافة حوالي 04 كلم خطي بنفس أماكن التدخل لذلك قامت البلدية بعدد الجلسات مع المتدخلين العموميين في شبكة الطرقات وذلك من أجل التنسيق بين الجميع وضمان حسن الإنجاز ودون تعطيل للمرافق الحيوية والحفاظ على تواتر تقديم الخدمات للمواطن في أحسن الظروف.

2. برامج تهذيب الأحياء الشعبية

حضيت بلدية جندوبة في سنة 2016 باعتماد قدره 1500 أ د كمساعدة موظفة لتهيئة حي الهادي بن حسين بما في ذلك الدراسات التي قدرت ب 40 أ د.

وقد أخذت البلدية على عاتقها تعيين مكاتب الدراسات ومتابعة المشروع عوضا عن وكالة التهذيب والتجديد العمراني.

تم بناءا على ذلك إعلان استشارات لتعيين مكاتب الدراسات في مختلف الاختصاصات المطلوبة إلا أنه بالتنسيق مع المصالح الجهوية لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلي بباجة البلدية ارتأت البلدية تجميع هذه الاستشارات في إعلان طلب عروض موحد قصد تعيين مجمع مكاتب دراسات متعدد الاختصاصات.

و بعد الإعلان اقترحت لجنة الشراءات إسناد الدراسة إلى مكتب الدراسات BETIP .

تطلب إعداد الدراسة البيئية و الاجتماعية وقتا و مجهودا إضافيان من طرف البلدية و مكتب الدراسات إلى أن حضي بالمصادقة و تم نشره على موقع الواب لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية, تم إثر ذلك الإعلان عن طلب عروض الأشغال بتاريخ 30 ديسمبر 2016 و حدد آخر أجل لقبول العروض بيوم 31 جانفي 2017 علما و أن المدة التعاقدية لإنجاز المشروع 300 يوم.

و قد اقترحت اللجنة إسناد صفقة تهذيب حي الهادي بن حسين بجندوبة إلى مقالة عبد الحكيم المشرقي بمبلغ جملي قدره مليون و ثلاثة مائة و تسعون ألفا و مائتان و سبعة و ثمانون ديناراً و 800 مليم (1.390.287,800 د)

و قد تسلمت المقالة المعنية إذن إداري بإنطلاق الأشغال بتاريخ 06 جويلية 2017. و قد انطلقت المقالة فعليا في الأشغال بتاريخ 21 سبتمبر 2017 بعد تلقيها لقرار تنبيه عدد 01 بتاريخ 11 أوت 2017 في حين يشهد تقدم الأشغال بطوا كبيرا نظرا لصعوبة التدخل بالأنهج الفرعية الضيقة ولما تقتضيه الإجراءات البيئية و الاجتماعية من إحتياطات و جب إحترامها حفاظا على صحة و سلامة المتساكنين و ضمان حسن الإنجاز.

3- المشاريع التي تمت برمجتها لسنة 2018 ضمن المخطط البلدي السنوي التشاركي

1. بناء قصر البلدية (القسط الثاني) :
2. تهذيب حي بورشادات/ الانطلاقة : تم الإعلان عن استشارة لإعداد دراسة فنية بتاريخ 14 ماي 2018 و حدد آخر أجل لقبول العروض بتاريخ 25 ماي 2018 كما تم تعيين المهندس المستشار زهير جبري للقيام بالدراسات و البلدية بصدد عرض الملف على صندوق القروض للحصول على الموافقة النهائية..
3. طلب عروض لإعداد دراسة مثال المرور لبلدية جندوبة: تم الإعلان عن طلب العروض بتاريخ 05 أفريل 2018 و حدد آخر أجل لقبول الملفات بتاريخ 27 أفريل 2018. و هو في مرحلة التعهد.
4. تهيئة المقابر : تم تعيين مقالة نصر الدين عبيدي الذي تسلم إذن إداري بإنطلاق الأشغال بتاريخ 23 جويلية 2018.

إثر ذلك تولى السيد الكاتب العام للبلدية تقديم جدول بياني تلخيصي حول متابعة المشاريع البلدية كما يلي :

I - مشاريع برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية بعنوان سنوات 2016-2017 و2018

الملاحظات	الإيجاز المالي (د)	% الإيجاز المالي	مدة الإيجاز	تاريخ إصدار الإيجاز الإداري	مبلغ الصفقة (أد)	المقابلة أو المزدود	مصادر التمويل (أد)				الكلفة (أد)	المشروع وسنة البرمجة
							قرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	تمويل ذاتي		
- الموافقة المبدئية : - الموافقة النهائية : - مكتب دراسات : BETIP - في مرحلة الدراسة. - يتوقف تنفيذ المشروع على تجديد شبكة التطهير والماء الصالح للشرب بآماكن التدخل.	-	-		•	-	-	250.000	-	204.000	1.700.000	2.154.000	تعبيد الطرقات 2016
- القبول الوتقي للأشغال: 30 جوان 2017 - الاستلام النهائي: 12 جويلية 2018	345.030,394	% 100	120 يوما	017/02/15	يوسف الخمطي	350.000	-	-	-	350.000	350.000	تتوير عمومي 2016
- الموافقة المبدئية: 2017/2/8 - الموافقة النهائية: 2017/6/2 - مكتب الدراسات: BETIP - يشهد تقدم الأشغال بطوا كبيرا نظرا لضيق الأنهج و كثافة شبكات الربط بها.	368.326,547	% 45	300 يوما	2017/7/6	عبد الحكيم مشرفي	1.464.720	-	1.500.000	-	-	1.500.000	تهذيب حي الهادي بن حسين 2016
- وافقت اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات في جلستها المنعقدة بتاريخ 2017/08/17 على : * شاحنة رافعة: سوتراداكس: 197.160 د * شاحنة مجهزة بسلم: سوكاج: 126.140 د * صناديق شاحنة رافعة 10 م: 25.000 د * المجموع: 348.300 د	323.300,000	% 100 % 100	60 يوما	2017/9/20	-	348.300	-	-	204.000	144.300	348.300	اقتناء معدات نظافة وطرقات ووسائل نقل 2017
- تسلمت البلدية المياريين بتاريخ 2017/12/29	101.104,399	% 100	90 يوما	23/11/2017	شركة النقل	111.000	-	-	-	111.000	111.000	اقتناء سيارتي مصلحة 2017

الملاحظات	الإيجاز المالي (د)	% الإيجاز المالي	مدة الإيجاز	تاريخ إصدار الإيجاز الإداري	مبلغ الصفقة (أد)	المقابلة أو المزدود	مصادر التمويل				الكلفة (أد)	المشروع وسنة البرمجة
							قرض	مساعدة موظفة	مساعدة غير موظفة	تمويل ذاتي		
- وافقت اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات في جلستها المنعقدة بتاريخ 11 جانفي 2018 على تقرير المناظرة وتعيين المصممين : خولة مولهي، إبراهيم شوشان وسمية عيادي - في مرحلة الدراسة التمهيدية المفصلة.	-	-	-	•	-	-	-	-	408.000	1.627,500	2.035.500	بناء قصر بلدية 2018/2017

