



المحضر العام
للدورة العادية الأولى للنياية الخصوصية
لسنة 2017

على الساعة الثالثة مساء من يوم الثلاثاء 28 فيفري 2017 ترأس السيد نور الدين مفتاحي معتمد جندوبة الجنوبية رئيس النياية الخصوصية اجتماع هذه الأخيرة في دورتها العادية الأولى لسنة 2017 وعلى إثر إستدعاءات فردية مسجلة تحت عدد 718 بتاريخ 23 فيفري 2017 وجهت إلى السادة الأعضاء وإلى بعض مكونات المجتمع المدني ورؤساء المصالح الإدارية بالجهة هذا نصها " تحية وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور إجتماع النياية الخصوصية لبلدية جندوبة في دورتها العادية الأولى لسنة 2017 وذلك يوم الثلاثاء 28 فيفري 2017 على الساعة الثالثة مساء بمقر البلدية للنظر في المواضيع التالية :

- 1- درس تقارير اللجان البلدية
- 2- النتائج المحققة في مجال الصحة والنظافة والعناية بالبيئة
- 3- متابعة المشاريع البلدية
- 4- متابعة الإستخلاصات البلدية
- 5- متابعة المديونية
- 6- تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2017
- 7- تحويل إعتقاد داخل العنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2017
- 8- المصادقة على قرار تحجير التسول
- 9- النظر في موضوع تحديد توقيت التزود بالسلع بكل من فرع المغازة العامة وفرع مونوبري
- 10- المصادقة على مشروع إقتناء معدات في إطار صفقة إطارية
- 11- المصادقة على مشروع تهيئة حديقة حي النور
- 12- رفع قضية عدلية ضد متسوغ لمحل بلدي ذا صبغة سكنية.
- 13- النظر في تسوية وضعية محل بلدي ذا صبغة سكنية.
- 14- استرجاع مبالغ بعنوان المعلوم على العقارات المبنية والمعلوم على الأراضي البيضاء تم إستخلاصها خطأ.
- 15- طرح مبالغ مثقلة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية.

حضر السادة أعضاء النياية الآتي ذكرهم:

- عبد اللطيف السلطاني : عضو النياية الخصوصية
- منذر الضاوي : عضو النياية الخصوصية
- منجي السلطاني : عضو النياية الخصوصية

وتغيب بعذر السيدين :

- حميد الستيتي : عضو النيابة الخصوصية
- عبد الكريم العمري : عضو النيابة الخصوصية

كما حضر الجلسة أيضا ثلة من المواطنين وممثلي المجتمع المدني وهم السيدات والسادة:

- ثريا الحبيب : عن المندوبية الجهوية للثقافة بجندوبة
- مكرم جميعي : وكالة التهذيب والتجديد العمراني
- توفيق الجويني : مصلحة إستغلال وتوزيع المياه بجندوبة
- المنصف الطيفي : عن الشركة التونسية للكهرباء والغاز بجندوبة
- مجدي البوسليمي : الغرفة الفنية الإقتصادية ببلاريجيا
- خالد برانصي : رئيس مصلحة بالبريد التونسي
- رشيد غربي : إتحاد عمال تونس
- محمد فوزي الدخيلي : الإتحاد الجهوي للصناعة والتجارة والصناعات التقليدية
- الشاذلي عشي : عن الضمان الإجتماعي بجندوبة
- حسيب العرفاوي : ناشط مجتمع مدني
- فوزية المازني : جمعية تنمية وثقافة
- منجي الطويهري : شرطة بلدية
- شعبان البنقاجي : عن المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية
- رحمة الجوادي : رئيسة جمعية المرأة الريفية
- مراد الفزعي : مواطن
- عمار وسلاتي : مواطن
- سارة تيبني : عضوة في جمعية المرأة الريفية
- أحلام عيادي : عضوة في جمعية المرأة الريفية
- جودة عيادي : عضوة في جمعية المرأة الريفية

ومن الإدارة البلدية السيدات والسادة :

- سفيان الضويوي : كاتب عام البلدية
- عواطف حمراني : رئيسة مصلحة المعاليم والاستخلاصات
- عواطف جبالي : رئيسة مصلحة النزاعات والملك البلدي
- عائدة غزواني : كاهية مدير الإدارة الفرعية الفنية لبلدية جندوبة
- سامي الخلفي : رئيس المصلحة المالية
- حياة محمودي : كتابة المجلس

افتتح السيد نور الدين مفتاحي معتمد جندوبة الجنوبية رئيس النيابة الخصوصية الجلسة مرحبا بكل الحضور ومتوجها بجزيل شكره لأعضاء النيابة الخصوصية وكل الموظفين والعملة ومختلف مكونات المجتمع المدني من منظمات وأحزاب وجمعيات وممثلي إدارات جهوية على مساهمتهم في تحسين جودة العمل البلدي ببلدية جندوبة ومتابعتهم المتواصلة لمختلف الأنشطة ثم تولى تقديم بعض المعطيات حول الأنشطة البلدية خلال الفترة المنقضية كما يلي :

- تولت البلدية القيام بحملة نظافة بجندوبة الشمالية بمنطقة عين القصير بمساهمة المجتمع المدني وخاصة حركة الفصل 12 .

- إنطلاق مشروع التنوير العمومي الذي وقعت برمجته خلال المقاربة التشاركية لسنة 2016 بداية بحي بورشادات بجندوبة الشمالية على أن يشمل مناطق تدخل أخرى داخل المدينة.

- تعيين مقولة لإنطلاق مشروع تهذيب حي الهادي بن حسين وسيعرض الملف على أنظار اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية خلال هذا الأسبوع.

- تعيين مقولة لتدخل وكالة التجديد والتهذيب العمراني في منطقة السعادية.

- التحديات الكبيرة المطروحة على البلدية أمام التوسع والتحويل الترابي الجديد وإضافة 05 عمادات جديدة مع الإمكانيات المحدودة التي تسعى البلدية إلى مجابقتها وهذا لن يتم إلا بتظافر الجهود حيث تجاوزت مساحة المنطقة البلدية 35 ألف هكتار وتتجاوز عدد السكان المائة ألف ساكن.

- إشكالية قصر بلدية جندوبة الذي أصبح مهددا بالإنهيار وكراء مقر آخر للإنتقال إليه إلا أن البلدية لم تجد البديل إلى حد هذا التاريخ نظرا لمعينات الكراء المشطة وقد ناشد السيد رئيس النيابة الخصوصية المجتمع المدني بمعاودة البلدية في إيجاد مقر آمن للإدارة البلدية في إنتظار برمجة بناء مقر قصر البلدية.