[illegible]

II - مشاريع تهذيب وإدماج أحياء سكنية للفترة 2012-2015

الملاحظات	نسبة الإيجاز المادي	مدة الإيجاز	الإن بمصلحة	المقارنة	الثقة أو الصفة (+)	المكونات	المشروع وسنة البرمجة
- تم الاستلام الوتقي للأشغال بتاريخ 2018/06/01.	90 %	120 يوما	2017/10/02	سوترا ب	348.000	تعبيد الطرقات	تهذيب حي النخيل 2015
- ملعب حي وفضاء ترفيهي: في مرحلة إعداد ملف .	-	-	-	-	500.000	تجهيزات جماعية	
- تم الاستلام الوتقي للأشغال بتاريخ 2018/06/07	90 %	150 يوما	2017/04/11	سوترا سار	531.000	تعبيد الطرقات وتصريف المياه المستعملة	تهذيب حيي السعيدية والنصر 2012
- في مرحلة إعداد ملف طلب العروض.	-	-	-	-	900.000	قاعة ألعاب فردية ومركز شبابي وملعب حي	تهذيب حيي السعيدية والنصر 2012
- في مرحلة الدراسة.	-	-	-	-	1.000.000	فضاء صناعي	

وإثر استعراض نتائج تقدم إنجاز المشاريع البلدية أكد السادة المستشارين على ضرورة إستحداث نسق الإنجاز والحرص على المتابعة اللصيقة لمختلف الأشغال حتى تؤدي هذه المشاريع الجدوى المنتظرة منها وتحقيق ما ينطلع إليه المواطنون من نتائج .

4. متابعة الإستخلاصات البلدية

بلغت جملة استخلاصات موارد العنوان الأول من ميزانية بلدية جندوبة إلى غاية 26 جويلية 2018 مبلغا جمليا قدره 3.260.495,524 د من جملة تقديرات قيمتها 6.738.000,000 د أي بنسبة تحقيق للميزانية بلغت 48.5٪. وبنسبة نمو قدرها 8 ٪ مقارنة بنفس الفترة من السنة الفارطة.

أما بالنسبة للمجهود الذاتي للبلدية فقد تم إستخلاص مبلغا جمليا قدره 2.066.847,524 د من جملة 4.138.000,000 د كتقديرات للموارد الذاتية بنسبة تحقيق قدرها 50 ٪ وبنسبة 63.5 ٪ من جملة الإستخلاصات.

وإذ تعتبر هذه النسب دون المأمول إلى حدود هذه الفترة من السنة فإن مؤشرات إرتفاعها خلال الأشهر القادمة ممكنة فبالإضافة الى النسق العادي لبعض المعاليم التي يقع استخلاصها سواء بصفة عادية أو عن طريق بعض الإجراءات المصاحبة كالبت في بعض القضايا المطروحة أو الإجراءات الجبرية التي يقوم بها القابض لإستخلاص المعاليم المثقلة خاصة أنه تم الترفيع في تقديرات الموارد خلال هذه السنة مقارنة بالسنة الفارطة. فإن أي نقص في تحقيق موارد بعض المعاليم الأخرى خلال الفترة الماضية من السنة من السنة يمكن تداركه خلال بقية فترات السنة المالية الحالية إذ توجد معاليم غير قارة وليست مرتبطة بإستخلاص منتظم يمكن أن يتم استخلاص كامل تقديراتها خلال شهر واحد أو حين حلول آجال استخلاصها

فمثلا بالنسبة للمداخل المتأتية من الإستغلال المباشر للملك البلدي فإن هذه المعاليم تعرف عادة نسق غير منتظم خلال كامل السنة خاصة المتعلقة بمعلوم الإشهار والإشغال الوقتي للطريق العام التي ترتبط بالإستخلاصات الثلاثية أو السداسية أو السنوية أو تلك المرتبطة باتفاقيات أو بيوعات أو لزمات فيتم استخلاص مبلغها بمناسبة عقد الإتفاقية أو إبرام اللزمة أو عملية البيع.

إضافة إلى أنه هناك معاليم أخرى مثل معاليم الموجبات الإدارية التي لا ترتبط بأي مجهود سوى بمدى حاجة المواطن لهذه الوثائق و الشيء الوحيد الذي تتدخل فيه البلدية هو توفير هذه الخدمات.

و تبقى موارد البلدية في حاجة إلى تدعيم خاصة وأن حجم الاستخلاصات لا يتناسب مع حجم التثقيلات والديون المتخلدة بذمة المواطنين والمستغلين للملك البلدي .

ثم عرضت السيدة عواطف حمراني رئيسة مصلحة المعاليم والإستخلاصات على الحاضرين جدولا تلخيصيا للإستخلاصات المنجزة كما يلي :

النسبة المئوية	الاستخلاصات الحاصلة إلى حد شهر جويلية 2018	تقديرات سنة 2018	بيان الموارد
45.06	225.317,672	500.000,000	المعلوم على العقارات المبنية
82.64	33.054,886	40.000,000	المعلوم على الأراضي غير المبنية
62.31	872.358,470	1.400.000,000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية
		250.000,000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات
5028	10.056,951	20.000,000	المعلوم على المنزل ..
38.07	3.807,097	10.000,000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات
			I - مداخيل الأسواق المستلزمة
56.02	64.987,774	116.000,000	مداخيل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية .
45.58	180.045,322	395.000,000	مداخيل أسواق الجملة
58.77	29.383,800	50.000,000	لزمة معلوم الذبح
66.67	5.000,000	7.500,000	لزمة المداخيل الأخرى
		2.000,000	المعلوم العام للوقوف
		1.000,000	المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة
		2.000,000	المعلوم على الدلالة
73.41	5.872,420	8.000,000	مداخيل إقامة الحيوانات بالمسالخ
73.45	14.690,150	20.000,000	معلوم المراقبة الصحية على اللحوم
8.16	8.160,000	100.000,000	معلوم الإشغال الوقي للطريق العام .
27	270,000	1.000,000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام ..
358.48	35.847,500	10.000,000	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء ..
61.25	612.537	1.000,000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام .
12.39	5.575,375	45.000,000	معلوم الإشهار

		500,000	مداخل مختلفة (و استغلال فضاءات الانتصاب)
52.64	52.637,000	100.000,000	معلوم التعريف بالإمضاء .
49.37	12.342,250	25.000 ,000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل
56.31	56.313,500	100.000,000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية
47.3	4.730,000	10.000,000	معاليم تسليم الشهادات والحجج الأخرى ..
69.64	17.409,000	25.000,000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن
40.8	4.080,000	10.000,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية
380	1.900,000	500,000	معلوم رخص الحفلات العمومية
53.13	10.626,840	20.000,000	معاليم رخص البناء
		100,000	معاليم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام
		100,000	معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث.
204.8	10.240,000	5.000,000	معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل
43.15	4.315,000	10.000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز
		150.000,000	المقابلض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
		150.000,000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر الكهرباء باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات المحلية
		10.000,000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية
		100,000	معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات
		100,000	المعلوم على العروض الظرفية
		500,000	المساهمة في إنجاز مأوى جماعية لوسائل النقل

19	950,000	5.000,000	مداخل كراء قاعات العروض و الأفراح
31.37	78.430,675	250.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري
4703	11.757,205	25.000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني
40.77	10.193,406	25.000,000	مداخل كراء عقارات معدة للسكن
		500,000	مداخل كراء الملاعب و القاعات الرياضية
		100,000	مداخل كراء التجهيزات و المعدات .
		1.000,000	محاصيل بيع العقارات
		100,000	محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به
		100,000	محاصيل البيوعات الأخرى (بيع المحجوزات).
45.12	992.648,000	2.200.000,000	المناب من المال المشترك..
100	200.000,000	200.000,000	موارد من فوائض العنوان الأول
50.25	201.000,000	400.000,000	منح و مساهمات مخصصة للتسيير
120	12.000,000	10.000,000	مداخل المساهمات المالية
31.47	4.720,000	15.000,000	مداخل المخالفات للتراتب حفظ الصحة و الشرطة الصحية
		100,000	مداخل المخالفات للتراتب العمرانية
		100,000	مقايض من ايداعات غير معرفة.
		100,000	مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن
		100,000	مقايض أخرى
		100,000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة
		100,000	استرجاع مصاريف مقابل أشغال وخدمات أخرى
201.16	201,160	100,000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و استخلاص لفائدة الغير
133.62	1.336,217	1.000,000	مبالغ مستخلصة بمقتضى أحكام .

	72.969,017	500,000	خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات العمومية
		200,000	منح الحضور
54.14	4.656,300	8.600,000	مقاييض مختلفة
761.18	79.162,694	10.400,000	مجموع الفصل
48.39	3.260.495,524	6.738.000,000	جملة البلدية

وبعد إستعراض هذه النتائج المحققة على مستوى الإستخلاصات البلدية أكد السادة المستشارين على ضرورة تضافر الجهود للرفع من نسق الإستخلاصات البلدية مع التمسك بتطبيق القانون ضد كل المتلذذين من متسوقي الأملاك البلدية حفاظا على التوازنات المالية للبلدية .

5. متابعة مخطط تطهير الديون البلدية

في إطار متابعة مخطط تطهير الديون لسنة 2017 وتطبيقا لمقتضيات المنشور عدد 04 بتاريخ 05 ديسمبر 2017 حول تطهير مديونية البلديات بعنوان سنة 2016 وما قبلها تم ضبط مبالغ الديون مستوجبة الخلاص بعنوان سنة 2016 وما بلها وإمضاء محاضر الإقرار بالدين وضبط روزنامة خلاص في شأنها مع المؤسسات المعنية العمومية بمبلغ جملي قدره 153.820,169 د والمؤسسات الخاصة بمبلغ قدره 2.115,000 د

- المؤسسات العمومية :

- محضر إقرار بالدين مع الوكالة الوطنية للنفايات بمبلغ قدره : 137.677,741 د .
- محضر إقرار بالدين مع الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية بمبلغ قدره 1.716,627 د
- محضر إقرار بالدين مع الشركة الوطنية لإتصالات تونس بمبلغ قدره 13.731,001 د
- محضر إقرار بالدين مع المستشفى الجهوي بمبلغ قدره 694,800 د.

وسيقع خلاصها خلال شهر سبتمبر 2018

4. المؤسسات الخاصة :

محضر إقرار بالدين مع مع مجمع طب الشغل بجندوبة بمبلغ قدره 2.115,000 د .
أما في خصوص ديون سنة 2017 فهي مفصلة كالآتي :

- ديون مؤسسات عمومية : 6.337,221 د
- ديون مؤسسات خاصة : 24.466,100 د

وتتلخص هذه الديون في الكشف التالية :

روزنامة خلاص ديون الخواص على حساب الموارد الذاتية للبلدية

روزنامة خلاص			
السنة	مبلغ الدين المتعهد به (بالدينار)	تعهدات الخلاص لشهر جويلية	تعهدات الخلاص لشهر سبتمبر
2018	2.115,000	2.115,000	لا شيء
2019	لا شيء	لا شيء	لا شيء

روزنامة خلاص ديون المؤسسات العمومية على حساب الموارد الذاتية للبلدية

روزنامة خلاص			
السنة	مبلغ الدين المتعهد به (بالدينار)	تعهدات الخلاص لشهر جويلية	تعهدات الخلاص لشهر سبتمبر
2018	153.820,169	94.858,428	-
2019	-	-	58.961,741

ع/ر	المؤسسات الدائنة	حجم الدين لسنة 2017	المبرمج خلاصه للثلاثي الثاني من سنة 2018
متخللات تجاه المؤسسات العمومية:			
01	الشركة الوطنية لتوزيع البترول	1.295,000	تم خلاصه
02	الوكالة التونسية للتصرف في النفايات	-	-
03	المركز الوطني للإعلامية	2.478,000	تم خلاصه
04	الشركة الوطنية للسكك الحديدية	2.138,691	2.138,691
05	المستشفى الجهوي	-	-
06	الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية	217,900	217,900
07	الشركة الوطنية لإتصالات تونس	207,630	207,630
الجملة 1		6.337,221	6.337,221
01	مصاريف المحامي و عدل المنفذ	1.823,000	تم خلاصه
02	شركة "سيكوم"	8.645,000	تم خلاصه
03	مصاريف التنقل	51,000	تم خلاصه
04	مجمع طب الشغل	-	-
05	جريدة "الصريح"	173,460	173,460
06	شركة "سقطني"	339,000	تم خلاصه
07	سوكوماف	5.687,442	تم خلاصه
الجملة 2		16.718,902	16.545,442
المجموع		23.056,123	21.362,942

وإثر الإستماع إلى هذا العرض أكد السادة المستشارين الحاضرين على ضرورة الحفاظ على التوازنات المالية للبلدية والسعي إلى خلاص مختلف الديون تجاه المؤسسات العمومية والخاصة التي تكون مستجيبة للمؤيدات المطلوبة .

6. النظر في مطلب إستقالة عضو من أعضاء المجلس البلدي:

عملا بالفصل 205 من مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون الأساسي عدد 29 المؤرخ في 09 ماي 2018 والذي ينص على أنه "للعضو بالمجلس البلدي أن يقدم إستقالته لرئيس البلدية الذي يعرضها على المجلس البلدي في أول إجتماع يعقده لمعاينتها ويتم إعلام الوالي المختص ترابيا بذلك".