إثر ذلك إستعرض أهم النقاط التي تمت الإشارة إليها خلال الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للنياية الخصوصية التي انعقدت بتاريخ الجمعة 27 جانفي 2017 والتي تمحورت أهم مواضيعها حول ما يلي :

- الاستعداد للاحتفال بمرور 130 سنة على إحداث بلدية جندوبة والاستعدادات والاقتراحات المقدمة للاحتفاء بهذه الذكرى وإحداث لجنة للإعداد لهذه التظاهرة وبالتنسيق مع الإدارة البلدية .

- تكوين لجنة لجرد الانهيج وإعادة تسمية الأحياء وترقيم المنازل وهذا سيكون بالتعاون مع المجتمع المدني في إنتظار المصادقة على مثال التهيئة العمرانية لمدينة جندوبة في نسخته الرقمية لإدخال التحويلات عليه خاصة أسماء الأحياء والانهيج .

- ضرورة التفكير في تغيير المقر الحالي للإدارة البلدية المههد بالإنهيار .

- فرض مأوى تحت الأرض وضرورة تنصيب هذا في رخص البناء الممنوحة .

- التصدي لظاهرة تفشي الأنشطة الصناعية بالأحياء السكنية وذلك بمراجعة التخطيط العمراني لمدينة جندوبة للمحافظة على جمالية المدينة من ناحية وعلى الطابع السكني لأحياء مدينة جندوبة

- إحداث جمعية صيانة مدينة جندوبة على غرار بقية الولايات الأخرى ويساهم فيها ائتلاف من المجتمع المدني والإدارات الجهوية وتكون تحت إشراف البلدية لتأطيرها .

- التصدي للانجراف الحاصل في مقبرة الشرفة والذي أصبح يمثل تهديد حتى على المساكن والتنسيق في الغرض مع المندوبية الجهوية للفلاحة والموارد المائية بجندوبة لحماية المقبرة بحاجز حجري متين على مستوى الوادي المذكور

إثر ذلك شرع أعضاء النيابة الخصوصية في دراسة المواضيع المدرجة بجدول الأعمال تباعا كما يلي :

ا. درس تقارير اللجان البلدية

عرضت السيدة عواطف الحمراي رئيسة مصلحة المعاليم والإستخلاصات على الحضور التقرير الذي إنبثق عن إجتماعات بعض اللجان كما يلي :

لجنة الشؤون الاقتصادية :

عقدت لجنة الشؤون الاقتصادية إجتماعا بتاريخ 08 ديسمبر 2016 و آخر بتاريخ 16 فيفري 2017 وذلك للنظر في مطالب المواطنين الراغبين في الحصول على تراخيص للإشغال الوقتي للرصيف وتركيز لافتات وعلامات إخبارية حيث تم تمكين البعض من تراخيص في الغرض بإعتبار إحترامهم الشروط القانونية المطلوبة في حين تم رفض البعض الآخر سواء لوجود قرارات إزالة في شأنهم أو لوجود إشكال بين كل من البلدية والإدارة الجهوية للتجهيز بجنوبة على مستوى الطرقات الوطنية المرقمة بإعتبار وأن الترتيب المعمول بها تعطي الأحقية للإدارة الجهوية للتجهيز لتقديم تراخيص الإشغال الوقتي بالطرقات المرقمة في حين أن الترتيب البلدية هي من مشمولات البلدية مما يفترض إيجاد حل جذري يمكن البلدية من حق الحصول على الموارد المتأتية من الإشغال الوقتي لهذا النوع من الطرقات بإعتبار سهرها على نظافتها وتأمين مختلف الخدمات.

II. النتائج المحققة في مجال الصحة والنظافة والعناية بالبيئة

أكد السيد رئيس النيابة الخصوصية أن بلدية جندوبة تواصل عملها اليومي في ما يتعلق بموضوع النظافة والعناية بالبيئة من خلال ما يلي:

- الرفع اليومي للفضلات المنزلية بمختلف الأحياء لكامل أيام الأسبوع بإعتبار يومي السبت والأحد وأيام الأعياد الدينية والوطنية.
- القيام بحملات إستثنائية للنظافة يومي السبت والأحد بالتعاون مع مختلف مكونات المجتمع المدني .

كما تعرض السيد نور الدين مفتاحي إلى بعض التدخلات على مستوى مناطق عين القصير بمساهمة ممثلي المجتمع المدني. ثم عرضت السيدة عادة الغزواني رئيسة المصلحة الفنية على الحاضرين جدولا تلخيصيا لبعض حملات النظافة كما يلي :

تاريخ التدخل	مكان التدخل	نوعية التدخل
03 ديسمبر 2016	• شارع النخيل	• رفع الفضلات • كنس الطرقات
09/08/07 ديسمبر 2016	• الحديقة أمام مكتب بريد جندوبة	• حملة شذب الأشجار • حملة نظافة
16 ديسمبر 2016	• الحي الصناعي • شارع النخيل	• حملة نظافة: رفع الفضلات و فواضل البناء
24 ديسمبر 2016	• نهج ساقية سيدي يوسف	• حملة شذب الأشجار
28 ديسمبر 2016	• مدينة جندوبة	• حملة شذب الأشجار
30 ديسمبر 2016	• مقر معتمدية جندوبة الجنوبية	• حملة شذب الأشجار • حملة نظافة

31 ديسمبر 2016	• الحديقة أمام حي الفردوس	• حملة نظافة : رفع الفضلات و فواضل البناء
13/12/11 2017	• ساحة الشهيد	• حملة نظافة و صيانة للساحة
15 جانفي 2017	• شارع البيئة	• حملة نظافة : رفع المصبات العشوائية ، إزالة الأعشاب الطفيلية و جرف الأتربة من حوافي الطريق
20 جانفي 2017	• -المركب الرياضي	• حملة نظافة : رفع المصبات العشوائية ، إزالة الأعشاب الطفيلية
08 فيفري 2017	• معهد 9 أفريل	• حملة نظافة : رفع الفضلات و فواضل البناء .
10 /09 2017	• نقاط مختلفة من المدينة	• امتصاص المياه، جهر البالوعات و مساعدة المواطنين
18 فيفري 2017	• منطقة عين قصير	• حملة نظافة : • رفع أتربة ، مواد بناء • إزالة الأعشاب الطفيلية فواضل منزلية و فواضل حيوانات • جرف الأتربة من حوافي الطريق • تنظيف و مداواة الكنال السطحي • مداواة وسط الحي
23 فيفري 2017	• حديقة الشهداء	• حملة نظافة : رفع الفضلات • حملة شذب الأشجار
تنفيذ برنامج نظافة المدن (26/25/24 فيفري 2016)	• حي الهادي بن حسين • حي الأنس • حي الفردوس	• حملة نظافة : رفع المصبات العشوائية ، إزالة الأعشاب الطفيلية و جرف الأتربة من حوافي الطريق

وعلى إثر هذا العرض توجه أعضاء النيابة الخصوصية بجزيل شكرهم لعملية البلدية على ما يبذلونه من مجهودات وكل المشرفين عليهم كما توجهوا بالشكر لمصالح الولاية وعلى رأسهم السيد والي جندوبة لمساهمته في إنجاح الحملات الإستثنائية للنظافة ببلدية جندوبة من خلال برنامج نظافة المدن حيث تولت ولاية جندوبة تكليف مقاوله لمدة عشرة أيام لرفع فواضل البناء والأتربة والمصبات العشوائية والتي إنطلقت في عملها بداية من يوم 24 فيفري 2017 وقد تم تسجيل عديد النتائج الإيجابية بالعديد من الأحياء على مستوى القضاء على العديد من النقاط السوداء.

III. متابعة المشاريع البلدية :

في إطار المتابعة المتواصلة للمشاريع البلدية ونسب الإنجاز المحققة من حيث الأشغال أو الإنجاز المادي ومدى التقدم الحاصل في تنفيذها أحال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة للسيدة عائدة الغزواني لمدّ الحاضرين بمختلف المستجدات وإطلاع المواطنين على أهم مراحل إنجاز المشاريع البلدية إلى غاية شهر فيفري 2017 .

عرضت السيدة رئيسة المصلحة الفنية ببلدية جندوبة جملة من المعطيات المتعلقة بالمشاريع البلدية سواء المتواصل إنجازها سنة 2016 عن السنوات السابقة أو تلك التي تضمنها المخطط السنوي للإستثمار لسنة 2016 وفق بيانات الجدول التالي :

I / المشاريع المنتهية و التي لها اعتمادات متبقية لدي صندوق القروض : 00

2/ المشاريع المتواصلة: 03

الملاحظات	الانجاز المالي (د)		%	مدة الانجاز	تاريخ إصدار الإن الإدارية بإتلاق الأشغال	المقاول أو المزود	الكلفة المصادق عليها (د)	الموافقة على التمويل		سنة البرمجة	المشاريع
	ما سوف يتم صرفه	ما تم صرفه						الميدانية	النهائية		
تم إيقاف الأشغال بطلب من المقاول بتاريخ 2016/12/20 واستعادتها بتاريخ 2017/02/20 و ذلك بعد الحسم بين الإدارة ومكتب الدراسات و مكتب المراقبة حول نوعية الإصلاحات التي سوف يتم إجرائها على الجزء من السور القديمة	349.291.859		60 %	100 يوما	2016/09/19	سمير ورغي	349.292.000	2013/12/09	2013/08/05	2011	سوق الأسبوعية
- انتهت الأشغال بتاريخ 2016/07/20 تم قبول الأشغال وقتيا بتاريخ 07 أكتوبر 2016. - تم التخلي عن انجاز طريق بحي الزهوه و تغييرها بنهج اسبانيا من حي الحدائق و نهج 13 أوت بحي النزهة. - تم إعداد ملحق صفقة في الغرض و سيتم عرضه على اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية.	272.556.002	922.618.058	100 %	180 يوما	2015/04/27	RETEL	1.681.828.040	2015/04/07	2013/09/30	2012	تعبيد الطرق
- تم قبول الأشغال وقتيا بتاريخ 2016/12/21 و البلدية بصدد إحالة ملف تحويل الاعتمادات إلى صندوق القروض.	32.159.125	151.802.875	100 %	100 يوما	2015/11/23	شركة الرفاهة	183.962,000	2013/7/15	2013/02/18	2012	بناء أرصفة
	654.006.986	1.074.420.933	-	-	-	-	2.215.082.040	-	-	2.370.000	المجموع

II / مشاريع برنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية بعنوان سنة 2016

الملاحظات	الانجاز المالي		مدة الانجاز	مدة الانجاز	تاريخ إصدار الإنذ الإداري بإطلاق الأشغال	المقابلة أو المزود	الكلفة المصادق عليها (د)	الموافقة على التمويل		سنة البرمجة	الكلفة (أد)
	ما سوف يتم صرفه	ما تم صرفه	% الإنجاز المادي					المبدئية	النهائية		
تم تعيين مكتب الدراسات BETIP و تسلم إنذ إداري بتاريخ 2017/01/31.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2016	2.154.000
- إنذ إداري بإطلاق الأشغال 2016/02/15. - مقابلة يوسف الخلمي - مدة الانجاز 120 يوما	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2016	350.000
- إعداد ملف فتح و فرز العروض قصد عرضه على أنظار اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات العمومية.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2015	1.500.000
										-	4.004.000

III / مشاريع تهيئة و إدماج أحياء سكنية (ARRU)

الملاحظات	مدة الانجاز	مدة الانجاز	تاريخ إصدار الإنذ الإداري بإطلاق الأشغال	المقابلة أو المزود	الكلفة المصادق عليها (أد)	الموافقة على التمويل		سنة البرمجة	الكلفة (أد)	المشاريع
	% الإنجاز المادي					المبدئية	النهائية			
- انتهت الأشغال و تم تأجيل إنجاز عدد 03 أنهج إلى حين استكمال شبكة تصريف المياه المستعملة و تسوية وضعية عقارية و وكالة التهيئة و التجديد العمراني بصدد تعيين مقابلة قصد استئناف هذه الأشغال.	90 %	510 يوما	2014/11/13	ميدييات	5.545.825	-	-	2015	5.750.000	تهيئة حي النخيل - بنية أساسية (تصريف مياه الأمطار، تهيئة الطرق و تنوير العمومي)
- أعدت المصالح الفنية للبلدية البرنامج الوظيفي و هي بصدد أعداد الدراسة.	-	-	-	-	-	-	-	2015	500.000	تجهيزات جماعية
									6.250.000	المجموع