وحيث ورد علينا طلب إستقالة صادر عن السيدة سميحة عبيدي عن قائمة حركة النهضة ضمن بتاريخ 17 جويلية 2018 تحت عدد 2880 فإن ذلك يقتضي عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي لمعاينة هذه الإستقالة وإعلام السيد الوالي حتى يتم إستكمال بقية الإجراءات اللازمة لسد الشغور طبقا للقوانين والتراتيب الجاري بها العمل وخاصة منها الفصل 49 خامس عشر من القانون الأساسي عدد 7 لسنة 2017 المؤرخ في 14 فيفري 2017 المنقح والمتمم للقانون عدد 16 لسنة 2014

المؤرخ في 26 ماي 2014 المتعلق بالانتخابات والإستفتاء. والذي ينص على أنه "... عند الشغور النهائي لأحد المقاعد بالمجلس البلدي أو الجهوي يتم تعويض العضو المعني بمرشح من القائمة الأصلية مع مراعاة الترتيب، وذلك في أجل أقصاه خمسة عشر يوما من تاريخ معاينة الشغور من قبل المجلس البلدي أو الجهوي..." .

وبعد التداول وحسب الترتيب القانوني بمجلة الجماعات المحلية يتم تعويض العضو المستقيل بمرشح من القائمة الأصلية مع مراعاة الترتيب وبذلك تكون السيدة أريج مازني التي تحتل المرتبة الرابعة عشر في ترتيب قائمة حركة النهضة المستقلة منها السيدة سميحة عبيدي مستشار بلدي لبلدية جندوبة تكون هي المعوضة لهذه الأخيرة حسب ما يقتضيه القانون وذلك بعد استيفاء كافة الإجراءات مع سلطة الإشراف.

7. المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019

أفاد السيد رئيس البلدية الحضور أن البلدية شرعت منذ مدة في إعداد مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 من خلال تحديد الحاجيات ودراسة الموارد والقيام بجلسات مع مختلف المصالح لتحديد التقديرات قبضا وصرفا ثم أحال الكلمة إلى السيدة عواطف حمراني رئيسة مصلحة المعاليم و الإستخلاصات التي قدمت لمحة عن إجراءات إعداد مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 والمراحل التي مرت بها قبل عرضها على المصادقة مؤكدة أن هذا المشروع وقع إعداده و إقتراحه بالتنسيق مع مختلف المصالح البلدية وتم عرضه على أنظار لجنة الشؤون الإدارية و المالية التي درسته وقدمت مقترحاتها وإستنتاجاتها وتوصياتها مشيرة إلى أنه تمت الاستعانة بجملة من الوثائق والمؤشرات لتحديد تقديرات الموارد والمصاريف المقترحة منها خاصة:

- الاستخلاصات الحاصلة إلى شهر جوان 2018 .
- الحساب المالي لسنة 2017.
- معدل الإستخلاص لسنوات 2015 – 2016 و 2017 و نسبة تحقيق ميزانية 2018 .
- خلاص أقساط القروض المسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.
- ارتفاع حجم المتخلدات من المعاليم المثقلة وتحسن الوضع الإقتصادي تدريجيا وتطور نسق الاستخلاصات إضافة إلى توسع رقعة المنطقة البلدية مع التحوير الترابي الجديد الذي قد يضيف بعض المعاليم و يطرح أخرى ويزيد من حجم تدخلات البلدية في المناطق الجديدة و بالتالي نفقات إضافية.
- المؤيدات الخاصة بالعنوان الثاني من الميزانية المخصصة للتنمية.

وتبعاً لكل ما تم التعرض إليه من معطيات تم عرض تلخيصاً لمشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 كما يلي :

- موارد العنوان الأول بما قيمته 6.632.100,000 د
- موارد العنوان الثاني : 6.000.409,004 د
- و نفقات العنوان الأول بما قيمتها : 6.112.806,126 د
- نفقات العنوان الثاني : 6.519.702,878 د
- و بذلك تكون جملة تقديرات ميزانية 2019 قبضا و صرفا 12.632.509,004 د

وطبقاً للفصل 15 من القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية الذي ينص على أنه يتم الإقتراع على تقديرات النفقات بالنسبة إلى كل عنوان من الميزانية حسب الأجزاء والأقسام والفصول ويتم الإقتراع على تقديرات الموارد بالنسبة إلى كل عنوان من الميزانية حسب الأجزاء والأصناف.

وإثر هذا العرض لكيفية إعداد الميزانية والمبالغ المقترحة و بعد النقاش و التداول صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على مشروع ميزانية 2019 حسب بيانات الجداول التالية مع التأكيد على ضرورة الأخذ بعين الاعتبار للمدة المتبقية من السنة وما قد يطرأ من إجراءات تتطلب إعادة النظر إذا استدعى الأمر ذلك وخاصة العنوان الثاني المتعلق بميزانية التنمية.

خلاصة موارد ميزانية البلدية

بحساب الدينار

المبلغ	بيان الموارد
	موارد العنوان الأول
	الجزء الأول: المداخل الجبائية الاعتيادية
2.170.000,000	الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
801.500,000	الصنف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه
565.800,000	الصنف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات
600,000	الصنف الرابع: المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى
3.537.900,000	جملة الجزء الأول
	الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الاعتيادية
206.800,000	الصنف الخامس: مداخل الملك البلدي الاعتيادية
2.887.400,000	الصنف السادس: المداخل المالية الاعتيادية
3.094.200,000	جملة الجزء الثاني
6.632.100,000	جملة موارد العنوان الأول
	موارد العنوان الثاني
	الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
987.219,243	الصنف السابع: منح التجهيز
4.980.741,863	الصنف الثامن: مذكرات وموارد مختلفة
5.967.961,106	جملة الجزء الثالث
	الجزء الرابع: موارد الاقتراض
24.734,775	الصنف التاسع: موارد الاقتراض الداخلي
.....	الصنف العاشر: موارد الاقتراض الخارجي
.....	الصنف الحادي عشر: موارد الاقتراض الخارجي الموظفة
24.734775	جملة الجزء الرابع
	الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
7.713,123	الصنف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة
7.713,123	جملة الجزء الخامس
6.000.409,004	جملة موارد العنوان الثاني

نفقات ميزانية البلدية لسنة 2019

بحساب الدينار

الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفصل
		العنوان الأول: نفقات العنوان الأول الجزء الأول: نفقات التصرف القسم الأول: التأجير العمومي المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي		01.100
	27.500,000	جملة الفصل 01.100		
		تأجير الأعوان القاريين		01.101
	2.410.880,000	جملة الفصل 01.101		
		تأجير الأعوان غير القارين		01.102
	354.000,000	جملة الفصل 01.102		
	2.792.380,000	جملة القسم الأول		
		القسم الثاني : وسائل المصالح نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية		02.201
	2.076.344,214	جملة الفصل 02.201		
		مصاريف استغلال وصيانة التجهيزات العمومية		02.202
	578.000,000	جملة الفصل 02.202		
		مصاريف خاصة بتسيير الوكالات والمؤسسات والهيكل العمومية البلدية		02.230
	.....	جملة الفصل 02.230		
	2.654.344,214	جملة القسم الثاني		
		القسم الثالث : التدخل العمومي تدخلات في الميدان الاجتماعي		03.302

	105.000,000	جملة الفصل 03.302			
		تدخلات في ميدان التعليم والتكوين		03.303	
	18.000,000	جملة الفصل 03.303			
	80.000,000	المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل للأعوان		01	03.304
	80.000,000	جملة الفصل 03.304			
		تدخلات في ميادين الثقافة والشباب والطفولة			03.305
	241.500,000	جملة الفصل 03.305			
		تدخلات في الميدان الاقتصادي			03.306
	.....	جملة الفصل 03.306			
		المساهمات في المنظمات العالمية			03.307
	10.000,000	جملة الفصل 03.310			
	455.200,000	جملة القسم الثالث			
	.....	القسم الرابع: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة نفقات التصرف الطارئة			04.400
	.....	نفقات التصرف غير الموزعة			04.401
	.....	جملة القسم الرابع			
	5.899.237,120	جملة الجزء الأول			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	ف.ف	الفقرة	الفصل
		الجزء الثاني : فوائد الدين القسم الخامس : فوائد الدين فوائد الدين الداخلي			05.500
	213.569,006	فوائد القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية		03	
	213.569,006	جملة الفصل 05.500			

		فوائد الدين الخارجي			05.501
	.....	جملة الفصل 05.501			
	213.569,006	جملة القسم الخامس			
	213.569,006	جملة الجزء الثاني			
	6.112.806,126	جملة نفقات العنوان الأول			

نفقات ميزانية البلدية لسنة 2019

المتممات الدفع

بحساب الدينار

الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		العنوان الثاني : نفقات العنوان الثاني الجزء الثالث: نفقات التنمية القسم السادس: الاستثمارات المباشرة الدراسات			06.600
	297.343,928	جملة الفصل 06.600			
	28.807,837	اقتناء أراضي			06.601
	28.807,837	جملة الفصل 06.601			
	.....	اقتناء مباني			06.602
	.....	جملة الفصل 06.602			
	2.060.106,889	البنيات الإدارية: إحداث وتوسعة وتهيئة قصر البلدية		01	06.603
	.....	الدائرة البلدية		02	
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل

	.....	المستودع البلدي		03	
	.....	بنايات إدارية أخرى		04	
	.....	أشغال تهيئة مختلفة		05	
	.....	أشغال الصيانة والتعهد		06	
	2.060.106,889	جملة الفصل 06.603			
	.....	تجهيزات إدارية			06.604
	.....	جملة الفصل 06.604			
		البرامج والتجهيزات الإعلامية			06.605
	.....	مشاريع مندمجة للإعلامية	01		
	.....	نظم تبادل المعلومات	02		
	.....	برامج وتجهيزات إعلامية مختلفة	20		
	.....	جملة الفصل 06.605			
		اقتناء معدّات وتجهيزات			06.606
	.....	جملة الفصل 06.606			
	748,433	مصاريف الإشهار والإعلانات			06.607
	748,433	جملة الفصل 06.607			
	.....	اقتناء وسائل النقل			06.608
	.....	جملة الفصل 06.608			
	.....	نفقات مختلفة			06.609
	.....	جملة الفصل 06.609			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		الإنارة			06.610
	38.474,464	جملة الفصل 06.610			
		الماء الصالح للشرب			06.611
	.....	جملة الفصل 06.611			
		التطهير			06.612

		جملة الفصل 06.612	.....		
		الطرق والمساكن			06.613
	2.314.586,125	جملة الفصل 06.613			
		أشغال التهيئة والتهديب			06.614
	238.260,980	جملة الفصل 06.614			
		المساحات الخضراء ومداخل المدن			06.615
	742,000	جملة الفصل 06.615			
		بناء التجهيزات الجماعية للثقافة والشباب والرياضة والطفولة وتهيتها			06.616
	.....	جملة الفصل 06.616			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	لفصل
		بناء وتهيئة المنشآت ذات الصبغة الاقتصادية			06.617
	103.400,055	جملة الفصل 06.617			
	5.740.959,761	جملة القسم السادس			
	.....	القسم السابع: التمويل العمومي			
	.....	التدخلات في الميدان الاقتصادي			07.810
	.....	جملة الفصل 07.810			
	.....	التدخلات في الميدان الاجتماعي			07.811
	.....	جملة الفصل 07.811			
	.....	المساهمة في رأس مال المؤسسات			07.827
	.....	جملة الفصل 07.827			
	.....	جملة القسم السابع			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل

		القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة			
	.....	نفقات التنمية الطارئة.....			08.900
	519.293,874	نفقات التنمية غير الموزعة.....			08.901
	519.293,874	جملة القسم الثامن			
		القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة			
		يشتمل هذا القسم على نفس فصول القسمين السادس والسابع مع تغيير الرقم المميز للقسم بـ 09 بدلا من 06 أو 07.			
	.....	جملة القسم التاسع			
	6.260.253,635	جملة الجزء الثالث			
		الجزء الرابع: تسديد أصل الدين			
		القسم العاشر: تسديد أصل الدين			
		تسديد أصل الدين الداخلي			10.950
	251.736,120	جملة الفصل 10.950			
		تسديد أصل الدين الخارجي			10.951
	.....	جملة الفصل 10.951			
	251.736,120	جملة القسم العاشر			
	251.736,120	جملة الجزء الرابع			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة			
		القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة			
		الباب الثاني: رئاسة الجمهورية			

		القسم الفرعي الثالث: نفقات الحسابات الخاصة في الخزينة*			
	.....	جملة القسم الفرعي الثالث			
		القسم الفرعي الرابع: نفقات أموال المشاركة*			
	.....	جملة القسم الفرعي الرابع			
	.....	جملة الباب الثاني			

* يتم ضبط ترقيم الفصل وبيانه طبقا للملحق الخاص بتبويب الحسابات الخاصة في الخزينة وحسابات أموال المشاركة

الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		الباب الخامس: شؤون المرأة والأسرة والمسنين القسم الفرعي الثاني: نفقات التنمية النهوض الاجتماعي			06756
		جملة القسم الفرعي الثاني			
		جملة الباب الخامس			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		الباب السابع: وزارة الداخلية والتنمية المحلية القسم الفرعي الأول: نفقات التصرف تسيير المصالح العمومية			02201
		جملة القسم الفرعي الأول			

		القسم الفرعي الثالث: نفقات الحسابات الخاصة في الخزينة*			
	.....	جملة القسم الفرعي الثالث			
		القسم الفرعي الرابع: نفقات أموال المشاركة*			
	.....	جملة القسم الفرعي الرابع			
	.....	جملة الباب السابع			

*يتم ضبط ترقيم الفصل وبيانه طبقا للملحق الخاص بتبويب الحسابات الخاصة في الخزينة وحسابات أموال المشاركة

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	الملاحظات
			الباب الثالث عشر: المالية القسم الفرعي الرابع: نفقات أموال المشاركة* مال المشاركة عدد..... المسمى ب.....		
			جملة القسم الفرعي الرابع	.....	
			جملة الباب الثالث عشر	.....	