IV / مشاريع خارج المخططات الاستثمارية

الملاحظات	الانجاز المالي(د)		%	مدة الانجاز	تاريخ إصدار الإذن الإداري بانطلاق الأشغال	المقولة أو المزود	الكلفة المصادق عليها (د)	الموافقة على التمويل		الكلفة (د)	سنة البرمجة	المشاريع
	ما سوف يتم صرفه	ما تم صرفه						المبدئية	النهائية			
- تم توجيه تنبيه عدد 01 بتاريخ 2016/11/04 إلى المقولة من أجل احترام الأجل التعاقدية و تدارك التأخير. - مراسلة بتاريخ 2017/02/07 من أجل استحثاث المقولة للرفع من أجل الانجاز و ضبط جدول زمني للأشغال.	-	-	30%	100 يوما	2016/09/01	سمير العكرمي	-	-	-	398.025.800	2016	تهيئة فضاء لإيواء منتصبي الخضر والغلال
							-	-	-	398.025.800		المجموع

V / مشاريع برنامج التنمية الحضرية و الحوكمة المحلية بعنوان سنة 2017

الملاحظات	الانجاز المالي		مدة الانجاز	تاريخ إصدار الإذن الإداري بانطلاق الأشغال	المقابلة أو المزود	الكلفة المصادق عليها (د)	الموافقة على التمويل		سنة البرمجة	الكلفة (أد)	المشاريع
	ما سوف يتم صرفه	ما تم صرفه					المبدئية	النهائية			
- المصالح الفنية بصدد إعداد كراس المناظرة قصد تعيين مكاتب دراسات.	-	-	-	-	-	-	-	-	2017	700.000	بناء قصر البلدية
- المصالح الفنية بصدد إعداد كراس طلب العروض موحد ذو أقساط لاقتناءها	-	-	-	-	-	-	-	-	2017	446.000	اقتناء معدات نظافة
									-	1.146.000	المجموع

وعلى إثر الإنتهاء من عرض المشاريع البلدية المبرمجة ضمن المخطط البلدي لسنة 2017 شدد السادة أعضاء النيابة الخصوصية على ضرورة المتابعة والتسريع في إجراءات الإنجاز خاصة بالنسبة لمشروع تعبيد الطرقات وبناء قصر البلدية.

IV. متابعة الإستخلاصات البلدية

في إطار متابعة تنفيذ ميزانية البلدية لسنة 2017 خاصة من حيث نسب الإستخلاص الحاصلة وذلك لإتخاذ ما يمكن إتخاذ من إجراءات عملية لتفادي السلبات والنواقص عرض السيد الكاتب العام لبلدية جندوبة على الحاضرين جدولاً تلخيصياً لجملة الإستخلاصات الحاصلة إلى حدود موفى شهر فيفري 2017 مبدياً جملة من الملاحظات تمثلت كما يلي :

- بلوغ نسبة تحقيق موارد العنوان الأول من ميزانية البلدية حوالي 12 % إلى حد شهر فيفري 2017 حيث تم إنجاز مبلغاً جملياً قدره 677.402,942 د .
- وقد إعتبر السيد رئيس النيابة الخصوصية هذه النسبة طيبة ومقبولة بالنظر إلى هذه الفترة من السنة والتي لا تشهد عموماً نسب إستخلاص مرتفعة.

إثر ذلك تم التعرض إلى الجملة العامة للإستخلاصات الحاصلة وفق بيانات الجدول التالي والمستخرج من منظومة أدب إلى غاية يوم الثلاثاء 27 فيفري 2017 .

النسب	الاستخلاصات الحاصلة إلى حد شهر فيفري 2017	التقديرات	بيان الموارد
% 5.10	20.402,937	400.000,000	المعلوم على العقارات المبنية
% 3.85	1.347,121	35.000,000	المعلوم على الأراضي غير المبنية
% 12.99	149.342,278	1.150.000,000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية
		250.000,000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات
% 9.36	1.871,923	20.000,000	المعلوم على النزل ..
% 1	100,000	10.000,000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات
			1 - مداخيل الاسواق المستلزمة
		140.750,000	مداخيل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية .
		334.000,000	مداخيل أسواق الجملة
% 13.57	8.140,950	60.000,000	لزمة معلوم الذبح
% 1.48	100,000	6.750,000	لزمة المداخيل الأخرى
		12.600,000	مداخيل مختلفة من لزمات الملك البلدي
% 21.71	1.085,460	5.000,000	مداخيل إقامة الحيوانات بالمسالخ
% 0.33	327.500	100.000,000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام .
% 18	180,000	1.000,000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام ..
% 6.31	505,000	8.000,000	معلوم إشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء ..
		1.000,000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام .
% 0.56	250,000	45.000,000	معلوم الإشهار
		500,000	مداخيل مختلفة (و استغلال فضاءات الانتصاب)
% 12.19	10.967,000	90.000,000	معلوم التعريف بالإمضاء .
% 9.12	2.281,000	25.000,000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل
% 13.9	13.900,000	100.000,000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية
% 9.8	980,000	10.000,000	معاليم تسليم الشهادات والحجج الأخرى ..
% 1.18	200,000	17.000,000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن

معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح	5.000,000	50,000	% 1
معلوم رخص الحفلات العمومية	100,000		
معالم رخص البناء	20.000,000	3.046,568	%15.23
معالم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	100,000		
معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث.	100,000		
معالم رخص مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	2.000,000		
معالم الإيواء بمستودع الحجز	15.000,000	694,000	% 4.63
المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	135.000,000		
المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات المحلية	135.000,000		
معالم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	10.000,000		
معالم أخرى مقابل إسداء خدمات	100,000		
المعلوم على العروض الظرفية	100,000		
المساهمة في إنجاز مأوى جماعية لوسائل النقل	500,000		
مداخل كراء قاعات العروض و الأفراح	5.000,000	200,000	%4
مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	120.000,000	6.937,483	% 5.78
مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	20.000,000	791,180	%3.96
مداخل كراء عقارات معدة للسكن	25.000,000		
مداخل كراء الملاعب و القاعات الرياضية	100,000		
مداخل كراء التجهيزات والمعدات .	100,000		
محاصيل بيع العقارات	1.000,000		
محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به	100,000		

		100,000	محاصيل البيوعات الأخرى (بيع المحبوزات).
%25	450.000,000	1800.000,000	المناب من المال المشترك..
		180.000,000	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول
		382.000,000	منح و مساهمات مخصصة للتسيير
		4.000,000	مداخل المساهمات المالية
% 6.53	980.000	15.000,000	مداخل المخالفات للتراتب حفظ الصحة والشرطة الصحية
		100,000	مداخل المخالفات للتراتب العمرانية
		100,000	مقايض من إيداعات غير معرفة.
		100,000	مبالغ مترتبة عن سقوط الحق بمرور الزمن
		100,000	مقايض أخرى
		100,000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصعة
		100,000	استرجاع مصاريف مقابل أشغال وخدمات أخرى
%0.89	4,40	500,000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و استخلاص لفائدة الغير
		1.000,000	مبالغ مستخلصة بمقتضى أحكام .
		500,000	خطايا التأخير المنجزة عن إنجاز الصفقات العمومية
		200,000	منح الحضور
%500	1.000,000	200,000	مقايض مختلفة
% 11.88	677.402,942	5700.000,000	جملة موارد العنوان الأول

وبعد التعرض إلى مختلف المعطيات الواردة بجدول متابعة الإستخلاصات أكد أعضاء النيابة الخصوصية على ضرورة إيجاد طرق عملية لإستخلاص الموارد البلدية المتخلدة بذمة مستغلي الأملاك البلدية وكذلك المعلوم على العقارات المبنية مع العمل على إيجاد حل لموضوع الإشغال الوقتي لتحسين موارد البلدية في إطار إحترام الترتيب المعمول بها.

v. متابعة المديونية :

في إطار متابعة مخطط تطهير الديون الخاص بالبلدية وحفاظا على مصداقيتها تجاه المتعاملين معها سواء من المؤسسات العمومية أو الخاصة عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على السادة الحضور جملة الديون المتخلدة بذمة البلدية إلى حد نهاية تصرف سنة 2016 وذلك كما يلي :

• ديون المؤسسات العمومية :

تبلغ ديون المؤسسات العمومية 103.633,621 د مفصلة كما يلي :

- دين قدره 55.792,841 د بإسم الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات لم يقع خلاصه بسبب عدم ورود فواتير صحة المؤيدات على مصالح البلدية .
 - دين قدره 7.763,230 د بإسم الشركة الوطنية للسكك الحديدية لم يقع خلاصه لوجود خطأ في سند الخلاص أي الفواتير المرسله من الشركة وهو بصدد التسوية.
 - دين قدره 12.810,000 د بإسم الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه سيتم خلاصه خلال هذه السنة.
 - دين قدره 4.547,200 د بإسم المركز الوطني للإعلامية سيتم خلاصه خلال هذه السنة.
 - دين قدره 167,000 د بإسم الشركة الوطنية لتوزيع البترول سيتم خلاصه خلال هذه السنة .
 - دين قدره 21.253,350 د سيتم خلاص قسط منه خلال هذه السنة وقدره 14.790,120 د يتعلق بالإتفاقية الخاصة بالإشغال الوقتي لمجال السكة الحديدية في الجزء الذي سيتم تخصيصه لإحتواء الإنتصاب الفوضوي والذي ينجز حاليا.
 - دين قدره 1300 دينار بإسم المستشفى الجهوي بجندوبة وهو دين قدره غير مؤيد بالوثائق المطلوبة.
- وقد تولت البلدية خلال شهر فيفري القيام بالإجراءات الإدارية اللازمة لخلاص مبلغ قدره 32.433,053 د من جملة هذه الديون مع العمل على خلاص المبلغ المتبقي خلال الفترة المقبلة من السنة طبقا للإجراءات الإدارية والمالية وإبان توفر الإعتمادات اللازمة وهو مبلغ جملي يقدر بـ 71.200,568 د .

• ديون الخواص :

يقدر المبلغ الإجمالي لديون الخواص والمتعلقة أساسا بالخدمات المسداة للإدارة أو التصرف في وسائل المصالح حوالي 19.997,882 د سيتم خلاصه خلال هذه السنة عدى بعض الديون التي تفتقد لبعض الشروط المطلوبة وهي دين مجمع طب الشغل بجندوبة والمقدر بـ 2.115,000 د نظرا لعدم تسوية الوضعية الجبائية لهذا الأخير.

وإثر الإستماع إلى هذا العرض أكد أعضاء النيابة الخصوصية على ضرورة الحفاظ على التوازنات المالية للبلدية وعدم الزج بها في المديونية والسعي إلى خلاص مختلف الديون تجاه المؤسسات العمومية والخاصة التي تكون مستجيبة للمؤيدات المطلوبة .

VI. تتقيق ميزانية البلدية لسنة 2017 :

في إطار الحرص على الحفاظ على التوازنات المالية للبلدية وضمان صحة الحسابيات عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على أنظار الحاضرين النتائج المحققة قبضا وصرفا لميزانية البلدية لسنة 2016 والفواضل الناتجة عنها وذلك لتتقيق ميزانية البلدية لسنة 2017 وذلك كما يلي :

نتائج تصرف سنة 2016

- جملة مقاييض الميزانية سنة 2016 : 11.133.215,545 د
- جملة مصاريف ميزانية سنة 2016 : 6.527.053,385 د
- الفائض : 4.606.162,160 د

نتيجة العنوان الأول من الميزانية :

- جملة مقاييض الميزانية سنة 2016 : 4.723.020,312 د
- جملة مصاريف الميزانية لسنة 2016 : 4.026.052,511 د
- الفائض : 508.448,548 د ينقل بنسبة 80 % للعنوان الثاني من الميزانية بعد طرح الإعتمادات المرسمة بالعنوان الأول من ميزانية البلدية لسنة 2017 في الفصل المتعلق بموارد منقولة من فوائض العنوان الأول والمقدر بـ 180 أ.د. والإعتمادات الموزعة والمصادقة عليها بالعنوان الثاني من ميزانية 2017 والمقدرة بـ 95 أ.د فتكون النتيجة النهائية هي وجود فواضل تقدر بـ 131.758,839 د يقترح توزيعها كما يلي :

- ✓ 30 أد : خاصة بإعداد دراسة حول مثال مروري .
- ✓ 15 أد : خاصة بإعداد دراسات حول إختبار سلامة المنشآت الرياضية
- ✓ 30.758,839 د : لإقتناء معدات إعلامية.
- ✓ 10 أد : لتهيئة الحدائق العمومية
- ✓ 46 أد : خاصة بصيانة المنشآت الرياضية

1/ المـوارد :