*يتم ضبط ترقيم الفصل وبيانه طبقا للملحق الخاص بتبويب الحسابات الخاصة في الخزينة وحسابات أموال المشاركة

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	الملاحظات
			الباب العشرون: التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية القسم الفرعي الثالث: نفقات الحسابات الخاصة في الخزينة*		
			جملة القسم الفرعي الثالث	.....	
			جملة الباب العشرون	.....	

* يتم ضبط ترقيم الفصل وبيانه طبقا للملحق الخاص بتبويب الحسابات الخاصة في الخزينة وحسابات أموال المشاركة

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	الملاحظات
			الباب الحادي والعشرون: البيئة والتنمية المستدامة القسم الفرعي الأول: نفقات التصرف		
			جملة القسم الفرعي الأول	.....	
			القسم الفرعي الثاني: نفقات التنمية البيئة	110,000	
			جملة القسم الفرعي الثاني	110,000	
			القسم الفرعي الثالث: نفقات الحسابات الخاصة في الخزينة*		
			جملة القسم الفرعي الثالث	.....	
			القسم الفرعي الرابع: نفقات أموال المشاركة*		
			جملة القسم الفرعي الرابع	.....	
			جملة الباب الحادي والعشرون	110,000	

يتم ضبط ترقيم الفصل وبيانه طبقا للملحق الخاص بتبويب الحسابات الخاصة في الخزينة وحسابات أموال المشاركة

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	الملاحظات
			الباب الثالث والعشرون: السياحة		
			القسم الفرعي الثاني: نفقات التنمية		
			جملة القسم الفرعي الثاني	.....	
			القسم الفرعي الثالث: نفقات الحسابات الخاصة في الخزينة*		
			جملة القسم الفرعي الثالث	.....	
			جملة الباب الثالث والعشرون	.....	

يتم ضبط ترقيم الفصل وبيانه طبقا للملحق الخاص بتبويب الحسابات الخاصة في الخزينة وحسابات أموال المشاركة

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	الملاحظات
			الباب الخامس والعشرون: الثقافة والمحافظة على التراث		
			القسم الفرعي الثاني: نفقات التنمية		
			جملة القسم الفرعي الثاني	.....	
			جملة الباب الخامس والعشرون	.....	
الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	الملاحظات
			الباب السادس والعشرون:		

		الرياضة والتربية البدنية			
		القسم الفرعي الثاني: نفقات التنمية			
	1.468,275	جملة القسم الفرعي الثاني			
		القسم الفرعي الثالث: نفقات الحسابات الخاصة في الخزينة*			
	.....	جملة القسم الفرعي الثالث			
	1.468,275	جملة الباب السادس والعشرون			

* يتم ضبط ترقيم الفصل وبيانه طبقا للملحق الخاص بتبويب الحسابات الخاصة في الخزينة وحسابات أموال المشاركة

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	الملاحظات
			الباب الثامن والعشرون: الشؤون الاجتماعية والتضامن والتونسيون بالخارج		
			القسم الفرعي الثالث: نفقات الحسابات الخاصة في الخزينة*		
			جملة القسم الفرعي الثالث	.....	
			جملة الباب الثامن والعشرون	.....	

* يتم ضبط ترقيم الفصل وبيانه طبقا للملحق الخاص بتبويب الحسابات الخاصة في الخزينة وحسابات أموال المشاركة

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	الملاحظات
			الباب الخامس والثلاثون: الطفولة		
			القسم الفرعي الثاني: نفقات التنمية		

		جملة القسم الفرعي الثاني			
		جملة الباب الخامس والثلاثون			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		الباب السادس والثلاثون: الشباب			
		القسم الفرعي الثاني: نفقات التنمية			
	5,561,048	جملة القسم الفرعي الثاني			
	5,561,048	جملة الباب السادس والثلاثون			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		الباب التسعون: مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية			
	573,800	جملة الباب التسعون			
الملاحظات	التقديرات	بيان النفقات			
		خلاصة الجزء الخامس والقسم الحادي عشر			
	.....	..... الباب الثاني: رئاسة الجمهورية			
	.....	..... الباب الخامس: شؤون المرأة والأسرة والمسنين			
	.....	..... الباب السابع: وزارة الداخلية والتنمية المحلية			
	.....	..... الباب الثالث عشر: المالية			
	.....	..... الباب العشرون: التجهيز والإسكان والتهنية الترابية			
	110,000	 الباب الحادي والعشرون: البيئة والتنمية المستدامة			

الباب الثالث والعشرون: السياحة .....	.....	
الباب الخامس والعشرون: الثقافة والمحافظة على التراث .....	.....	
الباب السادس والعشرون: الرياضة والتربية البدنية	1.468,275	
الباب الثامن والعشرون: الشؤون الاجتماعية والتضامن والتونسيون بالخارج .....	.....	
الباب الخامس والثلاثون: الطفولة .....	.....	
الباب السادس والثلاثون: الشباب	5.561,048	
الباب التسعون: مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية	573,800	
جملة القسم الحادي عشر	7.713,123	
جملة الجزء الخامس	7.713,123	
جملة نفقات العنوان الثاني	6.519.702,878	

8. المصادقة على استراتيجية تنمية مدينة جندوبة:

لقد عانت مدينة جندوبة منذ عقود من سياسات مركزية لم تكن تأخذ بعين الاعتبار إحتياجات الجهة الحقيقية وقد كانت المشاريع تسقط دون دراسات أولية مسبقة كمية أو نوعية وبعتمادات هزيلة مقارنة بمتطلبات الجهة وفي سياق التقسيم الترابي الجديد للبلديات الذي يكرس مبدأ الحكم المحلي واللامركزية والتشاركية في هذا الإطار بادرت بلدية جندوبة بتبني مشروع إعداد إستراتيجية تنمية المدينة تحت إشراف الجامعة الوطنية للمدن التونسية وبمساعدة وكالة التعاون الفني الألماني GIZ على أن يتم الإنتهاء منها خلال سنة.