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	ف.ف	بيان الموارد	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الإعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
II	03	08	08001	02	00	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول	95.000,000	131.758,839	-	226.758,839
						الجملة	95.000,000	131.758,839	-	226.758,839
						جملة موارد العنوان الاول	11.267.373,446	131.758,839	-	11.399.132,285

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	ف.ف	بيان النفقات	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الإعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
II	03	06	06600	020	000	دراسات أخرى	180.328,768	45.000,000	-	225.328,768
II	03	06	06605	020	00	برامج وتجهيزات إعلامية	26.850,000	30.758,839	-	57.608,839
II	03	06	06615	001	00	تهيئة الحدائق العمومية	125.762,160	10.000,000	-	135.762,160
II	03	06	06616	021	00	أشغال الصيانة والتعهد (المنشآت الرياضية)	-	46.000,000	-	46.000,000
مجموع نفقات الميزانية							11.267.373,446	131.758,839	-	11.399.132,285

وبعد التداول والنقاش ونظرا لقناعة أعضاء النيابة الخصوصية على المقترح المقدم والذي فيه إستجابة لطلبات المواطنين خلال الجلسات التمهيدية خاصة المثال المروري وصيانة المناطق الخضراء والمنشآت الرياضية وتعزيز الإدارة بالمعدات الإعلامية وافق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين بالإجماع على المقترح المقدم لتنقيح ميزانية البلدية لسنة 2017 .

VII. تحويل اعتماد داخل العنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2017

إعتبارا لعدم رصد الإعتمادات الكاملة لخلاص أصل الدين الراجع لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بالعنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2017 حيث تم رصد فقط مبلغ قدره 140.157,689 د في حين أن المبلغ الواجب ترسيمه لخلاص مستحقات الصندوق يقدر بـ 210.227,566 د أ بفارق جملي قدره 70.069,877 د مما يتوجب معه تحويل اعتماد بهذا المبلغ لتسوية هذه العملية وذلك وفق بيانات الجدول التالي :

العنوان	الجزء	القسم	الفصل	الفقرة	ف.ف	بيان النفقات	الإعتمادات المصادق عليها	التنقيحات		الإعتمادات النهائية
								بالزيادة	بالنقص	
II	03	06	06603	0003	000	المستودع البلدي	73.244,943		2.141,805	71.103,138
II	03	06	06605	0002	000	نظم تبادل المعلومات	8.000,000		4.796,800	3.203,200
II	03	06	06606	0002	000	إقتناء معدات وتجهيزات أخرى	236,000		236,000	0
II	03	06	06610	0004	000	أشغال الصيانة والتعهد	1.000,000		1.000,000	
II	03	06	06612	0002	000	تركيز شبكة تصريف المياه	1.465,750		1.465,750	
II	03	06	06612	0003	000	أشغال الصيانة والتعهد (التطهير)	17.960,480		3.960,480	14.000,000
II	03	06	06613	0001	000	بناء الأرصفة	82.120,625		49.961,500	32.159,125

102.115,827	6.507,542		108.623,369	أشغال الصيانة والتعهد (الطرق والمسالك)	000	0003	06613	06	03	II
210.227,566	-	70.069,877	140.157,689	تسديد أصل القروض	00	001	10.950	10	04	II
5.883.730,200	70.069,877	70.069,877	5.813.660,323	مجموع نفقات العنوان الثاني						
11.329.730,200	70.069,877	70.069,877	11.259.660,323	مجموع النفقات						

وبعد الإطلاع على وثيقة الميزانية لسنة 2017 وعلى الإعتماد المرصود لخلاص أصل الدين الرافع لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية والتأكد من وجود خطأ في رصد الإعتماد المطلوب وافق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين بالإجماع على التحويل المقترح وقدره 70.069,877 د حتى تتمكن البلدية من سداد كل المستحقات لهذا العنوان.

VIII. المصادقة على قرار تحجير التسول :

عملا بأحكام المنشور عدد 65 لسنة 1994 المؤرخ في 23 سبتمبر 1994 والمنشور عدد 44 لسنة 2000 المؤرخ في 07 أوت 2000 المتعلقين بتحجير التسول وضرورة إصدار قرار بلدي في الغرض بالمنطقة البلدية وخاصة الأماكن العمومية التي تتكاثر بها عادة ظاهرة التسول كالمناطق السياحية والأسواق ومحطات النقل والحدائق والساحات العمومية وغيرها من الأماكن عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية هذا الموضوع على أنظار السادة أعضاء النيابة الخصوصية للمصادقة ليتم إتخاذ قرار في الغرض يوجه إلى منطقتي الأمن والحرس الوطنيين والسيد وكيل الجمهورية وفق ما نصت عليه أحكام المنشور عدد 44 لسنة 2000 المؤرخ في 07 أوت 2000 وحسب الأنموذج المصاحب لهذا المنشور.

وإثر الإستماع إلى هذه المعطيات والإطلاع على ما ورد بالمنشور عدد 44 لسنة 2000 الصادر عن السيد وزير الداخلية ونظرا لعدم إتخاذ هذا القرار سابقا وافق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين بالإجماع على مقترح منع التسول وعلى ضرورة إتخاذ قرار يجسده ومد الجهات المعنية بنسخ منه حسب مقتضيات المذكورة أعلاه وذلك للعمل به .

IX. تحديد توقيت التزود بالسلع بكل من فرع المغازة العامة وفرع مونويري

نظرا للإختناق المروري الذي تشهده طرقات وأنهج وسط مدينة وحيث أن بعض أصحاب المحلات التجارية والمغازات الكبرى يعمدون إلى التزود بالسلع في أوقات مختلفة وخاصة أوقات الذروة وضمانا لتسهيل حركة المرور وتجنباً للفوضى والتعطيل التي تحدثها خاصة الشاحنات الكبرى التي تقوم بعملية التزويد وحرصا من البلدية على تحقيق السكينة العامة للمواطنين فإننا نقترح أن يتم تخصيص أوقات محددة لهذه العملية يلتزم بها جميع الأطراف كما يلي :

التوقيت الشتوي :

- صباحا : من الساعة الخامسة صباحا إلى الساعة السابعة صباحا
- مساء : من الساعة السابعة مساء الى الساعة العاشرة ليلا

التوقيت الصيفي :

- صباحا : من الساعة الرابعة صباحا إلى الساعة السابعة صباحا
- مساء : من الساعة الثامنة مساء الى الساعة منتف الليل.