وتهدف هذه الإستراتيجية إلى :

- تجميع معطيات جغرافية إقتصادية، إجتماعية، عمرانية وتاريخية ... من مختلف المؤسسات والإدارات ومراكز المعلومات المحلية، الجهوية والمركزية قصد إعداد قاعدة بيانات ومؤشرات يتم تقديمها في تقرير مفصل إلى لجنة القيادة.
- ترأس لجنة القيادة سابقا السيد رئيس النيابة الخصوصية لبلدية جندوبة ومجموعة من المتدخلين الفاعلين في تنمية مدينة جندوبة من ممثلي إدارات جهوية وهيكل تنموية ومجتمع مدني ناشط وفاعل وتتولى هذه الأخيرة بلورة هذا في شكل توجهات إستراتيجية وخيارات مستقبلية تعمل جميع مكونات المدينة على تنفيذها على مدى قصير متوسط وبعيد.
- كما تم التأكيد على أهمية إنخراط جميع متساكني المدينة في إعداد هذه الإستراتيجية حتى تكون تعبر عن مشاكلهم، آمالهم وتطلعاتهم لمستقبل جندوبة بعد 50 سنة.

- مراحل إنجاز المشروع:

1. مرحلة الانطلاق: تهدف لتوفير الظروف لإنجاح عملية الإعداد بتركيز هياكل التنفيذ والمتابعة

2. مرحلة التشخيص: تهدف إلى معرفة الوضع القائم للمدينة و خصوصيتها
3. مرحلة الإطار الاستراتيجي: تهدف إلى صياغة الرؤية المنشودة للمدينة، وخطوطها و أهدافها الإستراتيجية (في طور الانجاز)
4. مرحلة خطة العمل: تهدف إلى ترجمة التوجهات و الأهداف الإستراتيجية إلى برامج و مشاريع
5. مرحلة التنفيذ المتابعة و التقييم: وضع مسار تنفيذ الإستراتيجية على منهج عمل قابل لانجاز المتابعة و التقييم

وإثر النقاش وتبادل الآراء صادق السادة المستشارين الحاضرين بالإجماع على المراحل المقدمة لبرنامج استراتيجية تنمية مدينة جندوبة مع ضرورة إستحداث نسق المراحل المذكورة أعلاه لتقديم المشروع في الآجال .

9. النظر في وضعية مشروع بناء قصر بلدية جندوبة

في إطار بناء قصر بلدية جندوبة الذي تمت برمجته ضمن المخطط الاستثماري لسنة 2017 بقيمة 700 أد دينار كما تم برمجة 1.335.000,000 د لسنة 2018 في انتظار الحصول على مساعدات أخرى لإستكمال المشروع .

قامت البلدية بالإعداد لمناظرة معمارية قصد إعادة بناء قصر البلدية بنفس المكان لما لها من قيمة هيكلية في المدينة و كان ذلك بالتنسيق مع مكونات المجتمع المدني خاصة بعد أن تبين منذ سنوات من خلال تقارير مكاتب المراقبة والحماية المدنية التي أثبتت ضرورة إخلاء البناية باعتبارها آيلة للسقوط مما يضطر الموظفين و كافة العملة إلى انتقال إلى بناية أخرى على وجه الكراء .

تبعاً لذلك تم الإعلان عن المناظرة بتاريخ 2017/09/21 بعد التنسيق مع عمادة المهندسين المعماريين وإعداد برنامج وظيفي مصادق عليه من طرف المجلس البلدي ، وقع التمديد في مناسبتين في آجال تسليم الملفات إستجابة لبعض تساؤلات مكاتب الدراسات ، وحدد يوم الجمعة 2017/12/29 كآخر أجل لقبول العروض

تم عقد جلسة لجنة التحكيم الخاصة بالمناظرة يوم الثلاثاء 09 جانفي 2018 على الساعة التاسعة صباحاً و بعد تدارس المشاريع من طرف لجنة التحكيم مع تحليل مكوناتها حضي مجمع خولة المولهي / إبراهيم شوشان / سمية عيادي بالمرتبة الأولى و بموافقة اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية بتاريخ 11 جانفي 2018.

إلا أن البلدية لم تستطع مواصلة المشروع حيث قامت وزارة الثقافة ممثلة في المعهد الوطني للمحافظة على التراث بمراسلة البلدية معبرة عن رفضها لقرار الهدم وإعادة البناء معتبرة أن هذا البناء يمثل معلماً أثرياً و تاريخياً إستناداً إلى وثائق ومراجع في التصنيف وبعد عديد الجلسات تحت إشراف السيد والي جندوبة تم إرجاء النظر في الموضوع إلى أعضاء المجلس البلدي المنتصب لاتخاذ الإجراء الذي يراه صالحاً مع العلم أن المعهد الوطني للتراث قد قدم مقترحين في الجلسة بتاريخ

: 2018/03/15

المقترح 1: المحافظة على البناية كما هي و ترميمها و نقل مشروع بناء قصر البلدية إلى مكان آخر

المقترح 2 : المحافظة على الواجهة الرئيسية للبنىة و إعادة بناء بقية المقر .

وقد أثار هذا الموضوع باب النقاش حيث اختلفت المواقف وتباينت بين مؤيد لقرار الهدم أو المقترح الثاني أي المحافظة على الواجهة الرئيسية للبنىة وإعادة بناء بقية المقر وقد بين السيد كمال العوادي المستشار البلدي أن قرار المعهد الوطني للتراث بالمحافظة على الواجهة الأمامية لمقر البلدية فنيا لا يمكن تنفيذه حيث انه يستنزف اعتمادات إضافية .

كما بينت المستشارة تقوى غنجاتي انه لا بد من احترام قرار المعهد الوطني للتراث وتقديم ملف وتقدير فني للطعن في قرار حماية مقر البلدية. وهذا ما أيده السيد كمال بنعثمان

وقد بين السيد حسان الهلالي انه يمكن هدم وإعادة بناء المقر الحالي للبلدية وبناء واجهة مماثلة للواجهة الحالية لمقر البلدية لكن ليس بالضرورة بنفس المكونات

وقد إتفق أغلبية المستشارين الحاضرين على المحافظة على مكان المقر الحالي للبلدية واعتماد التعقل واحترام القوانين وإعداد ملف متكامل للإسراع في إجراءات انجاز المشروع والطعن في قرار المعهد الوطني للتراث كما طالب السيد رئيس المجلس البلدي رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية بعقد جلسة فنية يحضرها مهندسين مختصين من الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان والتهيئة الترابية والمصالح الفنية بالبلدية ومكتب دراسات مع ممثلي المعهد الوطني للتراث لمزيد درس الموضوع وخاصة المقترح الثاني المقدم من طرفهم .