وبعد التداول والنقاش وافق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين على هذا المقترح بالإجماع.

X. المصادقة على إقتناء معدات في إطار صفقة إطارية

في إطار تأهيل البلديات قصد دعمها لتحمل أعباء التحوير الترابي الجديد والتوسع الكبير الذي سوف يضطر البلدية إلى التدخل في مناطق كثيرة وبعيدة لرفع الفضلات المنزلية أو لصيانة شبكات التنوير العمومي، يقوم صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بصفقة مجمعة لإقتناء مجموعة من الآليات لدعم مصلحتي النظافة والأشغال والطرق والتنوير العمومي وقد قامت البلدية بطلب المعدات التالية :

- عدد 02 شاحنة ضاغطة سعة 16 م³.
- عدد 02 آلة شحن من الحجم الكبير.
- عدد 02 شاحنة قالبية سعة 18 - 19 طن
- عدد 04 جرار قوة 70 حصان على الأقل.
- عدد 04 مجرورات سعة 5 طن على الأقل.
- عدد 01 ضاغطة إهتزازية حجم 2 طن.
- عدد 02 جرار صغير قوة 40 حصان على الأقل
- عدد 02 مجرورات 2 أو 3 طن تتماشى والجرارات قوة 40 حصان.
- عدد 500 حاويات بلاستيكية سعة 770 لتر.
- عدد 1000 حاوية بلاستيكية سعة 360 لتر.
- عدد 01 آلة ماسحة.

وبعد النقاش والتداول صادق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين على إقتناء هذه المعدات في صورة قرض من الصندوق يقع خلاصه على سنوات ويتم لاحقا تحديد مبلغ القرض ومدة السداد.

XI. المصادقة على مشروع تهيئة حديقة حي النور

في إطار مشروع "Commun" لوكالة التعاون الألماني GIZ تقدمت بلدية جندوبة بمقترح مشروع لتهيئة حديقة بحي النور وقد حضى هذا المشروع بدعم مادي من بلدية "فلزبروغ" بقيمة 110.000 أدمبانيا.

تم إعداد دراسة من طرف المصالح الفنية للبلدية بالتشارك مع متساكني الحي في إطار معاينات ميدانية وجلسات تشاركية بقصر البلدية.

والمقترح على أعضاء النيابة الخصوصية المصادقة على توظيف هذا الإعتماد المخصص لحديقة حي النور لإنشاء كما يلي :

- ملعب حي مختلف الاختصاصات الرياضية.

- فضاءات للألعاب.
- بعض المعدات الرياضية الثابتة.
- فضاءات لجلوس الكبار.
- فضاءات خضراء.
- تسييج محيط الملعب بالشباك.
- تسييج محيط الحديقة لحماية مستعملها.
- تنوير الحديقة.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء النيابة الحاضرين بالإجماع على هذا المشروع لما فيه من نفع على مواطني مدينة جندوبة .

XII. رفع قضية عدلية ضد متسوغ لمحل بلدي ذا صبغة سكنية.

عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على السادة أعضاء هذه الأخيرة وضعية المحل البلدي عدد 02 المتواجد بالطابق الأول بالعمارة البلدية نهج ابن خلدون فوق بناية القباضة البلدية والمتسوغ للمواطن محمد الوسلاتي بمقتضى عقد مؤرخ في 1978/10/18 ومسجل بالقباضة المالية بتاريخ 1978/11/01 صحيفة عدد 78 إطار عدد 747 بمعين كراء شهري قدره 25,000 دينار وحيث أن المتسوغ المحل المذكور عمد في العديد من المرات إلى تعطيل الأشغال الخاصة بإصلاح بناية القباضة البلدية حسب ما يثبته تنبيه الأستاذ العدل المنفذ لدى المحكمة الابتدائية السيد عبد المجيد الحاجي عدد 09278 والمؤرخ في 2016/12/07 ورغم العديد من الجلسات التي عقدت معه لتجاوز هذا الإشكال وتدخل من سلطة الإشراف الجهوية وذلك لتسهيل سير المرفق العام وإعتبارا لوجود أضرار لحقت ببناية القباضة البلدية بسبب المحل المتسوغ والمتواجد فوقها مباشرة وتسرب مياه مما قد يشكل خطرا على الأعوان العاملين بهذه الإدارة وكذلك على المتسوغ في حد ذاته فإنه يتجه رفع قضية عدلية ضد المدعو محمد الوسلاتي للخروج من المحل المذكور حتى تتمكن البلدية من تفادي السلبات المتعرض إليها سلفا والحفاظ على مرفق القباضة البلدية الذي يؤمن خدمات هامة للمواطنين ولتتمكن من القيام بالإجراءات الوقائية اللازمة للبنية التي تعود لها بالملكية علما وأن المعني بالأمر له عقار داخل المنطقة البلدية وهو حاصل على رخصة بناء عدد 37 بتاريخ 2013/07/12 أي منذ أكثر من ثلاث سنوات مما يثبت عدم وجود أي أسباب إجتماعية تعوق البلدية التصرف في ملكها المذكور. وإثر التداول والنقاش ونظرا لقناعة الجميع بضرورة إتخاذ مختلف الإجراءات الوقائية للحفاظ على الممتلكات البلدية التي تؤمن مرفقا عاما ذا أهمية وخاصة تفادي المخاطر التي قد تلحق الأعوان العاملين بهذا المرفق وافق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين بالإجماع على رفع قضية عدلية إستعجالية ضد المدعو محمد الوسلاتي المتسوغ للمحل البلدي المذكور وإتخاذ كل الإجراءات القانونية اللازمة.

XIII. المصادقة على تسويغ محل بلدي سكني بالمرضاة

على إثر إستيلاء المواطن أنيس المسعودي على محل سكني بلدي يتمثل في الشقة عدد 08 بالعمارة البلدية الكائنة بنهج الهادي شاكور تم إستصدار حكم إستعجالي صادر عن المحكمة الابتدائية بجندوبة تحت عدد 12245 بتاريخ 29 مارس 2012 يقضي بالخروج لعدم الصفة و قد تتالت المحاولات لتنفيذ هذا الحكم و حيث وردت علينا مراسلة من وزارة الداخلية قصد تأجيل التنفيذ إلى نهاية السنة الدراسية لتسوية الوضعية بناء على المكتوب المؤرخ في 17 فيفري 2013 و ذلك نظرا إلى أن هذا

المواطن هو عون أمن و قد تمت نقلته بصفة فورية لأسباب أمنية و أنه قد تم إشعار السيد وزير الداخلية بالموضوع وهو محل متابعة .

و بناء على ذلك و نظرا لحساسية الموضوع فقد تم إرجاء التنفيذ على أن يتم استئناف الإجراءات لاحقا و خلال هذه الفترة توفي المذكور أعلاه أنيس المسعودي .

و حيث تقدمت أرملة هذا المواطن المدعوة عليّة عيادي بعدة مطالب قصد طلب تسوية الوضعية عن طريق تمكينها من تسويق المحل نظرا لظروفها الإجتماعية خاصة بعد وفاة زوجها حيث أنها تعيل أبناء قصّر و ليس لها مورد قار كما وردت علينا مكاتيب من الإدارة العامة للمصالح المشتركة للأمن الوطني لطلب النظر في إمكانية مساعدة المعنوية بالأمر و تسوية وضعيتها نظرا لظروفها المادية الصعبة باعتبار محدودية الجارية التي تتقاضاها بعنوان جارية الأرامل والأيتام منها المكتوب عدد 3803 المؤرخ في 23 أوت 2016 و قد تم تدعيم ذلك ببحث إجتماعي صادر عن الإدارة الجهوية للشؤون الإجتماعية والتضامن بجندوبة تحت عدد 530/1 مؤرخ في 2017/02/27 تم التأكيد من خلاله على ما ورد بالمطالب و المكاتيب آنفة الذكر و التي تبرز بصفة واضحة الحالة الإجتماعية الصعبة للمعنوية بالأمر و حاجتها الماسة للمساعدة .إذلك يعرض الموضوع على أنظار النيابة الخصوصية للنظر في إمكانية تسوية و كراء الشقة المذكورة لأرملة المرحوم أنيس المسعودي المسماة عليّة عيادي عن طريق المراضاة.

وبعد التداول و الإطلاع على ملف المعنوية بالأمر وافق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين بالإجماع المجلس على تسوية الوضعية و ذلك بتسويق المحل المذكور عن طريق المراضاة للسيدة عليّة عيادي و ذلك بعد الحصول على تقديرات القيمة الكرائية من قبل الإدارة العامة للاختبارات بوزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية.

XIV. استرجاع مبالغ بعنوان المعلوم على العقارات المبنية والمعلوم على الأراضي البيضاء تم إستخلاصها خطأ

أفاد السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه و في الجلسة الاستثنائية للنياية الخصوصية المنعقدة بتاريخ 04 جانفي 2017 تم عرض موضوع طرح و مراجعة و استرجاع مبالغ مثقلة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية و غير المبنية الذي نظرت فيه لجنة المراجعة بتاريخ 03 نوفمبر 2016 حيث حظي هذا الموضوع بمصادقة النيابة الخصوصية في الجلسة المذكورة و أحيل على أنظار سلطة الإشراف قصد المصادقة و استكمال بقية الإجراءات و حيث لم يحظى موضوع استرجاع مبالغ تم استخلاصها خطأ و ذلك بناء على مكتوب السيد والي جندوبة عدد 1391 بتاريخ 24 جانفي 2017 و ذلك لضرورة إفراده بمداولة على حدا لذلك المعروض عليكم النظر في الموضوع و المصادقة عليه حسب البيانات التالية:

إسم و لقب الطالب	موضوع الطرح	ملاحظات و رأي اللجنة
الصادق بن الطاهر العبيدي	مطلب استرجاع مبلغ تم استخلاصه على سبيل الخطأ على عقار كائن بحي الأنس نهج تستور	المعني بالأمر قام بخلاص مبلغ على عقاره و على عقار آخر كان قد باعه لكن لم يقع تغيير ملكيته و بقي مثقل بإسمه و بعد أن تبين له ذلك طالب باسترجاع المبلغ لذلك الموافقة على تمكينه من استرجاع مبلغا قيمته 115,200 د بعنوان سنوات 2012 إلى 2015 حسب الصيغ المعمول بها عن العقار المرسم بالفصل 020139014001 .
محمد البوسليمي	مطلب استرجاع مبالغ مثقلة مستخلصة خطأ بعنوان عقار غير مبني كائن بحي بورشدات	المعني بالأمر كان يملك قطعة أرض مثقلة بجدول التحصيل وقع بناءها و التصريح بذلك و تثقيلها على أساس عقار مبني غير أنه لم يقع تغيير الصيغة في دفاتر البلدية و تم تثقيلها مرتين عقار غير مبني و عقار غير مبني و لقد قام بخلاص كامل المبلغ إلى غاية 2016 عن العقار المرسم بالفصل 020179133100 و هو يطلب تسوية الوضعية لذلك الموافقة على تسوية الوضعية و استرجاع المبلغ المستخلص على سبيل الخطأ و قدره 22,800 د عن سنوات 2013-2014-2015 و 2016 عن العقار غير المبني

و إثر التداول والنقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين بالإجماع على الموضوع و بالتالي تمكين المعنيين بالأمر من استرجاع المبالغ المدفوعة خطأ و استيفاء كل الإجراءات اللازمة مع مصالح وزارة المالية في إطار ما يسمح به القانون .

XV. المصادقة على طرح مبالغ مثقلة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية و غير المبنية:

ذكر السيد رئيس النيابة الخصوصية أنه واستكمالاً للإجراءات المذكورة في موضوع استرجاع المبالغ المستخلصة خطأ فإنه يتعين طرح هذه المبالغ من دفاتر السيد القابض البلدي لذلك المعروض على أنظار أعضاء النيابة الخصوصية المصادقة على:

- طرح مبلغاً قدره 200, 115 د عن العقار المبنى المرسم بالفصل 020139014001 و الكائن بحي الأنس نهج تستور لصاحبه الصادق بن الطاهر العبيدي نظراً لثبوت تثقيله خطأً و ذلك عن سنوات 2012-2013-2014-و 2015 .
- طرح مبلغاً قدره 22,800 د عن العقار غير المبنى المرسم بالفصل 020179133100 و الكائن بحي بورشدات لصاحبه محمد البوسليمي عن سنوات 2012-2013-2014 و 2015 نظراً لتثقيله خطأً خلال السنوات المذكورة.

و إثر التداول والنقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية الحاضرين بالإجماع على طرح المبالغ المذكورة.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة والنصف بعد الزوال من نفس اليوم.

جندوبة في : 06 مارس 2017

رئيس النيابة الخصوصية

نور الدين مفتاحي