10. المصادقة على لزمات الأسواق البلدية لسنة 2019:

نظرت لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف في موضوع استلزام الأسواق البلدية لسنة 2019 و تحديد الأثمان الإفتتاحية و كراسات الشروط حيث كانت نتائج الجلسة كما يلي :

- تحديد الأسعار الإفتتاحية لاستلزام الأسواق البلدية لسنة 2019 حسب بيانات الجدول التالي :

السوق	ثمن اللزمة لسنة 2018	اقتراح اللجنة للسعر الإفتتاحي للزمات سنة 2019
- سوق الجملة للخضر و الغلال	د 370.000.000	د 370.000.000
- السوق الأسبوعية و أمنة الدواب	د 116.000.000	د 116.000.000
- السوق الاسبوعية بسوق الجمعة	د 15.000.000	د 15.000.000
- سوق السيارات	د 5.000.000	د 5.000.000
- المسلخ البلدي	لم يقع إستلزام المسلخ منذ سنة 2012	أن تتولى البلدية استغلاله بصفة مباشرة
- مأوي السيارات	----	لم يتم عرض المأوي للاستلزام في السنتين الأخيرتين نظرا لبرمجة مشروع طرقات وسط المدينة و وجود إشكال عقاري بالنسبة للمأوي المهيأ بنهج الهادي شاكر إقتراح أن يقع تحديد أماكن جديدة و استلزامها بثمن افتتحي في حدود 15 أ د

- إعتدال الأثمان النهائية لبقات الأسواق لسنة 2018 كأثمان إفتتاحية
- تحديد صيغة المشاركة عن طريق الظروف المغلقة
- و لقد تم خلال الجلسة النظر في كراسات الشروط و الحث على إعتدال فصولها و تطبيقها من ذلك:

* ثمن لزمات سوق الجملة و السوق الأسبوعية يتم استخلاصهم على 12 قسط شهري دون إعتبار مبلغ الضمان النهائي
* ثمن لزمة سوق السيارات و سوق الجمعة و المأوي يتم دفعه كاملا و دون تقسيط و مسبقا قبل الشروع في الإستغلال.

مع التشديد على ضرورة التزام المستلزمين بتطبيق بنود كراسات الشروط المعدة في الغرض و ضرورة توفر جميع الشروط المنصوص عليها ضمن الكراس للمشاركة في البقات و إقصاء كل من لا تتوفر فيه هذه الشروط .
لذا فالمعروض على أنظار المجلس البلدي النظر في الموضوع و المصادقة على الأثمان الإفتتاحية للزمات الأسواق البلدية لسنة 2019 المقترحة من طرف اللجنة و على كراسات الشروط المعدة للغرض .

وإثر التناحر والنقاش صادق السادة المستشارين الحاضرين بالإجماع على الترفيع في السعر الإفتتاحي للزمة سوق السيارات من 5.000,000 د إلى 10.000,000 د مع التأكيد على ضرورة إيجاد أماكن جديدة واستلزامها كمأوي للسيارات بثمان إفتتاحي في حدود 15 ألف دينار ليصبح السعر الإفتتاحي للزمات البلدية كالآتي

السوق	ثمن للزمة لسنة 2018	إقتراح اللجنة للسعر الإفتتاحي للزمات سنة 2019
- سوق الجملة للخضر و الغلال	370.000,000 د	370.000,000 د
- السوق الأسبوعية و أمانة الدواب	116.000,000 د	116.000,000 د
- السوق الأسبوعية بسوق الجمعة	15.000,000 د	15.000,000 د
- سوق السيارات	5.000,000 د	10.000,000 د
- المسلخ البلدي	لم يقع إستلزام المسلخ منذ سنة 2012	أن تتولى البلدية استغلاله بصفة مباشرة
- مأوي السيارات	----	لم يتم عرض المأوي للاستلزام في السنتين الأخيرتين نظرا لبرمجة مشروع طرقات وسط المدينة و وجود إشكال عقاري بالنسبة للمأوي المهيا بنهج الهادي شاكر إقتراح أن يقع تحديد أماكن جديدة و استلزامها بثمان إفتتاحي في حدود 15 أ د

11. تفويض بعض الصلاحيات للسيد رئيس المجلس البلدي

عملا بأحكام الفصل 263 من مجلة الجماعات المحلية المتعلقة بالتفويضات التي يمكن للمجلس البلدي أن يفوضها للسيد رئيس البلدية لتسهيل العمل الإداري وضمان حسن سير المرافق العامة يقترح تفويض الصلاحيات التالية:

- ضبط وتغيير إستعمال الأملاك البلدية التي هي في تصرف المصالح البلدية طبقا لقرارات المجلس البلدي.

- التفاوض قصد الإقتراض والقيام بالإجراءات القانونية والترتيبية اللازمة للغرض في حدود ما يضبطه المجلس البلدي.
- قبول التبرعات والهبات غير المثقلة بنفقات أو بشروط.
- ممارسة الحقوق التي يمنحها القانون للبلدية في مختلف المجالات بما في ذلك حق الشفعة.
- إبرام مشاريع الصلح على أن يتم عرضها على مصادقة المجلس البلدي.
- التفاوض مع أطراف أجنبية لعقد علاقات شراكة وتعاون طبقا للفصل 42 من مجلة الجماعات المحلية.

وعلى رئيس البلدية أن يعرض على المجلس البلدي خلال دورته العادية تقريرا حول كل ما قام به طبقا لأحكام هذا الفصل ويمكن له وتحت مسؤوليته إعادة تفويض الصلاحيات المذكورة بهذا الفصل لأحد مساعديه.

وبعد النقاش صادق السادة المستشارين الحاضرين بالإجماع على تفويض الصلاحيات المذكورة أعلاه إلى السيد رئيس المجلس البلدي.

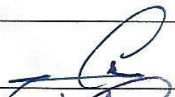
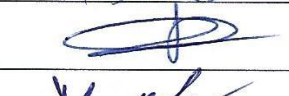
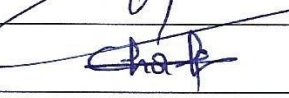
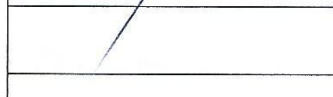
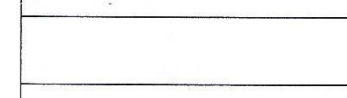
ورفعت الجلسة في حدود الساعة الثانية والنصف بعد الزوال من نفس اليوم.

جندوبة في : 01 أوت 2018

رئيس البلدية
عمر عيادي



ع/ر	الاسم واللقب	الصفة	الإمضاء
01	عبد الحليم عيادي	مساعد أول	
02	إبراهيم العيادي	مستشار بلدي	
03	بلقاسم خربز	مساعد	
04	يونس عبيد	رئيس لجنة	
05	كوردية عيادي	رئيس طلبة	
06	عبد خميري	رئيس لجنة	
07	كمال بنفلمان	المساعد الثاني	
08	مير السليمان	مساعد	
09	تقوى غزالي	مساعد	
10	بسمة كركاري	نائب الرئيس	

11	عادل مازني	مستشار رطله	
12	رحمة الجوادى	رئيسة كنية	
13	ناريمان طويطري	مستشار رطله	
14	حنان الهلال	مقرر لجنة	
15	حليم عيادى	مستشار رطله	
16	سراء المنزري	مستشار رطله	
17	منصور المنزري	رئيس لجنة	
18	رمزي الورع	مقرر	
19	كمال عوادى	عضو	
20	مروك السليمان	عضو	
21	رفقة شرفي	مقرر لجنة	
22	توفيق السرطان	مستشار	
23	عبد الرحمن العيسى	مستشار	
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			